

Grosszügiges Einfamilienhaus in Jona (Lenggis) – 6.5 Zimmer, ca. 310 m², Panoramaaussicht

Highlights

- 6.5 Zimmer, ca. 310 m² Wohnfläche
- Panoramaaussicht auf Schloss Rapperswil, See und Berge
- Privater Aussenbereich mit Garten, Terrasse
- Beheizter Swimmingpool mit Gegenstromanlage und Massagedüsen und kleiner Teich
- Viel Tageslicht, grosszügiger Wohn-/Essbereich
- Mastersuite mit Ensuitebad + Ankleide
- Moderne, gut ausgestattete Küche
- Garage für 3 Autos
- Energieeffizient: Wärmepumpe mit Erdsonden (Erdwärme)

Facts & Figures

- Verfügbarkeit: ab sofort
- Miete: CHF 9'800.– / Monat inkl. Nebenkosten inkl. Gartenunterhalt
- Mindestmietdauer: 24 Monate
- Lift
- Nasszellen: 3 Badezimmer + 1 Gäste-WC
- Waschküche mit Waschmaschine und Tumbler
- Luftschutzkeller und Abstellraum
- Internet: Glasfaser vorhanden
- Haustiere: nach Absprache

Lage

- Bevorzugte Wohnlage in Jona-Lenggis mit Weitblick auf Schloss Rapperswil, See und Alpenkette.
- Schule in ca. 5 Minuten zu Fuss; Bushaltestelle in ca. 2 Minuten.
- Bahnhof Jona in ca. 9 Minuten Gehdistanz; schnelle Anbindung Richtung Rapperswil/Zürich.
- Einkauf, See, Wald und Spielplätze in kurzer Distanz.
- Autobahnanschluss in ca. 5 Minuten erreichbar.
- Ideal für Familien und Paare, die Ruhe, Grünraum und die Nähe zu Rapperswil-Jona schätzen.

Besichtigung

- Nach Vereinbarung. Bitte kurze Vorstellung (Personenzahl, gewünschtes Einzugsdatum)
- Vermögensnachweis

Kontakt

- Beda Diethelm, 055 211 85 35, beda.diethelm@bedanna.ch