



SIEGRIST
IMMOBILIEN

Industriefläche, 875 m², 1.OG



VORTEILE

Attraktiver Mietermix (Qualipet / OTTO's / Matratzen Concord)

JUMBO in direkter Nachbarschaft

ausreichend Kundenparkplätze

LKW-Anlieferungsrampe & Warenlift

Vielseitige Nutzung, da offene und helle Fläche / zusätzlich unterteilbar

DETAILS

Zugang via Mall / Treppenhaus über Haupteingang, oder via Rampe / Warenlift oder via externe Metalltreppe direkt in Fläche

Sanitäre Einrichtungen vorhanden

Lagerflächen im 1.OG verfügbar

Warenlift :

Die Masse des Warenlift lauten.

Länge: 305 cm

Breite: 186 cm

Höhe: 248 cm

Die Traglast des Liftes beträgt 2500 Kg.

Hauptangaben

Nutzfläche 875 m²

Verfügbarkeit n. V.

Mietkonditionen Auf Anfrage

ECKDATEN

Standort

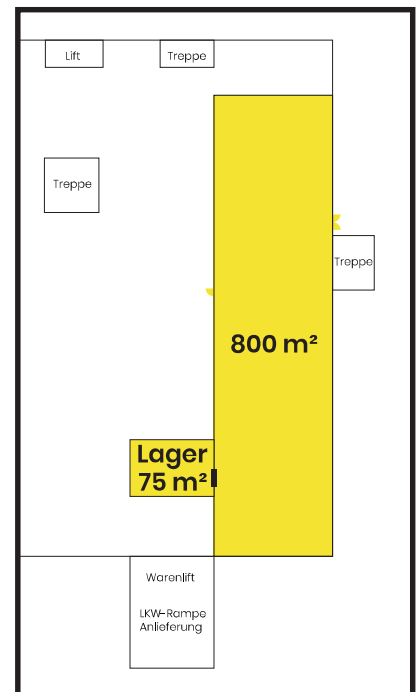
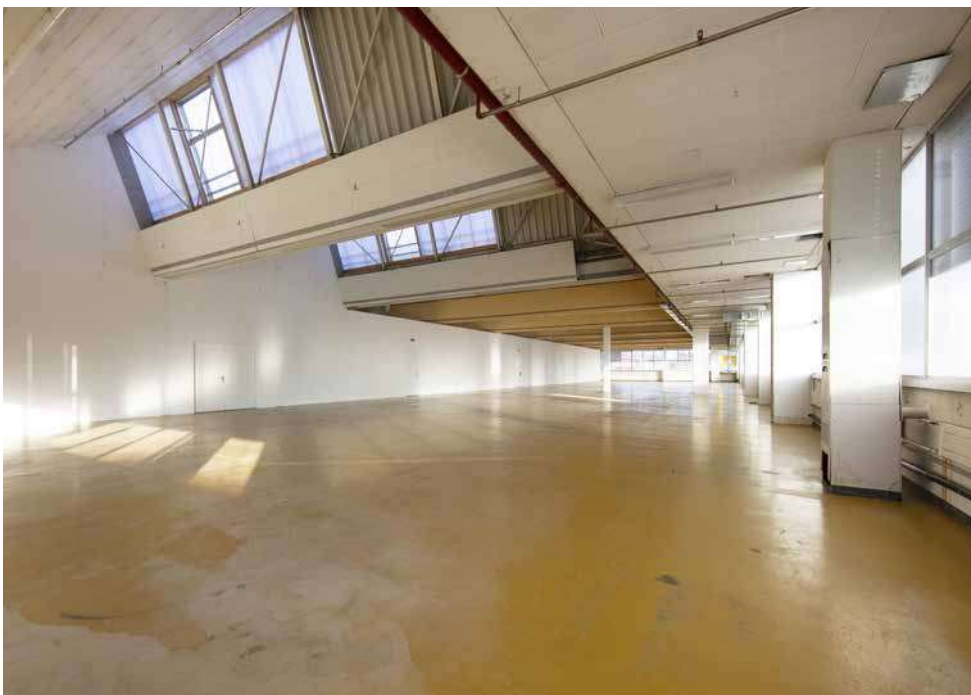
Gaswerkstrasse 35
4900 Langenthal, BE

Autobahnanschluss
«Niederbipp / Langenthal» 10 Fahrminuten

Bushaltestelle «Industrie Nord» direkt bei Liegenschaft

Regionalbahnhaltstelle «Industrie Nord» in unmittelbarer Nähe

[In Google Maps öffnen](#)



**AUSKUNFT UND
VERMIETUNG**

Siegrist Immobilien GmbH
siegrist-immobilien.ch

Spitzacker 7
4614 Hägendorf

062 216 14 13
info@siegrist-immobilien.ch