

# Haus 4 AG

3 ½ Zimmer-Wohnung  
Datum

# Whg 4.2.2

106.44 m<sup>2</sup> NWF  
24.10.2024



## Untergeschoss

### Attikageschoss:

Entrée	12.82 m <sup>2</sup>
Du /WC	6.69 m <sup>2</sup>
Bad /Du /WC	7.57 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12.95 m <sup>2</sup>
Eltern	20.04 m <sup>2</sup>
Wohnen /Essen /Küche	46.37 m <sup>2</sup>

**Total Nettowohnfläche 106.44 m<sup>2</sup>**

Keller	18.43 m <sup>2</sup>
Waschen	11.96 m <sup>2</sup>
Terrasse 1	27.52 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	16.65 m <sup>2</sup>

**Total Nettonutzfläche 181.00 m<sup>2</sup>**

Massstab 1:100

