

ZWEI ATTRAKTIVE APARTMENTS IM ZÜRCHER SEEFELD

*Die Apartments werden ausschliesslich an alleinstehende Frauen ab 60 Jahren vergeben.



Ruhige Lage inmitten des Zürcher Seefelds

Ihr Apartment befindet sich an der Mainaustrasse, einer ruhigen Sackgasse zwischen Dufourstrasse und Utoquai. Der See erwartet Sie wenige Schritte entfernt. Das Quartier mit entspanntem Flair hat vieles zu bieten und lässt «fast» keine Wünsche offen!

Gut geschnittene Apartments und frei zugängliche Dachterrasse, Lobby, Rosengarten!

Sie haben eine eigene Wohnung inkl. Küche, individuelle Möblierungsmöglichkeit, Privacy und dürfen die Infrastruktur des Hotels mitbenützen. Dachterrasse, Lobby, Rosengarten und Holzveranda stehen Ihnen zur Verfügung. Eine grosse Gemeinschaftsküche rundet das Angebot ab.

Hotelservice: inklusive und à la carte!

Sie dürfen sich auf eine Vielzahl an Inklusivleistungen freuen. Zusätzlich bieten wir praktische Dienstleistungen gegen Gebühr: Ladies Only Wellness, Yoga auf der Dachterrasse, Botengänge und vieles mehr.

Sinn & Gewinn Hotels

Wer steht dahinter? Die Sinn & Gewinn Hotels – wir führen Integrationsbetriebe und schaffen auf unternehmerischem Weg sozialen Nutzen.

Apartment 2 „Dalia“

Bezugstermin: 1. Juni 2024 oder nach Vereinbarung

2 Zimmer, 3. OG, 40 m²

CHF 2'345 / Hotelleistungen CHF 415 / Nebenkosten CHF 110

Mit seiner sehr schönen Ecklage und der nordwestlichen Ausrichtung der Fenster bietet dieses Apartment viel Licht. Auf dem kleinen Balkon geniessen Sie seitlichen Seeblick. Das Badezimmer glänzt mit praktischer Einrichtung (Dusche/WC). Der Wohnbereich mit kleiner Küche ist geschickt vom Schlafbereich getrennt.

Apartment 3 „Rosa“

Bezugstermin: 1. August 2024 oder nach Vereinbarung

2 Zimmer, 3. OG, 52.8 m²

CHF 2'665 / Hotelleistung CHF 415 / Nebenkosten CHF 145

Das grösste unter den Apartments mit nordwestlichen Ausrichtung der Fenster bietet viel Raum und Licht. Der grosszügige Wohnbereich ist flexibel möblierbar und besticht mit einer praktischen Küchenzeile. Das Badezimmer mit Dusche/WC ist über den Schlafbereich zugänglich. Auf dem kleinen Balkon geniessen Sie seitlichen Seeblick.

Hauswirtschaftsraum

Auf Ihrer Wohntage befindet sich auch der Hauswirtschaftsraum / Utility Room. Jede Bewohnerin verfügt dort über ein privates Aufbewahrungsabteil. Der Waschturm mit Waschmaschine und Tumbler, Raumlufttrockner inkl. Möglichkeit die Wäsche aufzuhängen. Festinstalliertes Bügelbrett/Eisen, gemeinschaftliche Putzutensilien wie Staubsauger und Reinigungsmittel steht Ihnen gratis zur Verfügung.

Nebenkosten

In Ihrer Nebenkostenpauschale inklusive:

- Heizung
- Wasser
- Strom

Hotelleistungen

Die Hotelleistungen sind das «I-Tüpfelchen» für Ihren Komfort im Haus. Zur Mitbenützung stehen Ihnen zur Verfügung: **Hotelloobby im Erdgeschoss** als gemeinschaftliches Wohnzimmer (ganztags gratis Kaffee & Tee), **lauschiger Rosengarten** im Innenhof, kleine **Veranda** zur Mainaustrasse. Auf der **sonnigen Dachterrasse** mit Sitzgelegenheiten und Liegestühlen geniessen Sie eine atemberaubende Aussicht über die Stadt, die Berge und natürlich den Zürichsee. Neben der privaten Küche in Ihrem Apartment steht Ihnen auch die **grosse Gästeküche** im Erdgeschoss zur Verfügung (regelmässige Reinigung durch das Housekeeping).

Darüber hinaus inklusive in den Hotelleistungen:

- Abfallentsorgung und Recycling – Sie deponieren einfach alles im Hauswirtschaftsraum, wir machen den Rest
- W-Lan und TV (Kabel- und Satellitenkanäle)
- Festnetzanschluss inkl. weltweiter Telefongespräche (ohne Mehrwertdienste)
- Nächtlicher Sicherheitsdienst inkl. Rundgang und 24h Notfallnummer
- 14-tägige Reinigung à 2h plus 1h nach Ihren Wünschen
- Monatsrechnung für Extras

Hotelservices gegen Gebühr

Vorzugskonditionen für Wellness, Zimmerbuchungen, Frühstücksbuffet, Veranstaltungsräume für Sitzungen oder für Ihre privaten Anlässe.

Darüber hinaus bieten wir zu günstigen Konditionen an: Botengänge/Einkäufe, Ferienabwesenheits-Dienstleistungen (Post an der Rezeption deponieren, Pflanzen giessen), Sekretariatsdienste, Waschen, Bügeln, Chemische Reinigung, Bettwäschewechsel, Bettwäsche- und Handtuchservice und andere Hauswirtschaftsdienstleistungen.

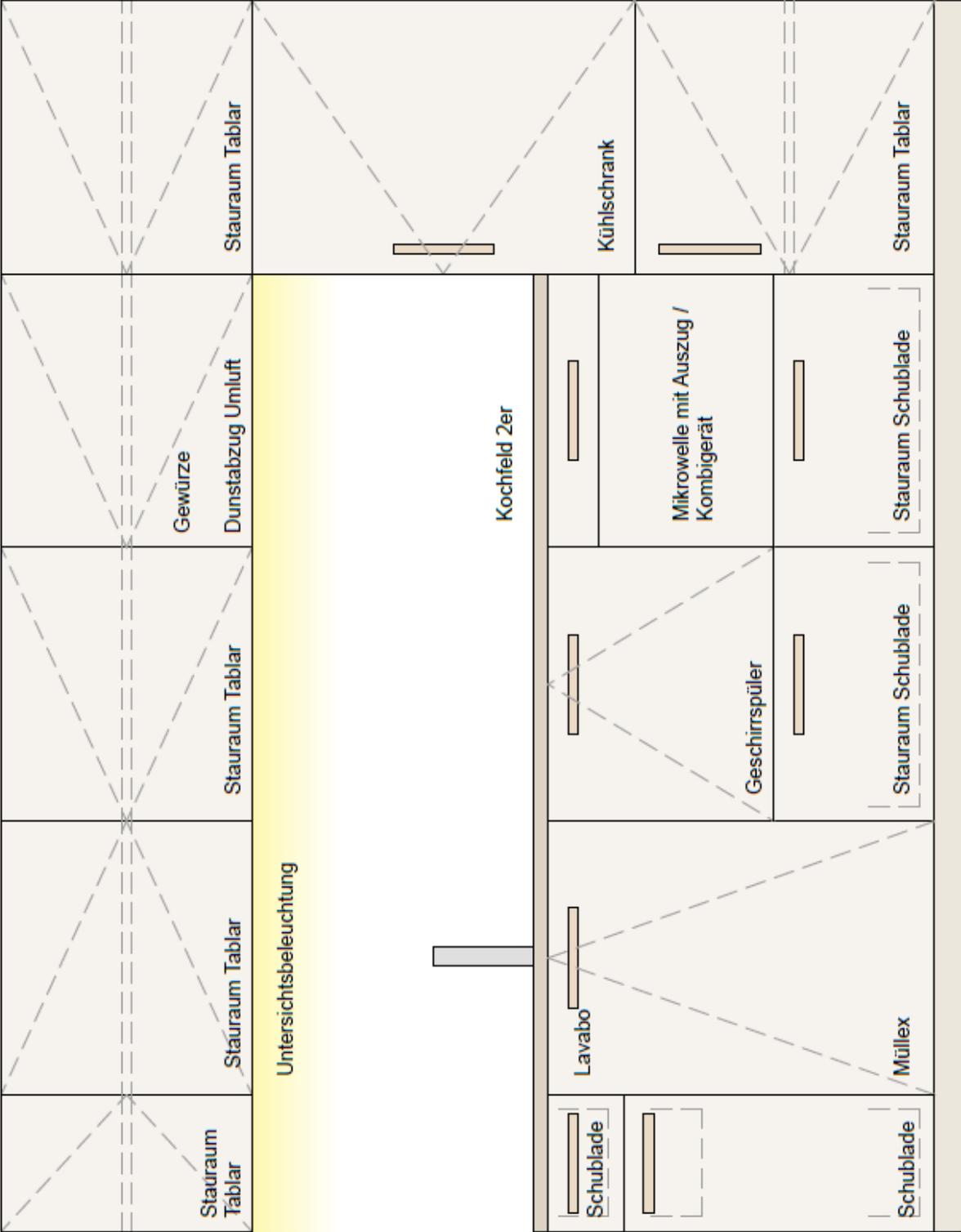
Grundriss 3. Obergeschoss

Apartment «Dalia» und «Apartment Rosa»

Zur besseren Vorstellbarkeit bezgl. der Einrichtungsmöglichkeiten ist der Grundriss mit Möbeln dargestellt. **Die Apartments werden unmöbliert vergeben!**



Ansicht Küche pro Apartment



Impressionen



Mainaustrasse 24, 8008 Zürich – hier befinden sich das Apartment



Dachterrasse mit wunderschöner Aussicht auf den Zürichsee, den Uetliberg und das Seefeldquartier



Gemütlicher Lobbybereich mit Cheminée und Sitzcken



Moderne und vollausgestattete Gästeküche, welche mitbenützt werden kann



Refugium im Innenhof: Der Rosengarten



Yoga Klub © Marco Rosasco Photography

Regelmässige Yogalektionen auf der Dachterrasse

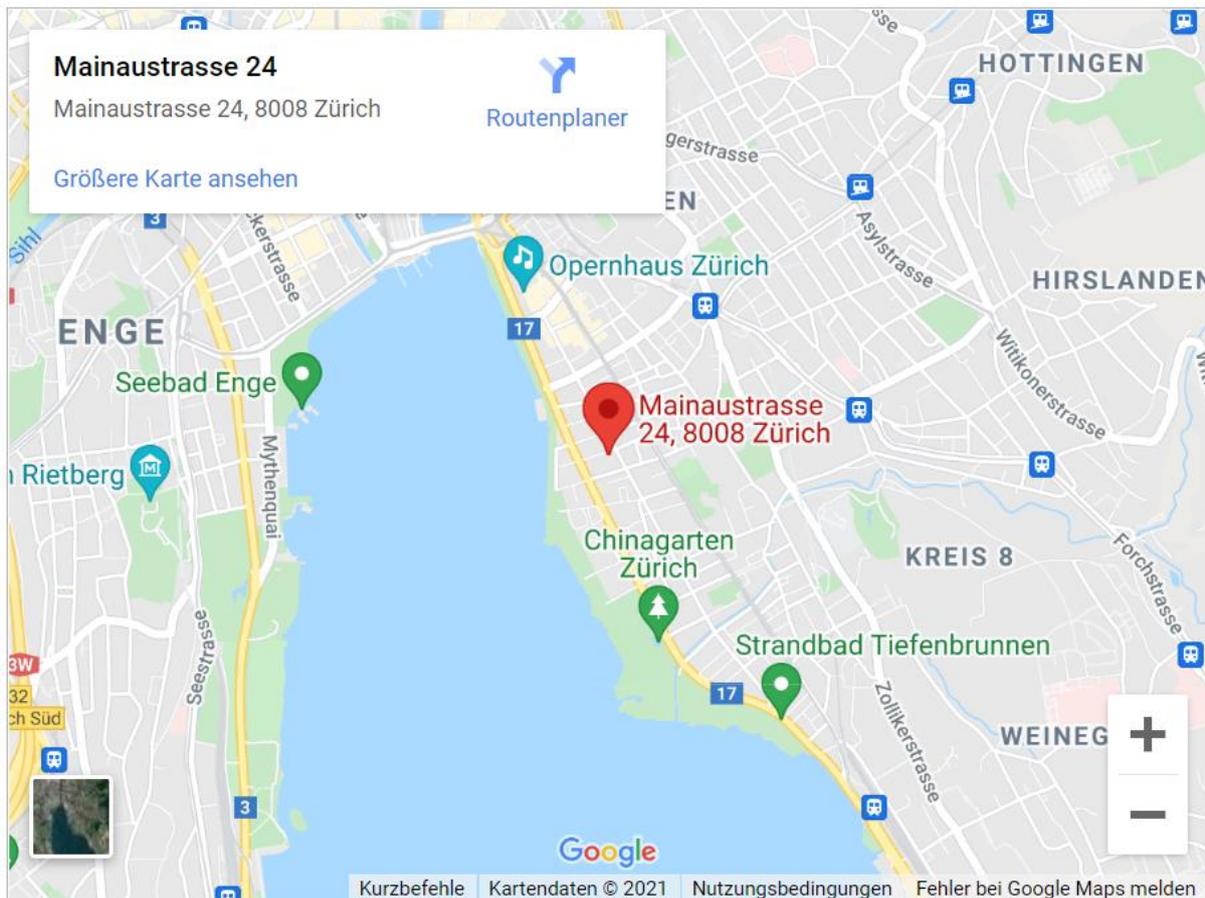


Der Wellnessbereich auf der 4. und 5. Etage
Ladies only – Entspannung und Privacy sind garantiert!



Foto Zürichsee Promenade, © Zürich Tourismus

In wenigen Schritten erreichbar: Der Zürichsee



Die Lage im Zürcher Seefeld