

## Zu vermieten:

**Gewerberaum/Büro 100m<sup>2</sup> in Unterengstringen**

**Ort: Max Gublerstrasse 26, 8103 Unterengstringen**

Anzahl Zimmer: 5

Etage: 1 mit Lift

Nutzfläche: 98m<sup>2</sup>

Raumhöhe: 2.4m

Baujahr: 2002

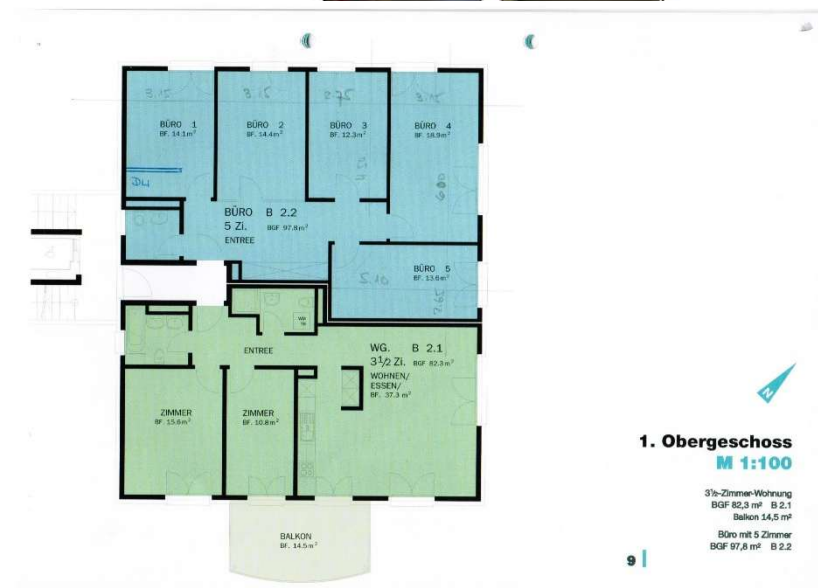
Letzte Renovation 2026

**Verfügbarkeit: Nach Vereinbarung**

Miete pro Monat: 2'450.00 CHF

Nebenkosten: 250.00 CHF

2 Tiefgaragenparkplätze: je 120.00 CHF



## Beschreibung:

Drei helle Büroräumlichkeiten möbliert, mit grossen Fensterfronten zu vermieten.

Grosser, heller Eingangsbereich, separate Küche mit Geschirrspüler, Kochfeld, Kühlschrank und Backofen.

Grosses Badezimmer und separate Duschkabine.

Genügend Besucherparkplätze und Parkplätze in der blauen Zone direkt vor dem Haus.

Sehr gut mit den ÖV zu erreichen. Ruhiges Wohnquartier.

Vereinbaren Sie noch heute Ihren unverbindlichen Besichtigungstermin.

Ihr nortec ag Team

Tel: 079'661'32'74

info@nortec.ch