



Gemeinde Zollikon



---

## Oberdorfstrasse 16, 8702 Zollikon – 5.5-Zimmerwohnung im DG per 01.05.2020 zu vermieten

---





## Objektbeschreibung

---

### Lage:

- steuergünstige Gemeinde (85%)
- zentral, nahe Stadtgrenze Zürich
- Bushaltestelle «Gemeindehaus Zollikon» in unmittelbarer Nähe
- Einkaufsmöglichkeiten im Umkreis von ca. 500 Meter (Migros / Coop, Apotheke, Bank, etc.)

### Liegenschaft:

- Total saniert im 2014/2015
- Waschküche mit Waschmaschine / Tumbler
- Kellerabteil
- Parkplatz à Fr. 70.00 / Monat vorhanden

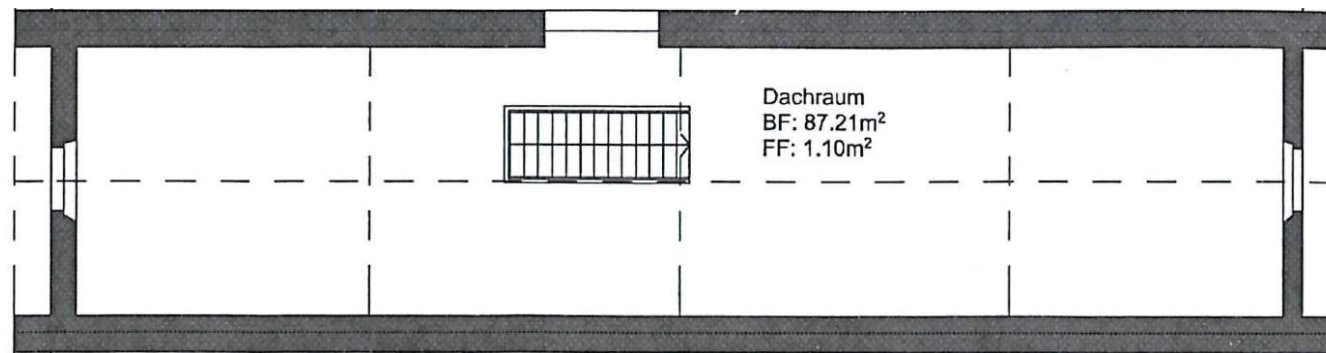
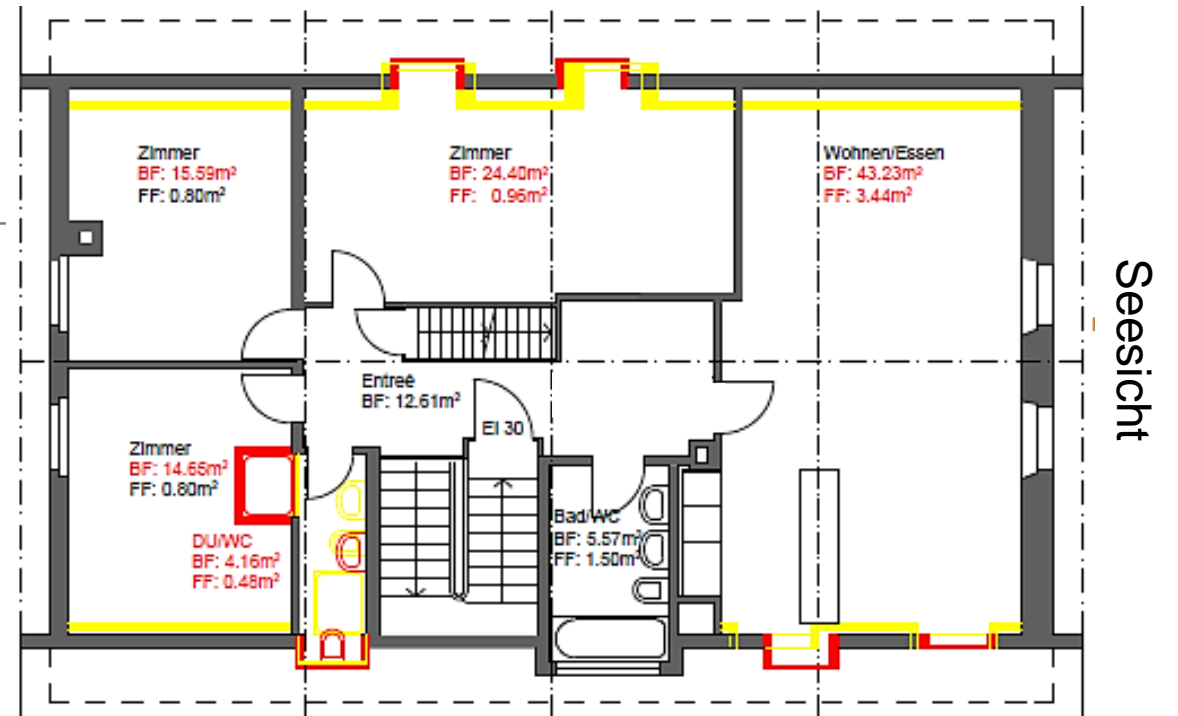
### Wohnung:

- Altbaucharme durch Sichtbalken erhalten
- Seesicht
- Raumeinteilung auf 2 Stockwerke verteilt: 2 Nasszellen: DU/WC & Bad/WC (mit Fenster), 3 abgeschlossene Schlafzimmer, grosses Wohnzimmer mit offener Küche, ausgebauter Dachstock.
- Küche mit Steamer
- Novilon im Eingangsbereich, Küche u. Nasszellen, Teppich in Zimmer
- Kein Balkon



## 5.5-Zimmerwohnung, DG

- Wohnfläche ca. 120.21m<sup>2</sup>
- Dachstock ca. 87.12m<sup>2</sup>
- Brutto Fr. 3'330.-/Monat  
(Netto Fr. 3'000.- zzgl. HK/NK Fr. 300.-  
& R+F Netz 30.-)





Gemeinde Zollikon

## Kontakt

---

Gemeinde Zollikon

### **Liegenschaftenabteilung**

Bergstrasse 20

Postfach 279

8702 Zollikon

Telefon 044 395 33 50

E-Mail [liegenschaften@zollikon.ch](mailto:liegenschaften@zollikon.ch)

[www.zollikon.ch](http://www.zollikon.ch)