

## Produktive Gewerbeflächen in Zürich Altstetten zu vermieten



### Flächen im Hobel-Haus einzeln oder kombiniert mietbar

**CHF 290**  
**m<sup>2</sup> / Jahr**

Ideal für produzierendes Kleingewerbe wie Druckerei, Kleinstbrauerei, Metallwerkstatt, Atelier oder Werkstatt. Die Stärke des Standorts liegt in der sehr guten Verkehrsanbindung und der gewerblichen Infrastruktur. Besichtigung vereinbaren unter: 044 431 88 88 oder [info@hobel.ch](mailto:info@hobel.ch)



Laderampe



Warenlift und Hebebühne



Starkstrom auf allen Mietflächen



Hohe Bodentraglast: 1.5 t/m<sup>2</sup>



Parkplätze optional



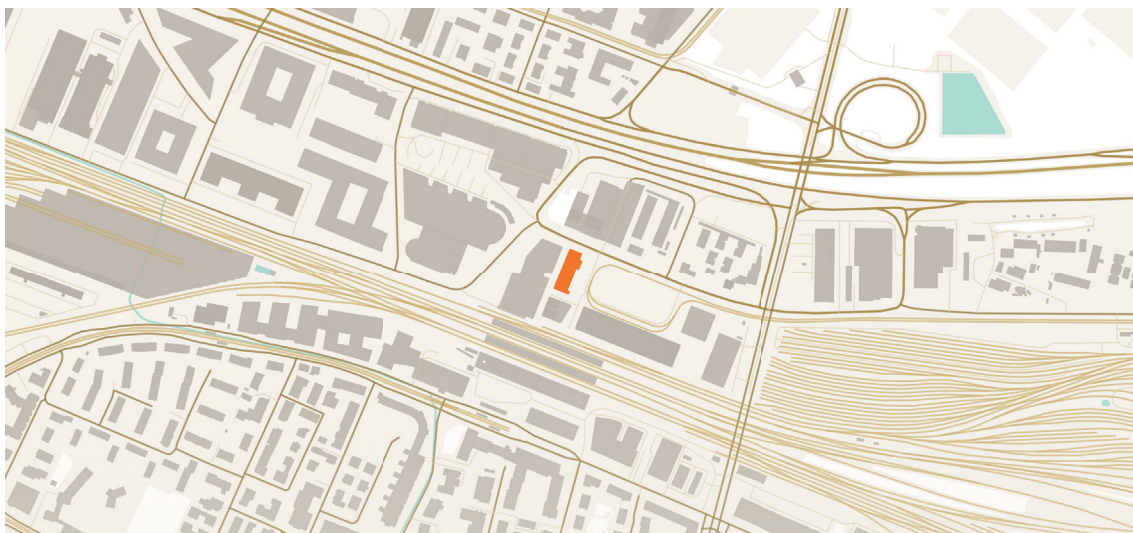
Bahnhof Altstetten und Tramhaltestelle  
vor dem Haus



Autobahnanschluss in 5 min. erreichbar



Im Haus sind bereits eine Schreinerei,  
eine Wäscherei und ein Möbeldesigner



**Schreinerei**  
Aargauerstrasse 251  
8048 Zürich  
044 431 88 88

**Laden**  
Neumarkt 8  
8001 Zürich  
044 252 32 92









## Produktive Gewerbefläche in Zürich Altstetten zu vermieten

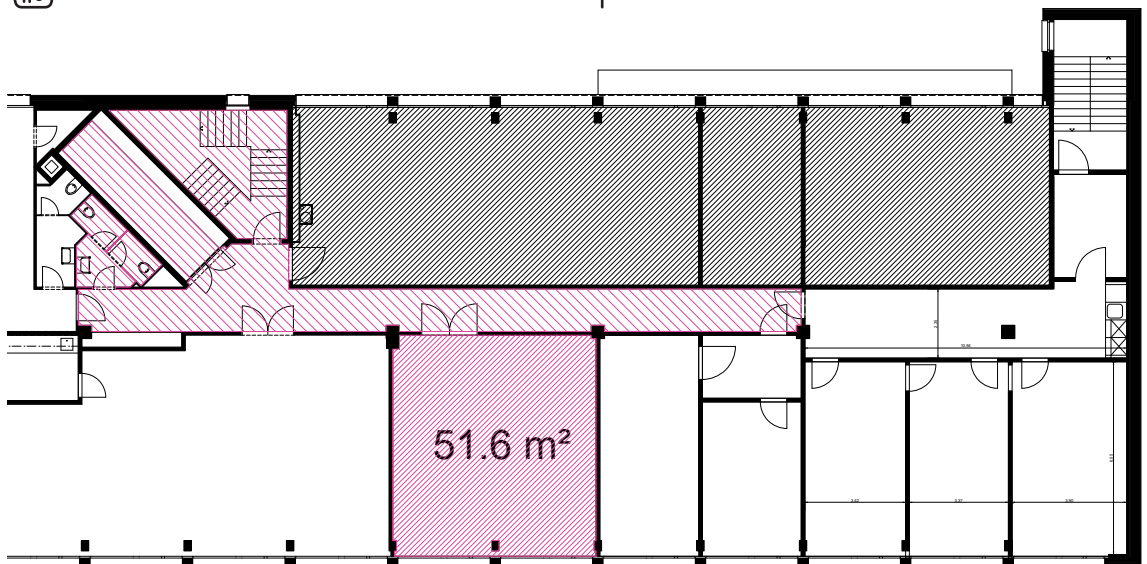


**51.6 m<sup>2</sup>-Mietfläche im Hobel-Haus  
frei ab Mai 2026**

**CHF 290  
m<sup>2</sup> / Jahr**

Ideal für produzierendes Kleingewerbe wie Druckerei, Kleinstbrauerei, Metallwerkstatt, Atelier oder Werkstatt. Die Stärke des Standorts liegt in der sehr guten Verkehrsanbindung und der gewerblichen Infrastruktur. Besichtigung vereinbaren unter: 044 431 88 88 oder [info@hobel.ch](mailto:info@hobel.ch)

- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|  | Laderampe                                |  | Bahnhof Altstetten und Tramhaltestelle vor dem Haus |
|  | Warenlift und Hebebühne                  |  | Autobahnanschluss in 5 min. erreichbar              |
|  | Starkstrom verfügbar                     |  | Wasseranschluss auf Mietfläche                      |
|  | Hohe Bodentraglast: 1.5 t/m <sup>2</sup> |  | Parkplätze optional                                 |



**Schreinerei**  
Aargauerstrasse 251  
8048 Zürich  
044 431 88 88

**Laden**  
Neumarkt 8  
8001 Zürich  
044 252 32 92

 zur Mitbenutzung

 Mietfläche

## Produktive Gewerbefläche in Zürich Altstetten zu vermieten



**50 m<sup>2</sup>-Mietfläche im Hobel-Haus  
frei ab Mai 2026**

**CHF 290  
m<sup>2</sup> / Jahr**

Ideal für produzierendes Kleingewerbe wie Druckerei, Kleinstbrauerei, Metallwerkstatt, Atelier oder Werkstatt. Die Stärke des Standorts liegt in der sehr guten Verkehrsanbindung und der gewerblichen Infrastruktur. Besichtigung vereinbaren unter: 044 431 88 88 oder [info@hobel.ch](mailto:info@hobel.ch)



Laderampe



Warenlift und Hebebühne



Starkstrom verfügbar



Hohe Bodentraglast: 1.5 t/m<sup>2</sup>



Bahnhof Altstetten und Tramhaltestelle  
vor dem Haus



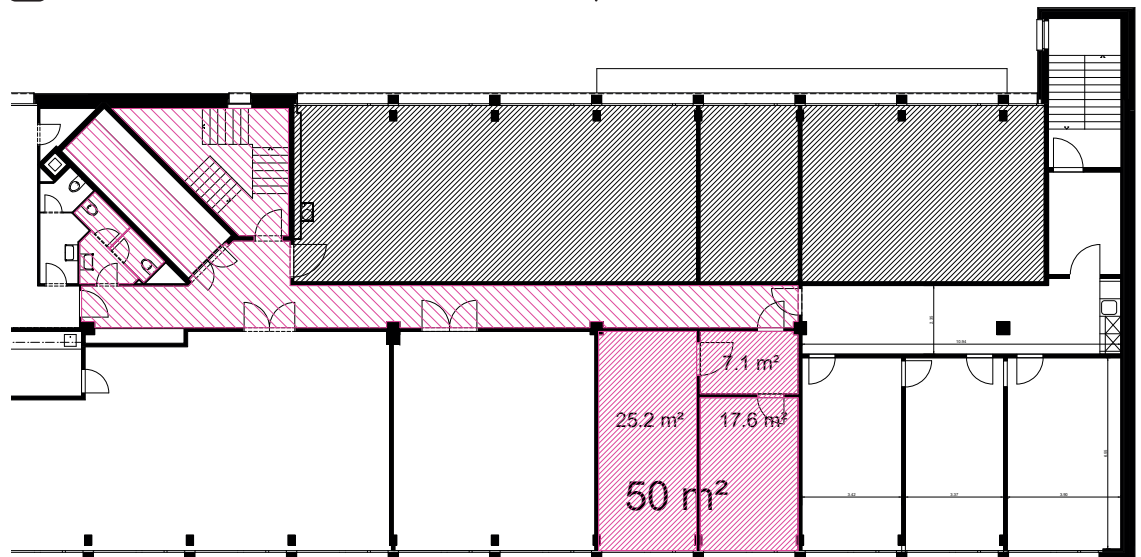
Autobahnanschluss in 5 min. erreichbar



Wasseranschluss auf Mietfläche



Parkplätze optional



**Schreinerei**  
Aargauerstrasse 251  
8048 Zürich  
044 431 88 88

**Laden**  
Neumarkt 8  
8001 Zürich  
044 252 32 92



zur Mitbenutzung



Mietfläche









## Produktive Gewerbefläche in Zürich Altstetten zu vermieten

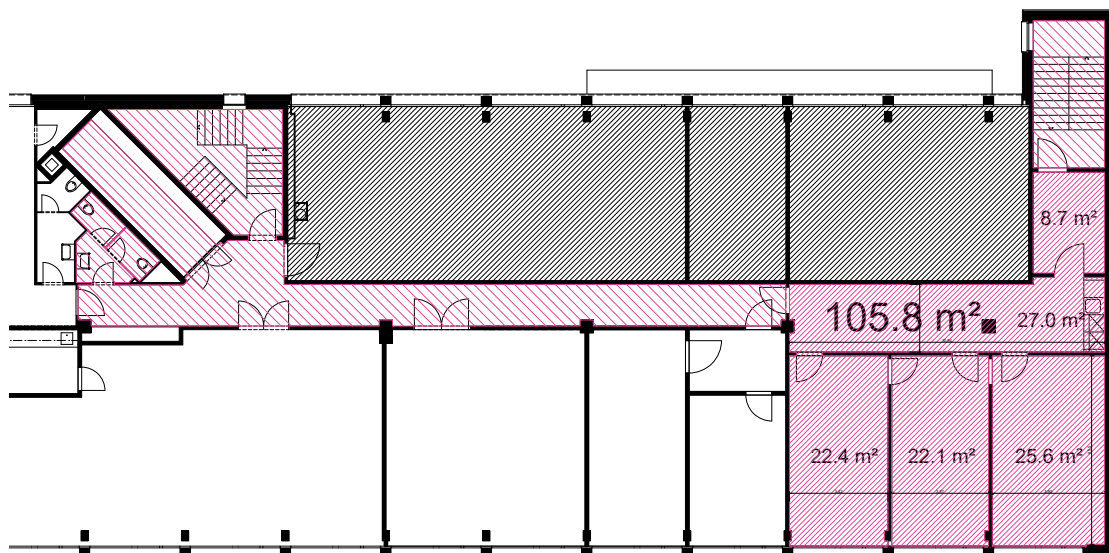


**105.8 m<sup>2</sup>-Mietfläche im Hobel-Haus  
frei ab September 2026**

**CHF 290  
m<sup>2</sup> / Jahr**

Ideal für produzierendes Kleingewerbe wie Druckerei, Kleinstbrauerei, Metallwerkstatt, Atelier oder Werkstatt. Die Stärke des Standorts liegt in der sehr guten Verkehrsanbindung und der gewerblichen Infrastruktur. Besichtigung vereinbaren unter: 044 431 88 88 oder [info@hobel.ch](mailto:info@hobel.ch)

- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|  | Laderampe                                |  | Bahnhof Altstetten und Tramhaltestelle vor dem Haus |
|  | Warenlift und Hebebühne                  |  | Autobahnanschluss in 5 min. erreichbar              |
|  | Starkstrom verfügbar                     |  | Wasseranschluss auf Mietfläche                      |
|  | Hohe Bodentraglast: 1.5 t/m <sup>2</sup> |  | Parkplätze optional                                 |



**Schreinerei**  
Aargauerstrasse 251  
8048 Zürich  
044 431 88 88

**Laden**  
Neumarkt 8  
8001 Zürich  
044 252 32 92

 zur Mitbenutzung

 Mietfläche