

AUFTEILUNG:

Im Kirschgarten 29, Block A
Im Kirschgarten 31, Block B
Nussbaumweg 16, Block C

Haus, Im Kirschgarten 29, Block A

Umgebung:

Gemeinschaftlich: Zugang zum Haus, Garagenzufahrt, Gartenanlage
Besucherparkplätze 1, 2, 3 und 4.

Sockelgeschoss:

Gemeinschaftlich: Treppenhaus, Kinderwagen- Veloraum, Heizraumanteil
Liftmaschinenraum, Installationsraum, Gänge,
Heizraumanteil 1/3 im Haus, Im Kirschgarten 31
Schutzraumanteil 1/3 im Haus, Nussbaumweg 16

Sonderrechte: Kellerabteil 1A zu Wohnung 1A
Kellerabteil 2A zu Wohnung 2A
Kellerabteil 3A zu Wohnung 3A
Kellerabteil 4A zu Wohnung 4A
Kellerabteil 5A zu Wohnung 5A

Alle Kellerabteile im Schutzraum oder Keller

Bastelraum 1 A zu Wohnung 1 A
Bastelraum 2 A zu Wohnung 2 A
Bastelraum 3 A zu Wohnung 3 A
Bastelraum 4 A zu Wohnung 4 A
Bastelraum 5 A zu Wohnung 5 A

1. Obergeschoss:

Gemeinschaftlich: Treppenhaus, Lift

- Sonderrechte:
- 1A 4- Zimmerwohnung links, bestehend aus:
Wohn- Esszimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer
Küche, Bad, WC/ Douche
Vorplatz und Balkon
dazu: Bastelraum 1A, Kellerabteil 1A
 - 2A 4- Zimmerwohnung rechts, bestehend aus:
Wohn- Esszimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer
Küche, Bad, WC/ Douche
Vorplatz und Balkon
dazu: Bastelraum 2A, Kellerabteil 2 A

2. Obergeschoss:

Gemeinschaftlich: Treppenhaus, Lift

- Sonderrechte:
- 3A 4- Zimmerwohnung links, bestehend aus:
Wohn- Esszimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer
Küche, Bad, WC/ Douche
Vorplatz und Balkon
dazu: Bastelraum 3A, Kellerabteil 3A
 - 4A 4- Zimmerwohnung rechts, bestehend aus:
Wohn- Esszimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer
Küche, Bad, WC/ Douche
Vorplatz und Balkon
dazu: Bastelraum 4A, Kellerabteil 4A

Dachgeschoss:

Gemeinschaftlich: Lift

- Sonderrecht:
- 5A 5- Zimmerwohnung bestehend aus:
Wohn- Esszimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer 1, 2, 3,
Küche, Bad, WC/ Douche, sep. WC mit Vorplatz, Gang,
Vorplatz und Aufgangstreppe 2. Obergeschoss- Dachgeschoss
dazu: Bastelraum 5A, Kellerabteil 5A

Alleiniges
Benützungrecht: Terrasse

Im Kirchgarten

1313



IM KIRSCHGARTEN N° 29

EINSTELLHALLE

880

89

893

BLOCK B

IM KIRSCHGARTEN N° 31

NUSSBAUMWEG N° 16

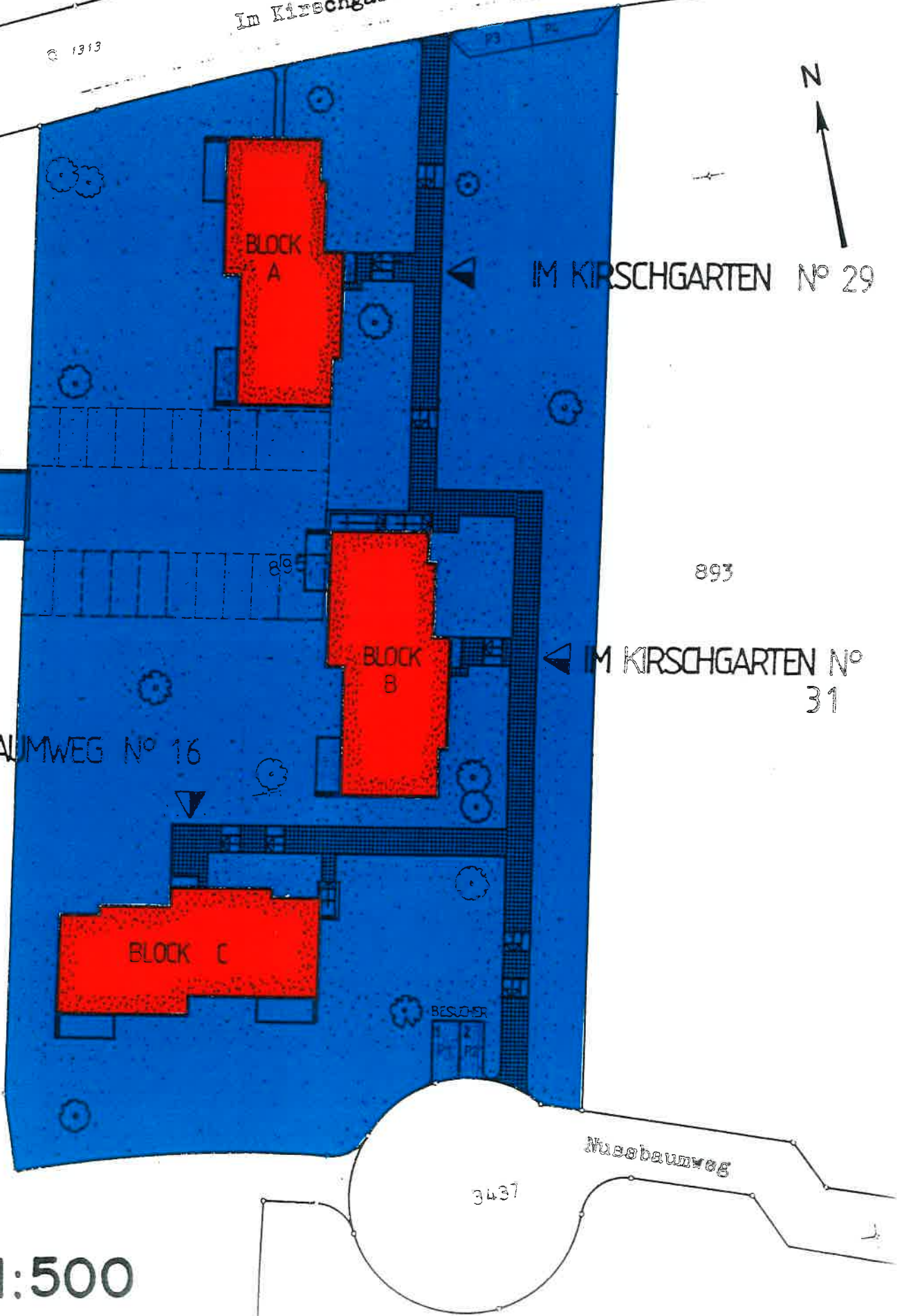
BLOCK C

BESUCHER

Nussbaumweg

3437

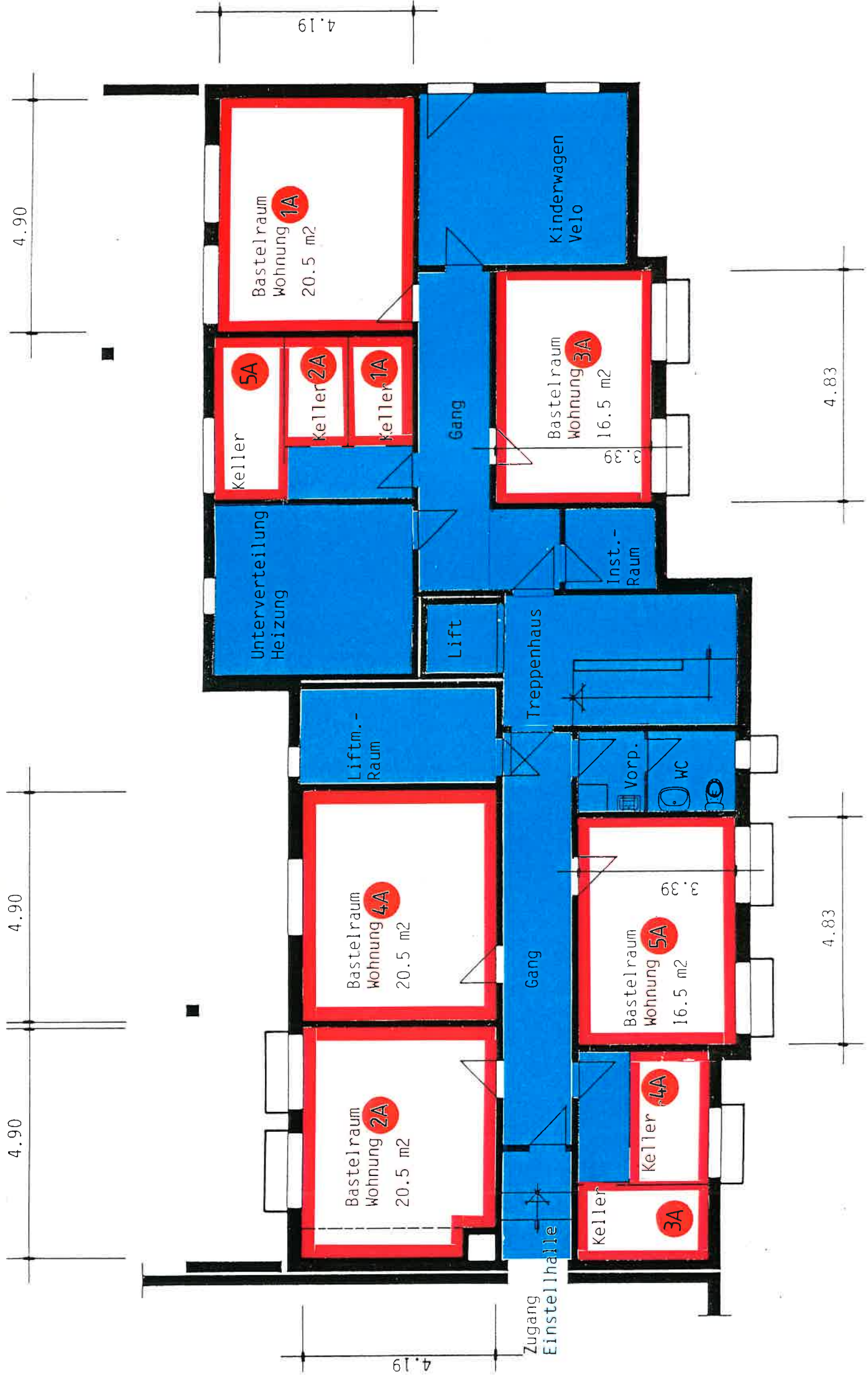
Maßstab 1:500



SOCKELGESCHOSS

BLOCK A

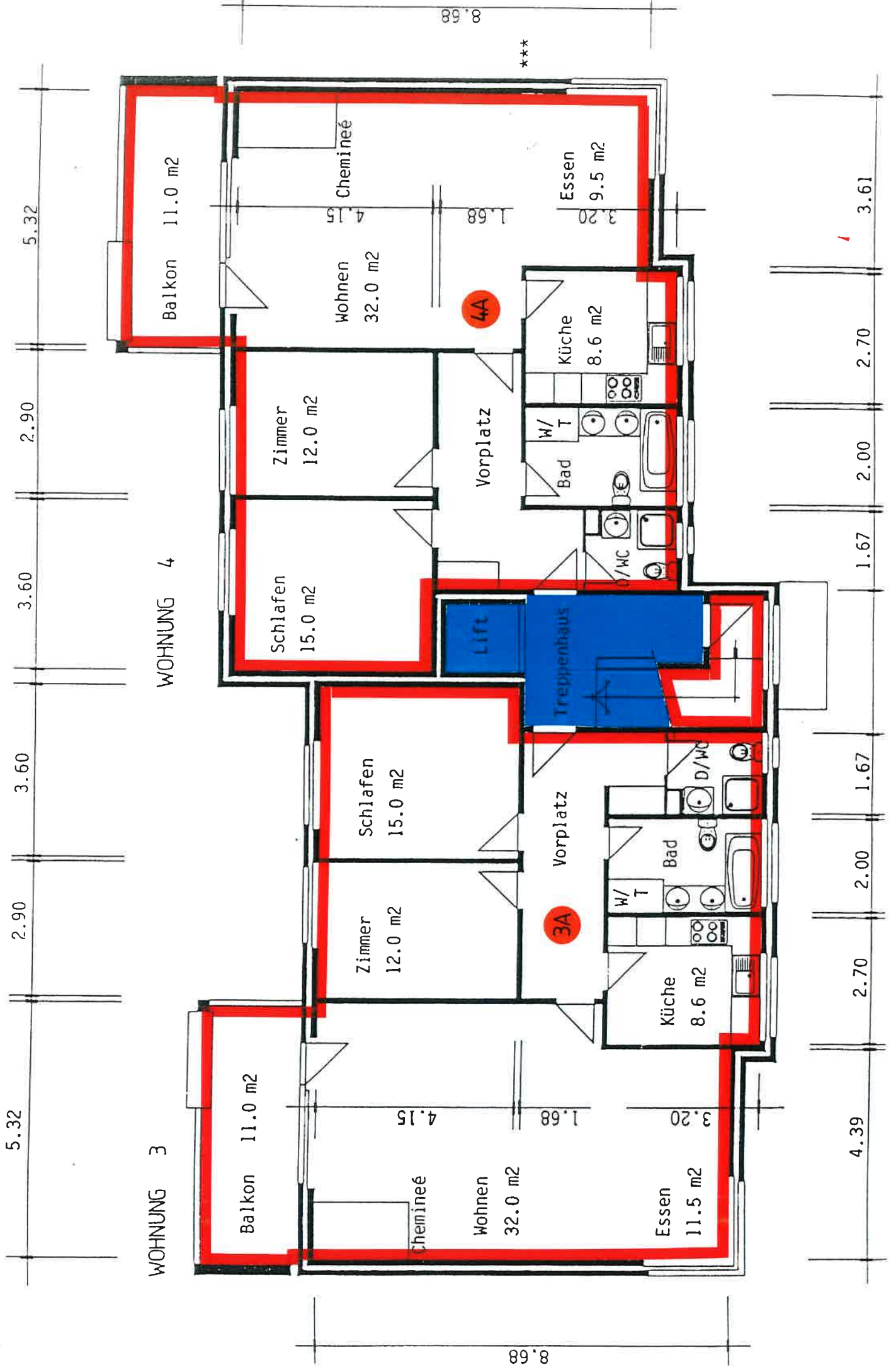
M, 1:100

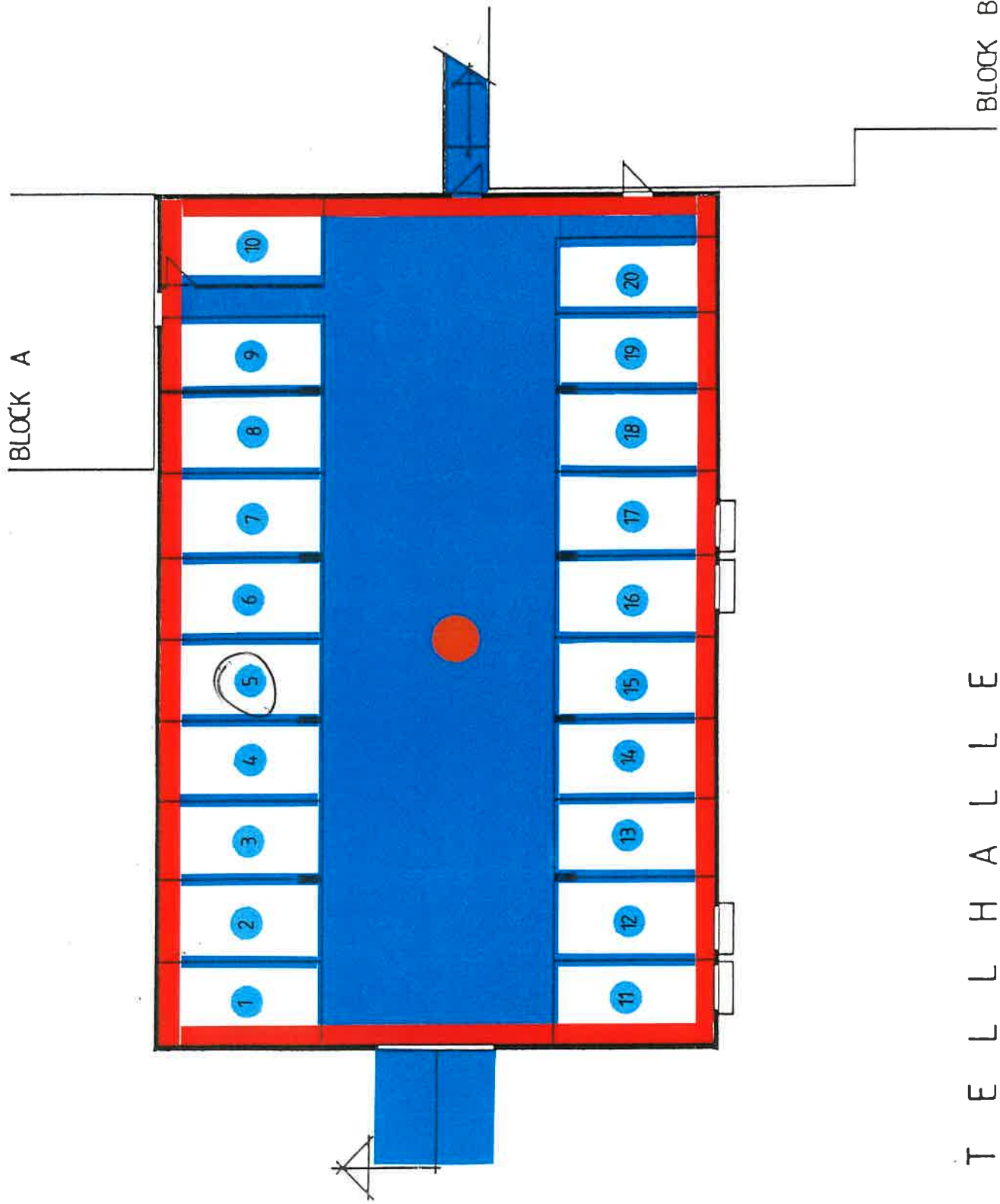


4. ÜBERBLICK

BLUC A

1111111111





E I N S T E L L H A L L E

BLOCK B