

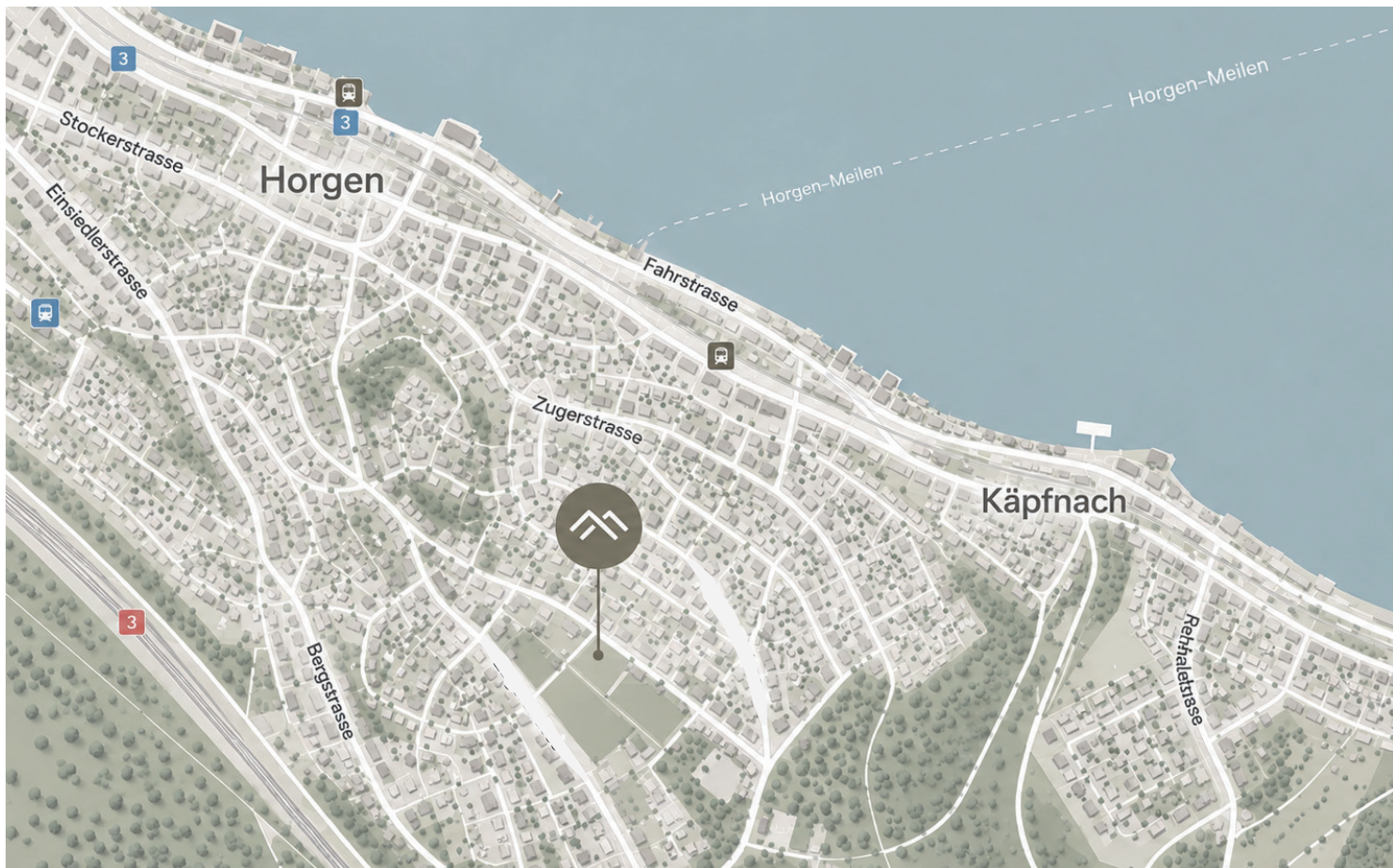


FF PROPERTY

M A N A G E M E N T

Exklusive 4.5 Zimmer-
Design-Wohnung
mit Panoramaseesicht
in Horgen | Zürichsee





Lage

Horgen am linken Zürichseeufer liegt im Südwesten des Kantons Zürich und ist mit 24'500 Einwohner auch Hauptort des gleichnamigen Bezirks.

Horgen zählt zu den begehrtesten Wohnlagen am Zürichsee. Die Kombination aus urbaner Infrastruktur, naturnaher Umgebung und schneller Erreichbarkeit von Zürich, perfekte Verkehrslage sowie das gross-

flächige, schulische Angebot in nächster Nähe, macht die Gemeinde zu einer der exklusivsten Adressen der Region.

Zahlreiche Geschäfte aller Branchen sowie internationale Unternehmen haben sich in Horgen niedergelassen und schätzen diese Infrastruktur.



Objekt

Das exklusive, sonnige 3-Familien-Terrassenhaus liegt an einer ruhigen Privatstrasse. Hoch über dem Zürichsee gelegen, vereint diese aussergewöhnliche Gartenwohnung Privatsphäre, Grosszügigkeit und eine beeindruckende Weitsicht bis ins Zürcher Seebecken.

Die traumhafte Gartenwohnung verfügt zusätzlich über eine Doppelgarage und

ein separates Atelier/Büro/Fitnessraum. Die lichtdurchflutete Wohnung sowie Fassade und Dach wurden 2013 kernsaniert und auf höchstem Niveau umgebaut. 2017 wurde die Gartenfläche neu gestaltet.

Das Objekt befindet sich im Baurecht.









Design

Reduzierte Formen, edle Materialien und eine fein abgestimmte Farbpalette aus Taupe, Off-White und Sandbeige prägen das Raumkonzept. Großzügige Weissräume sorgen für Leichtigkeit und Helligkeit. Exklusive Badobjekte von Antonio Lupi, markante T-Träger aus Massivstahl und elegante Schiebetüren von Ars-Nova verbinden Funktionalität mit anspruchsvoller Architektur.











Facts

- 125 m² Wohnfläche
- 4.5 Zimmer
- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Reduit direkt bei der Küche
- Atelier/Fitness
- Doppelgarage
- Garten, Terrasse, Balkon
- Keller

Verkaufspreis auf Anfrage





FF PROPERTY

M A N A G E M E N T

Kontakt

FF Property Management
Seestrasse 133
8802 Kilchberg
info@ffproperty.ch
079 610 13 77