

PARZELLE / EGID	1587 / 1588 / 1589 / 213107 + 213109	IMMOFAC	806201	806202	806203
IMMOFAC / ABKÜRZUNG	8902 / 20181	FLÄCHENKATEGORIEN	M²	M²	M²
PLZ / ORT	8003 LUZERN	GESCHOSSFLÄCHE	156,10	78,90	235,00
STRASSE NR.	WALDSTÄTTERSTRASSE 6, 8 UND 10	NETZGESCHOSSFLÄCHE	146,62	57,68	204,30
NUTZUNGSART	WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS	HAUPTNUTZFLÄCHE	128,80	35,80	204,50
		HAUPTNUTZFLÄCHE WOHNEIN	53,90	35,80	204,50
		HAUPTNUTZFLÄCHE BÜRO / DIENSTLEISTUNG	75,00		
GESCHOSS	1. OBERGESCHOSS	HAUPTNUTZFLÄCHE HANDEL / VERKAUF			
		HAUPTNUTZFLÄCHE DIVERSE			
		NEBENNUTZFLÄCHE			
		VERKEHRSFÄCHE	16,20	14,10	
MASSSTAB	1:100	FUNKTIONSFÄCHE	0,32	7,88	
		KONSTRUKTIONSFÄCHE	39,28	27,32	34,20
		AUSSENGESCHOSSFLÄCHE	2,00	3,20	
PLANINHALT	GRUNDRISSPLAN OHNE KONSTRUKTIONSDETAILS.	DACHFLÄCHE			
		GRUNDSTÜCKSFÄCHE			619,00
BEMERKUNGEN	PLANKOPF IST NICHT FÜR AD 1 GEGENET, SONDERN FÜR AUSDRUCK AUF A3 ANGEPAßT.	LEGENDE	FARBEN		
		GESCHOSSFLÄCHE	ROTT		
		HAUPTNUTZFLÄCHE	BLAU		
		HAUPTNUTZFLÄCHE WOHNEN	GRÜN		
		HAUPTNUTZFLÄCHE BÜRO / DIENSTLEISTUNG	ORANGE		
		HAUPTNUTZFLÄCHE HANDEL / VERKAUF	GRÜNLICH		
		HAUPTNUTZFLÄCHE DIVERSE	BLAU		
		NEBENNUTZFLÄCHE	ORANGE		
		VERKEHRSFÄCHE	GRÜNLICH		
		FUNKTIONSFÄCHE	BLAU		
		KONSTRUKTIONSFÄCHE	GRÜNLICH		
		AUSSENGESCHOSSFLÄCHE	ORANGE		
		DACHFLÄCHE	GRÜNLICH		
		GRUNDSTÜCKSFÄCHE	BLAU		
		GRUNDSTÜCKSFÄCHE HARTBELAG	GRÜNLICH		
		GRUNDSTÜCKSFÄCHE GRÖNBELEG	ORANGE		
		BAUWEISE	GRÜNLICH		
		MET- / DREITEKENTUM	ORANGE		
		NETZGESCHOSSFLÄCHE	GRÜNLICH		
EIGENTÜMER	HG BRANCKELLEN ANLAGE STIFTUNG LÖWENSTRASSE 25 8001 ZÜRICH WWW.BELCH				
DATUM	06.12.2018				
REV.-DATUM					

