

Zahlen und Verkaufspreise:

Haus A	5 ½-Zimmer-Eckhaus mit zusätzlichem, beheiztem Hobbyraum (auch als 4 ½-Zimmer-Variante realisierbar), mit einem Parkplatz im Carport.	Nettowohnfläche NF nach SIA 416* NF = 175.90 m2 Haupt-NF = 155.10 m2 Neben-NF = 20.80 m2	Parzellenfläche = 100.01 m2** Anteil Kooperationsparzelle = 85.81 m2** Total Landanteil = 185.82 m2***	Kaufpreis Haus A mit Grundstück, Kooperationsparzellenanteil: CHF 1'595'000 zuzüglich Carport CHF 40'000
Haus B	5 ½-Zimmer-Eckhaus mit zusätzlichem, beheiztem Hobbyraum (auch als 4 ½-Zimmer-Variante realisierbar), mit einem Parkplatz im Carport.	Nettowohnfläche NF nach SIA 416* NF = 175.70 m2 Haupt-NF = 154.90 m2 Neben-NF = 20.80 m2	Parzellenfläche = 140.00 m2** Anteil Kooperationsparzelle = 45.82 m2** Total Landanteil = 185.82 m2**	Kaufpreis Haus B mit Grundstück, Kooperationsparzellenanteil: CHF 1'675'000 zuzüglich Carport CHF 40'000
Haus C	5 ½-Zimmer-Eckhaus mit zusätzlichem, beheiztem Hobbyraum (auch als 4 ½-Zimmer-Variante realisierbar), mit einem Parkplatz im Carport.	Nettowohnfläche NF nach SIA 416* NF = 172.60 m2 Haupt-NF = 151.80 m2 Neben-NF = 20.80 m2	Parzellenfläche = 140.20 m2** Anteil Kooperationsparzelle = 45.77 m2** Total Landanteil = 185.97 m2***	Kaufpreis Haus C mit Grundstück, Kooperationsparzellenanteil: CHF 1'685'000 zuzüglich Carport CHF 40'000
Haus D	5 ½-Zimmer-Mittelhaus mit zusätzlichem, beheiztem Hobbyraum (auch als 4 ½-Zimmer-Variante realisierbar), mit einem Parkplatz im Carport.	Nettowohnfläche NF nach SIA 416* NF = 181.80 m2 Haupt-NF = 160.50 m2 Neben-NF = 21.30 m2	Parzellenfläche = 97.50 m2** Anteil Kooperationsparzelle = 83.08 m2** Total Landanteil = 180.58 m2***	Kaufpreis Haus D mit Grundstück, Kooperationsparzellenanteil: CHF 1'595'000 zuzüglich Carport CHF 40'000
Haus E	5 ½-Zimmer-Eckhaus mit zusätzlichem, beheiztem Hobbyraum (auch als 4 ½-Zimmer-Variante realisierbar), mit einem Parkplatz im Carport.	Nettowohnfläche NF nach SIA 416* NF = 172.30 m2 Haupt-NF = 151.50 m2 Neben-NF = 20.80 m2	Parzellenfläche = 158.70 m2** Anteil Kooperationsparzelle = 27.12 m2** Total Landanteil = 185.82 m2***	Kaufpreis Haus E mit Grundstück, Kooperationsparzellenanteil: CHF 1'695'000 zuzüglich Carport CHF 40'000

*) Stand Vorprojekt (Baueingabe), in der Werkplanung sind geringfügige Abweichungen möglich.

**) Geringfügige Abweichungen sind bei der Parzellierung durch den Geometer noch möglich.

***) Für die bauliche Nutzung erforderliche Landfläche