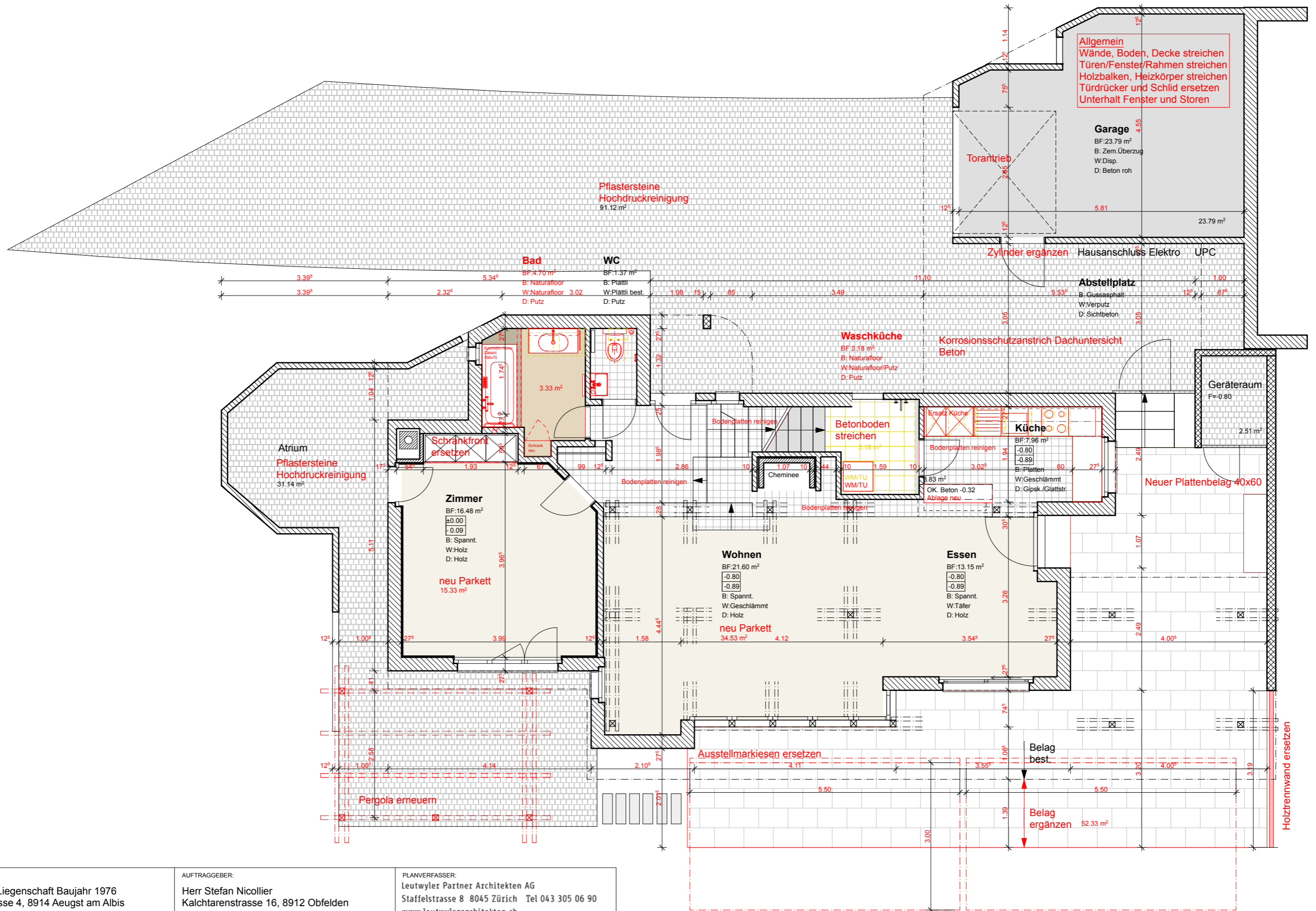


Ausführung

| | | | | | | | |
|---|-----------------------------|--|-------------------|---|--------------------|--------------------|------------------------|
| BAUVORHABEN: Modernisierung Liegenschaft Baujahr 1976 Buechbodenstrasse 4, 8914 Aeugst am Albis | | AUFTRAGGEBER: Herr Stefan Nicollier Kalchtarestrasse 16, 8912 Obfelden | | PLANVERFASSER: Leutwyler Partner Architekten AG Staffelstrasse 8 8045 Zürich Tel 043 305 06 90 www.leutwylerarchitekten.ch | | | |
| PLANNUMMER: 5.1 | PLANTITEL: Untergeschoss | MASSTAB: 1:75 | PLANGRÖSSE: A3 | PROJEKTNUMMER: 23-07 | GEZEICHNET: aga | DATUM: 20.09.23 | REVIDIERT: 22.02.24 |

Sämtliche Masse sind vom Unternehmer vor Ort vor Ausführung zu prüfen. Abweichungen sind der Bauleitung zu melden.

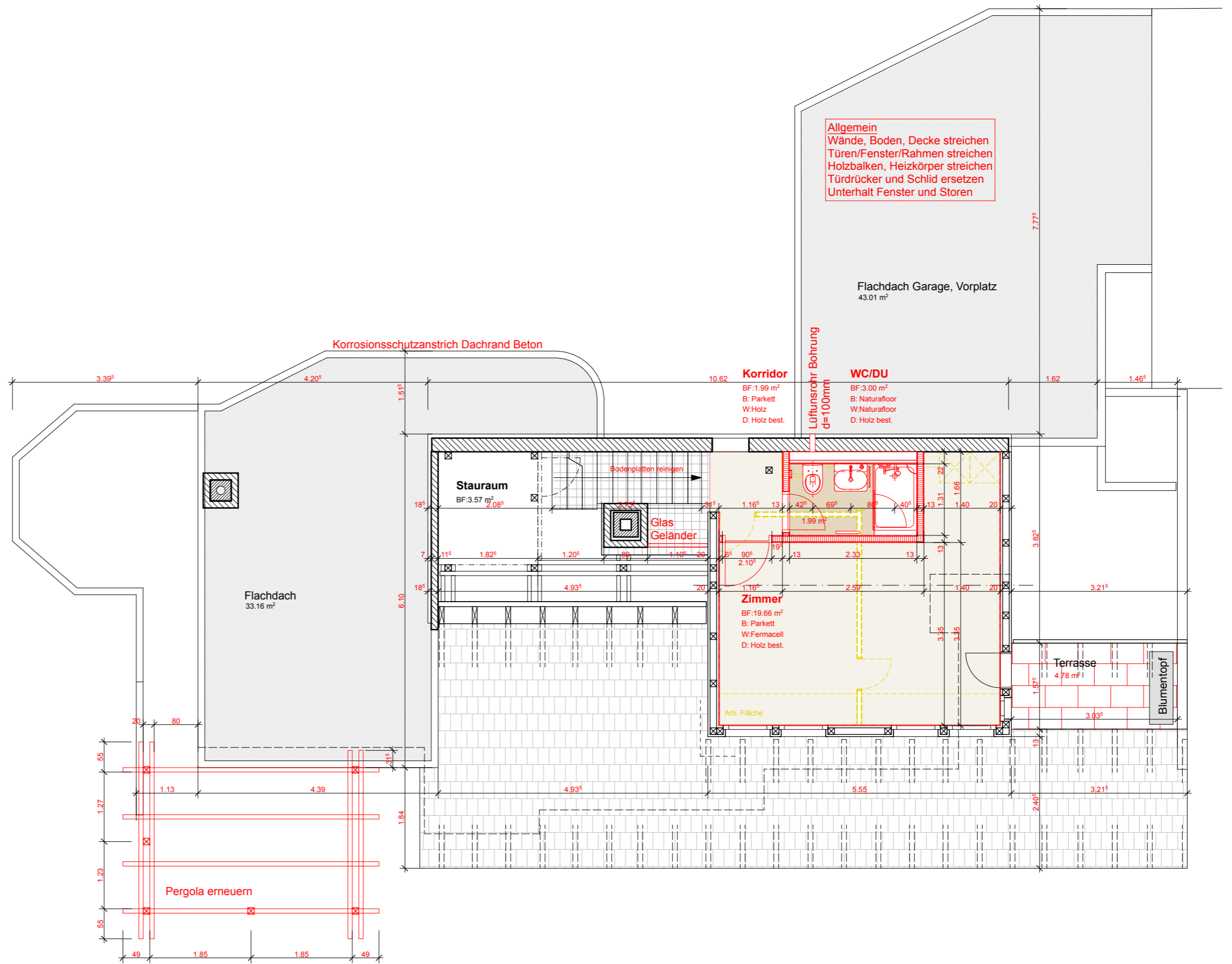
LeutwylerPartnerArchitekten



Ausführung

| | | | | | | | |
|---|---------------------------|--|-------------------|---|--------------------|--------------------|------------------------|
| BAUVORHABEN: Modernisierung Liegenschaft Baujahr 1976 Buechbodenstrasse 4, 8914 Aeugst am Albis | | AUFTRAGGEBER: Herr Stefan Nicollier Kalchtarestrasse 16, 8912 Obfelden | | PLANVERFASSER: Leutwyler Partner Architekten AG Staffelstrasse 8 8045 Zürich Tel 043 305 06 90 www.leutwylerarchitekten.ch | | | |
| PLANNUMMER: 5.2 | PLANTITEL: Erdgeschoss | MASSTAB: 1:75 | PLANGRÖSSE: A3 | PROJEKTNUMMER: 23-07 | GEZEICHNET: aga | DATUM: 20.09.23 | REVIDIERT: 22.02.24 |

Sämtliche Masse sind vom Unternehmer vor Ort vor Ausführung zu prüfen. Abweichungen sind der Bauleitung zu melden.

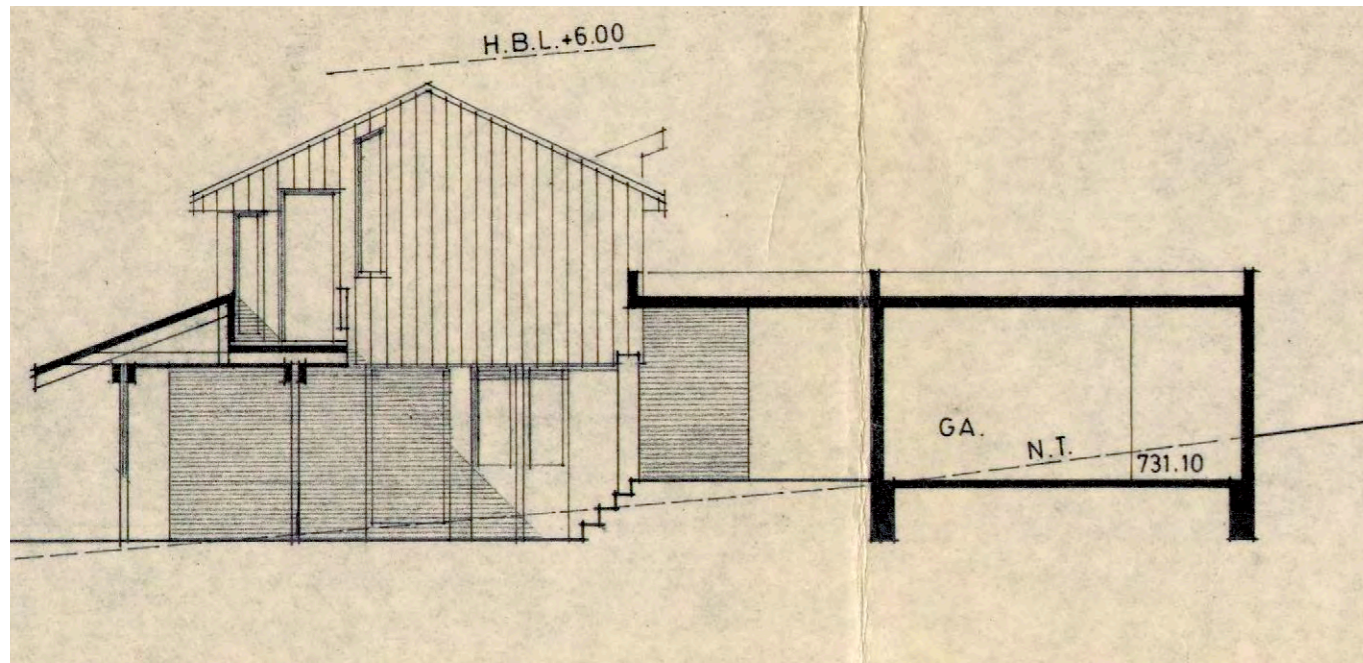


Ausführung

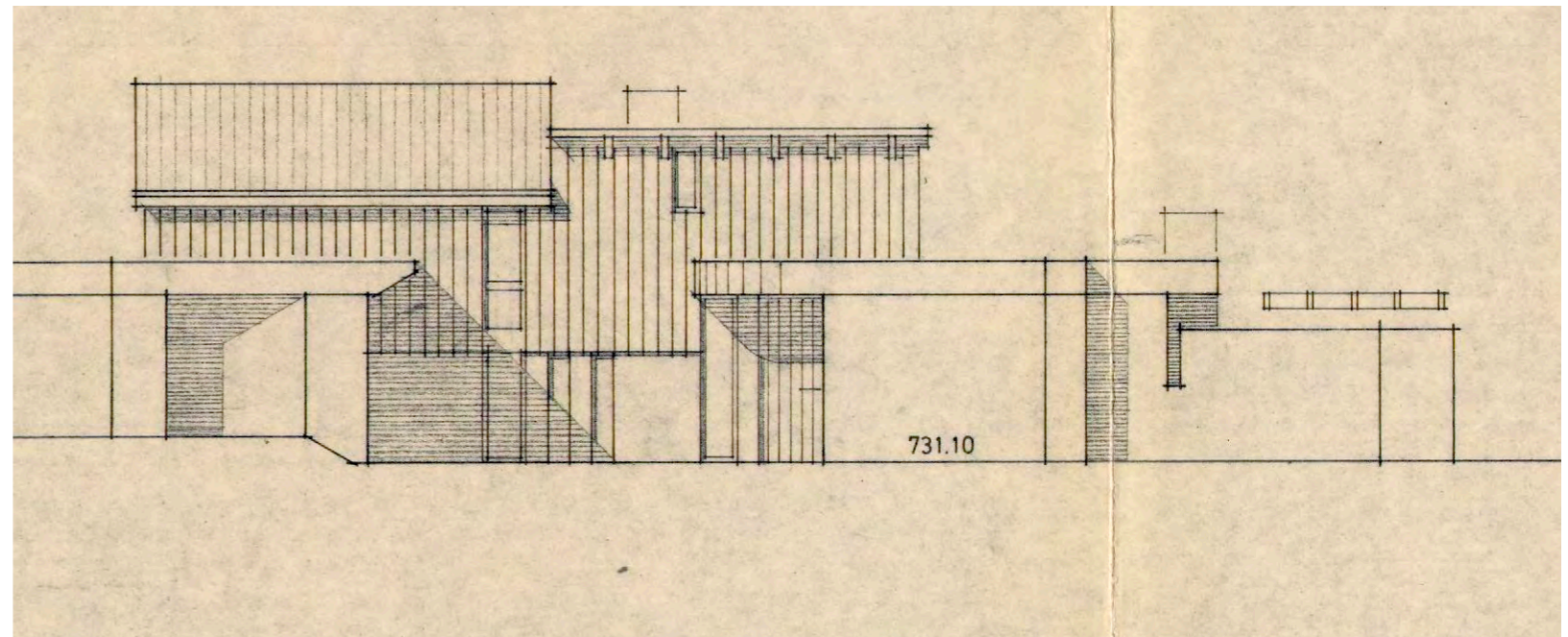
| | | | | | | | |
|---|----------------------------|---|-------------------|-------------------------|---|--------------------|------------------------|
| BAUVORHABEN: Modernisierung Liegenschaft Baujahr 1976 Buechbodenstrasse 4, 8914 Aeugst am Albis | | AUFTRAGGEBER: Herr Stefan Nicollier Kalchtarenstrasse 16, 8912 Obfelden | | | PLANVERFASSER: Leutwyler Partner Architekten AG Staffelstrasse 8 8045 Zürich Tel 043 305 06 90 www.leutwylerarchitekten.ch | | |
| PLANNUMMER: 5.3 | PLANTITEL: Obergeschoss | MASSSTAB: 1:75 | PLANGRÖSSE: A3 | PROJEKTNUMMER: 23-07 | GEZEICHNET: aga | DATUM: 20.09.23 | REVIDIERT: 22.02.24 |

Sämtliche Masse sind vom Unternehmer vor Ort vor Ausführung zu prüfen. Abweichungen sind der Bauleitung zu melden.

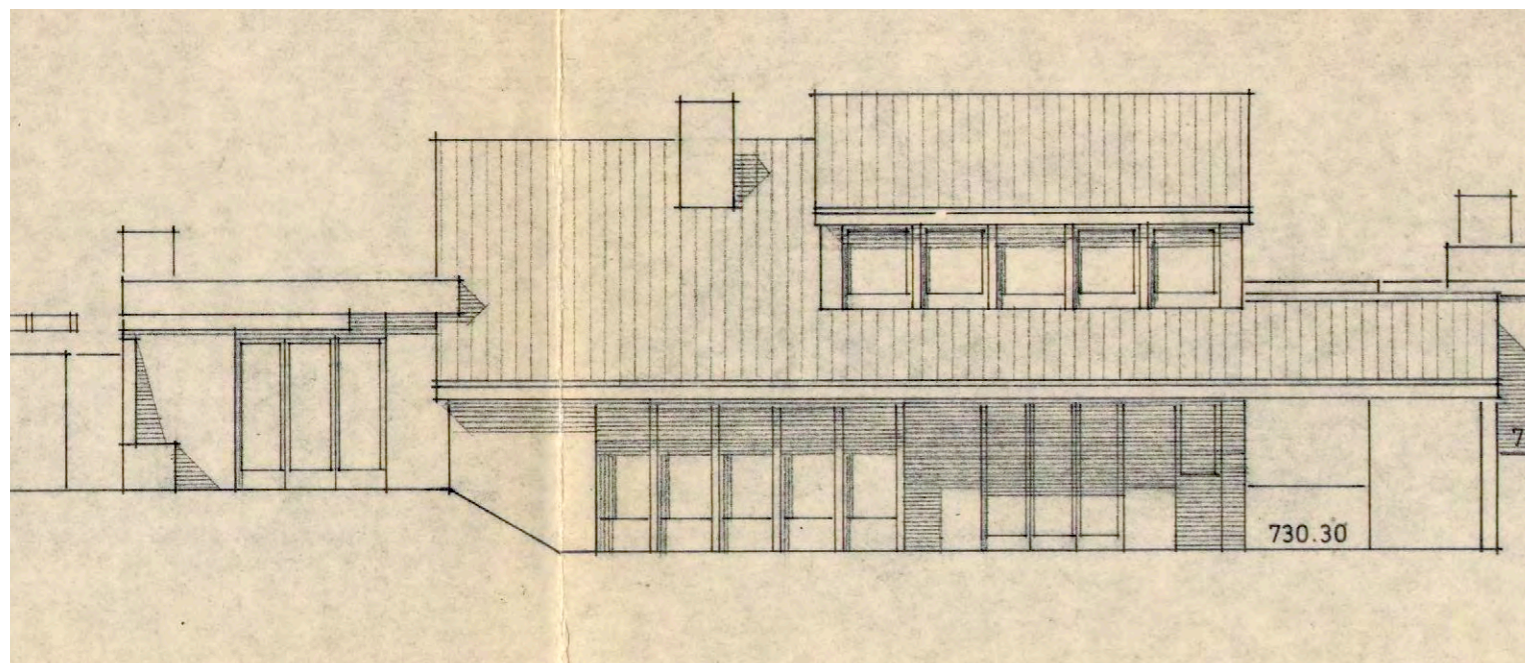
LeutwylerPartnerArchitekten



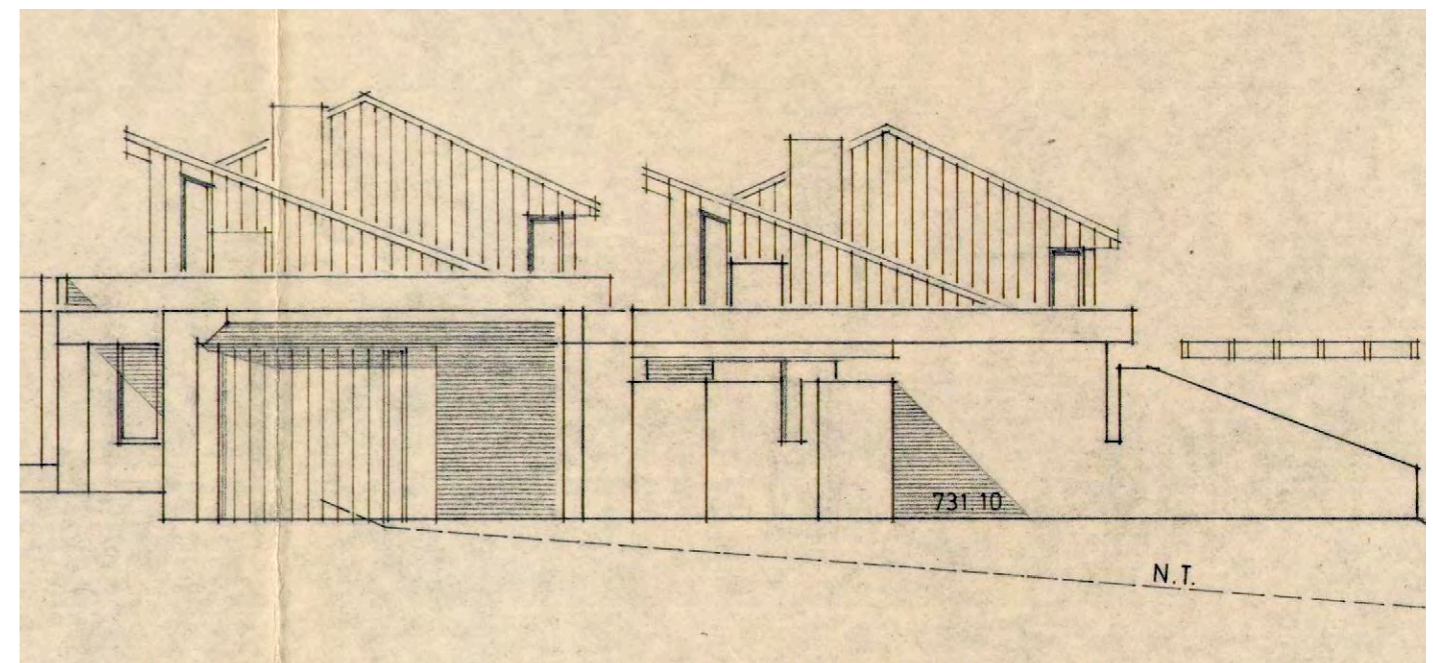
Ostfassade



Nordfassade



Südfassade

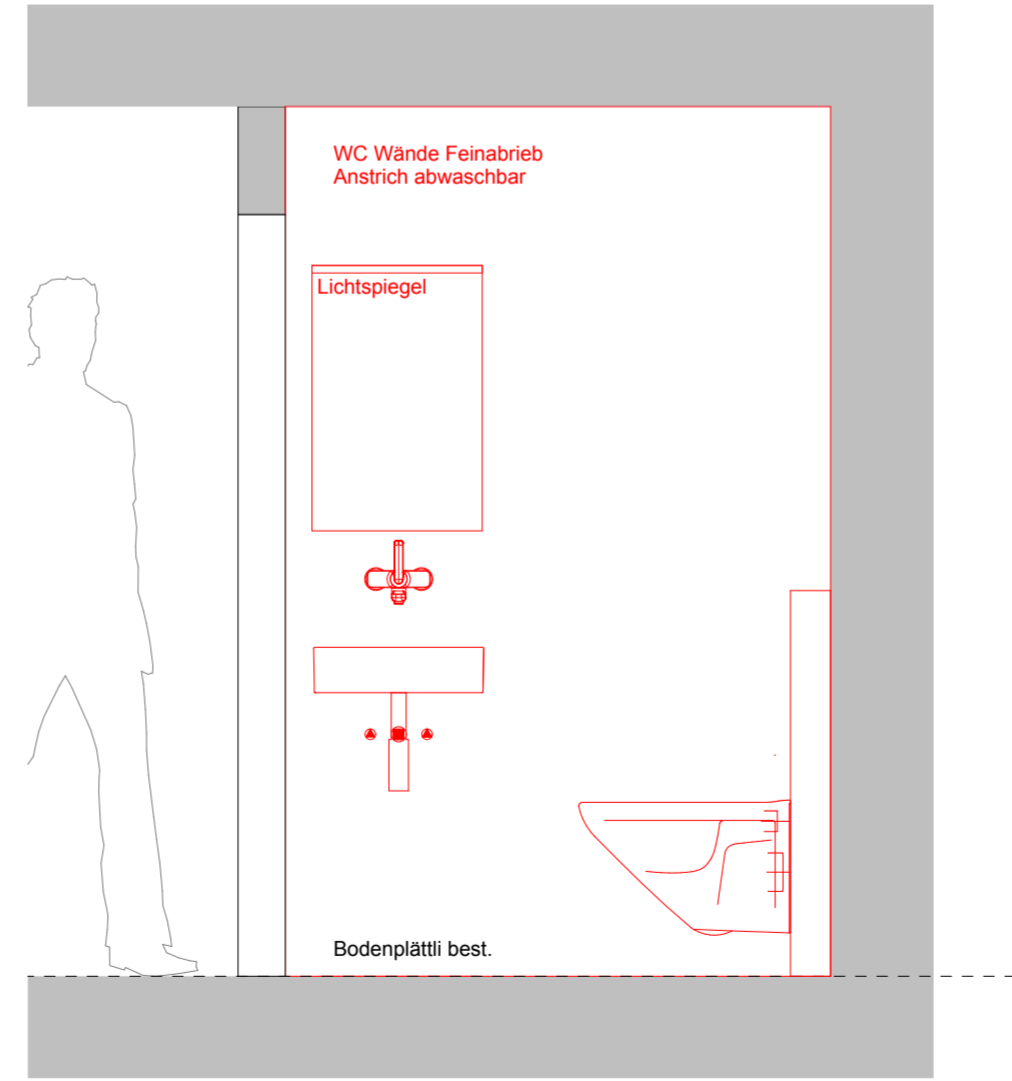
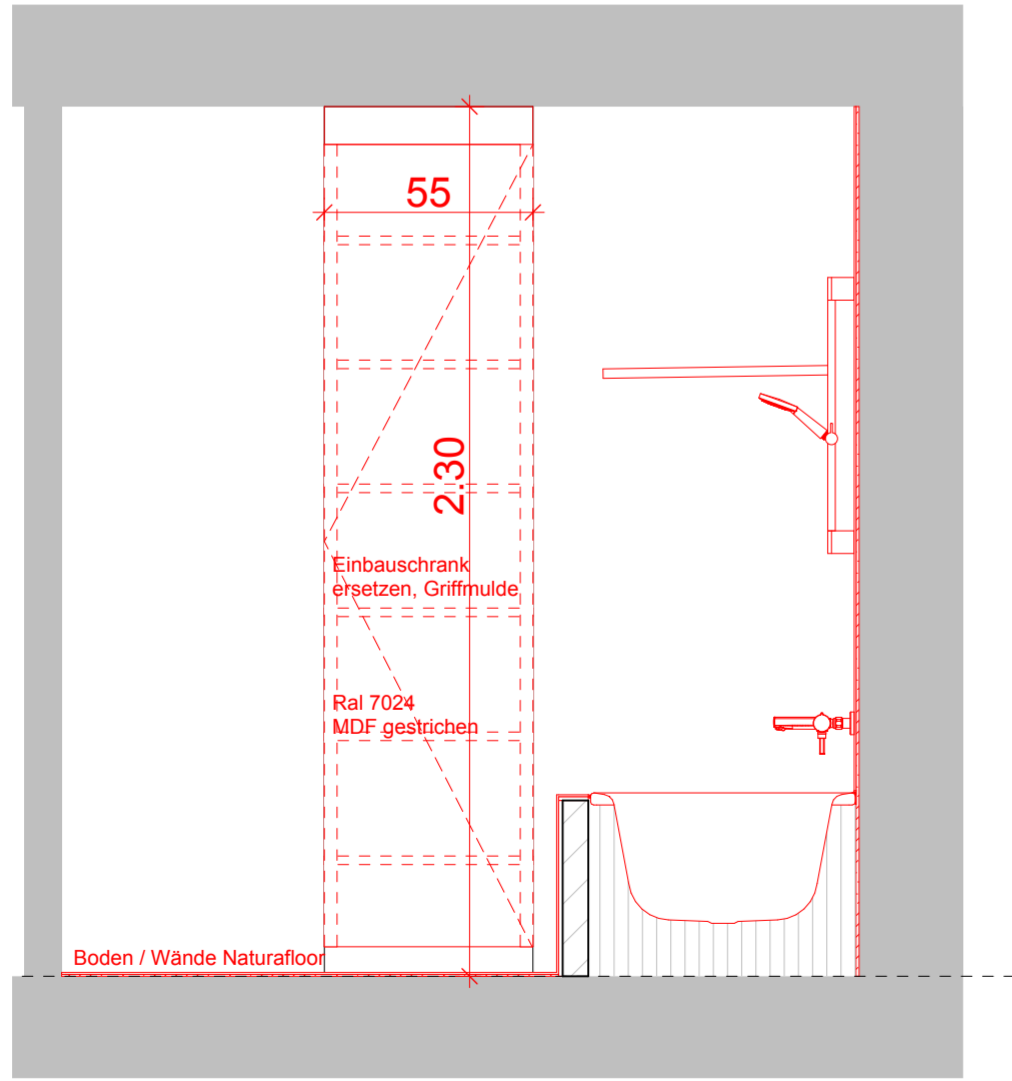
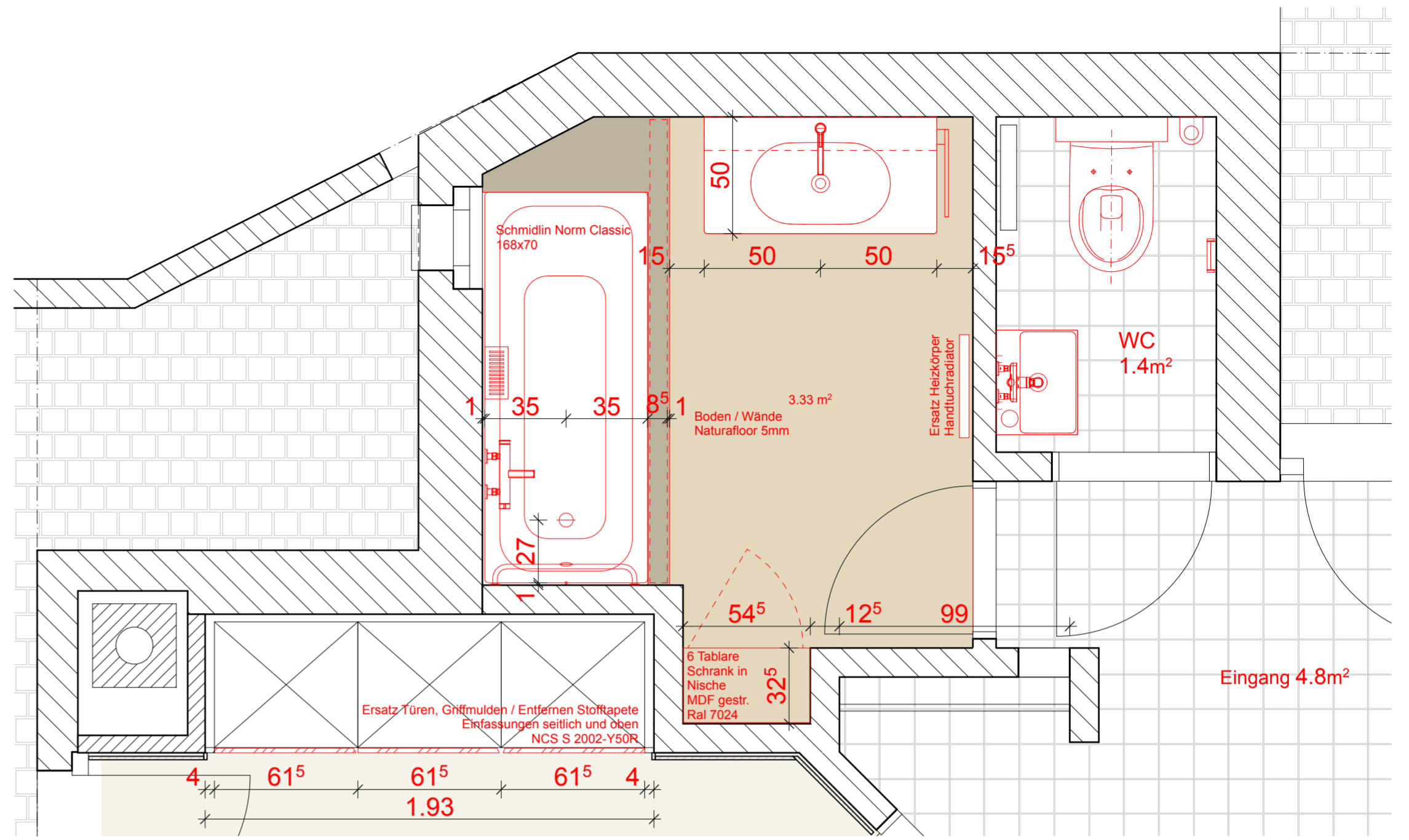
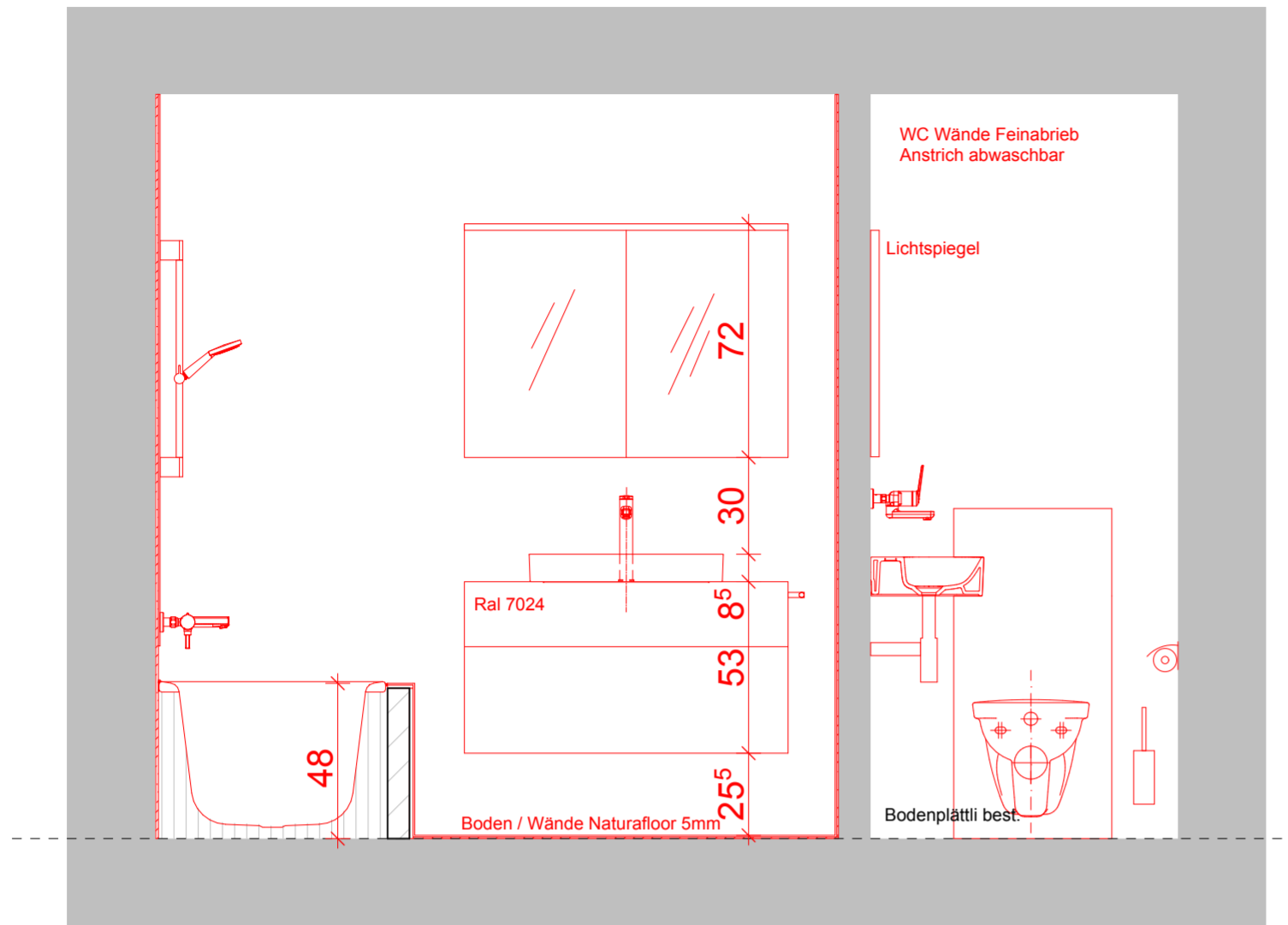


Westfassade

Ausführung

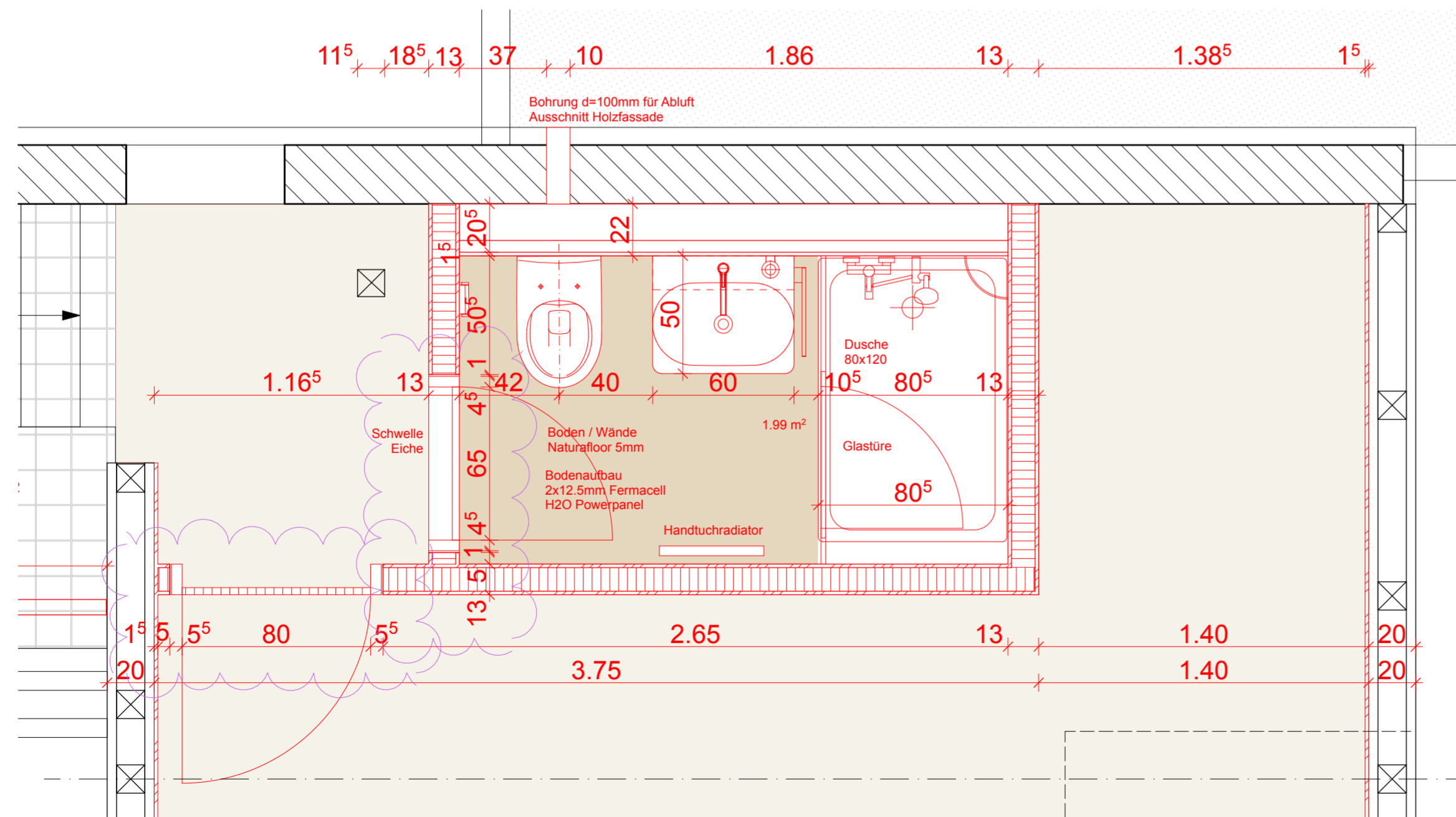
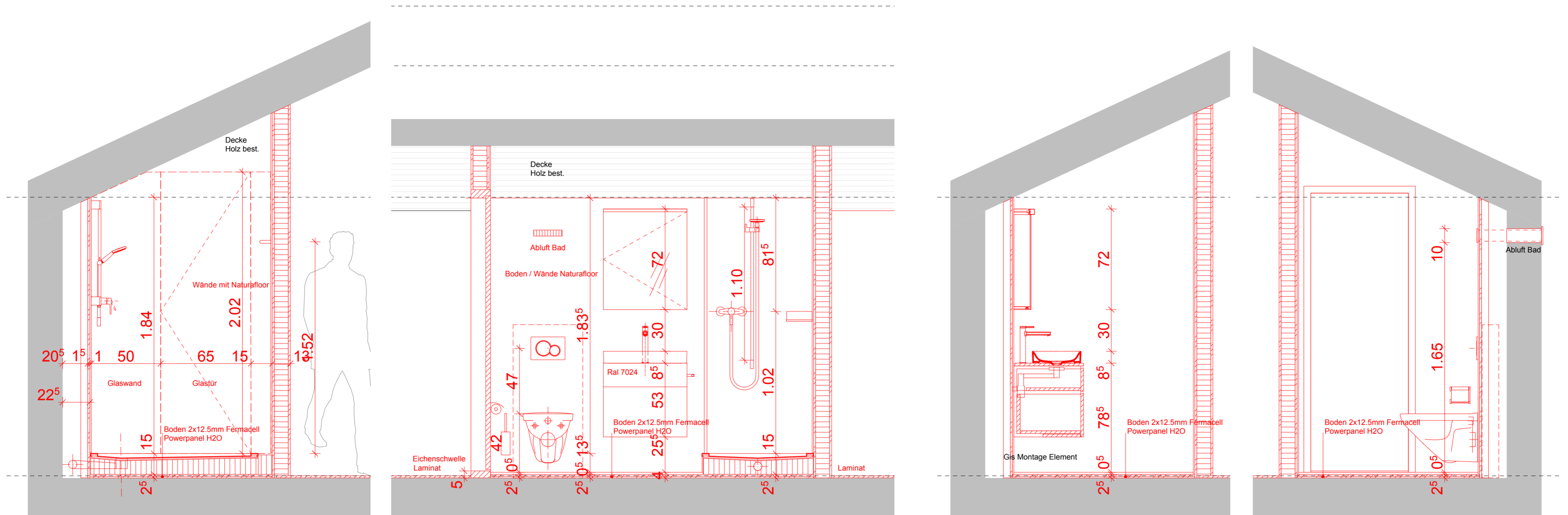
| | | | | | | | |
|---|------------------------|--|-------------------|-------------------------|---|--------------------|------------------------|
| BAUVORHABEN: Modernisierung Liegenschaft Baujahr 1976 Buechbodenstrasse 4, 8914 Aeugst am Albis | | AUFTRAGGEBER: Herr Stefan Nicollier Kalchtarestrasse 16, 8912 Obfelden | | | PLANVERFASSER: Leutwyler Partner Architekten AG Staffelstrasse 8 8045 Zürich Tel 043 305 06 90 www.leutwylerarchitekten.ch | | |
| PLANNUMMER: 5.4 | PLANTITEL: Fassaden | MASSSTAB: 1:100 | PLANGRÖSSE: A3 | PROJEKTNUMMER: 23-07 | GEZEICHNET: aga | DATUM: 20.09.23 | REVIDIERT: 22.02.24 |
| BIMcloud: LPA ZH BIMcloud Basic 26 - BIMcloud Basic für Archicad 26/23-07 Buechbodenstrasse 4/23-07 Buechbodenstrasse 4 | | | | | | | |

Sämtliche Masse sind vom Unternehmer vor Ort vor Ausführung zu prüfen. Abweichungen sind der Bauleitung zu melden.



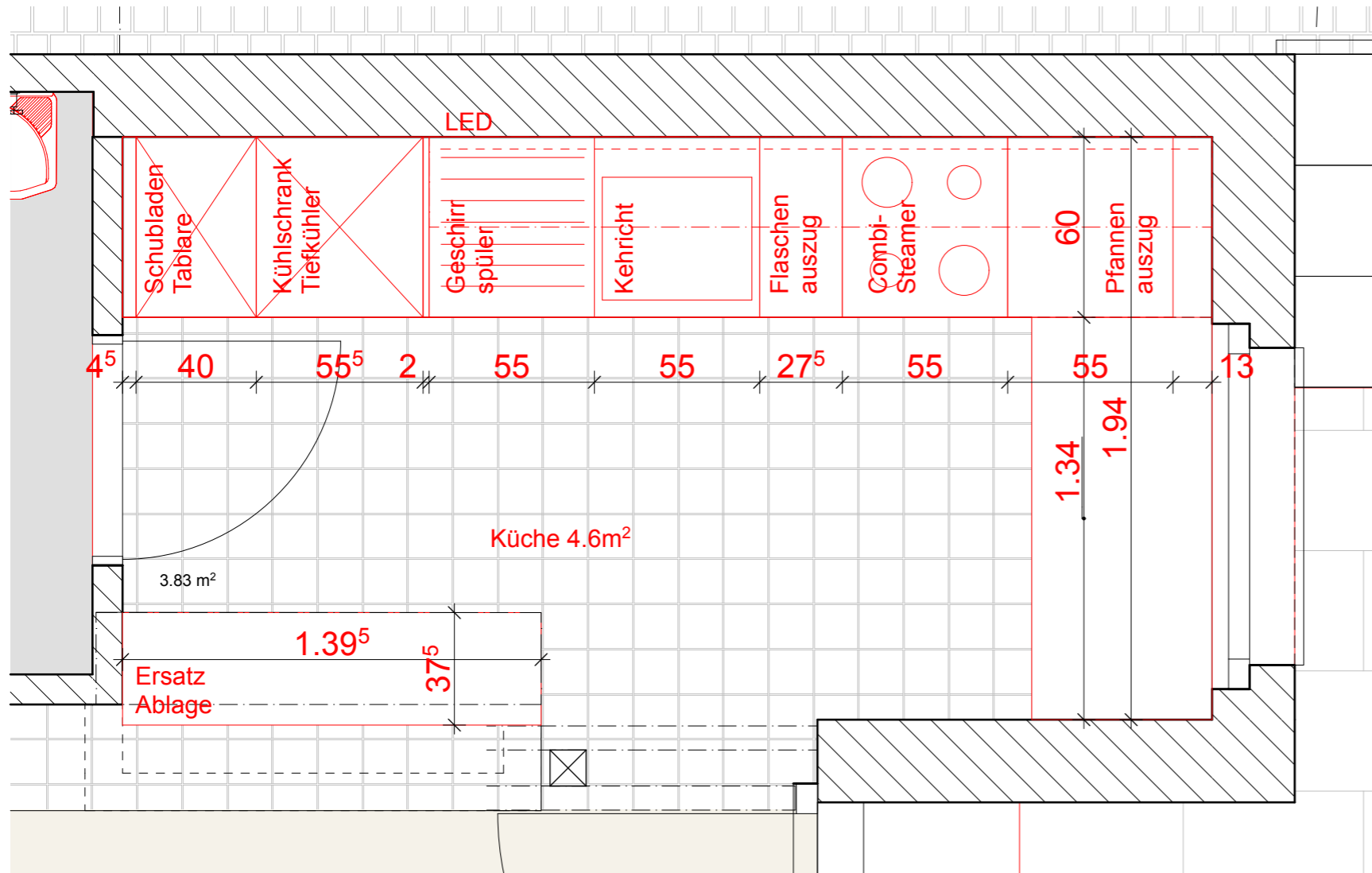
Sämtliche Masse sind vom Unternehmer vor Ort vor Ausführung zu prüfen. Abweichungen sind der Bauleitung zu melden.

| | | |
|---|-----------------------------------|-------------------------|
| BAUVORHABEN: Modernisierung Liegenschaft Buechbodenstrasse 4, 8914 Aeugst am Albis | | PROJEKTNUMMER: 23-07 |
| AUFTRAGGEBER: Herr Stefan Nicollier Kalchtarenstrasse 16, 8912 Obfelden | | GEZEICHNET: aga |
| PLANVERFASSER: Leutwyler & Partner Architekten AG Staffelstrasse 8, 8045 Zürich | | DATUM: 20.10.23 |
| PLANUNGSPHASE: Ausführung | | REVIDIERT: 22.02.24 |
| PLANNUMMER: 5.5 | PLANTITEL: Badzimmer EG | MASSSTAB: 1:20 |
| | | PLANGRÖSSE: 84/60 |

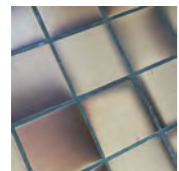


Sämtliche Masse sind vom Unternehmer vor Ort vor Ausführung zu prüfen. Abweichungen sind der Bauleitung zu melden.

| | | |
|--|-----------------------------------|---|
| BAUVORHABEN: Modernisierung Liegenschaft Buechbodenstrasse 4, 8914 Aeugst am Albis | | PROJEKTNUMMER: 23-07 GEZEICHNET: aga DATUM: 20.10.23 |
| AUFTRAGGEBER: Herr Stefan Nicollier Kalchtarestrasse 16, 8912 Obfelden | | |
| PLANVERFASSER: Leutwyler & Partner Architekten AG Staffelstrasse 8, 8045 Zürich | | REVIDIERT: 22.02.24 |
| PLANUNGSPHASE: Ausführung | | MASSSTAB: 1:20 PLANGRÖSSE: 84/60 |
| PLANNUMMER: 5.6 | PLANTITEL: Badzimmer OG | |

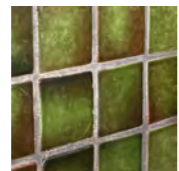


Plattenboden
(Küche, Eingang, WC)



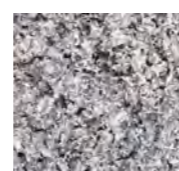
Auffrischen

Wandplättli
(Küche)



Auffrischen

Küche
(Arbeitsflächen)



Azul Platino

Küche
(Fronten)

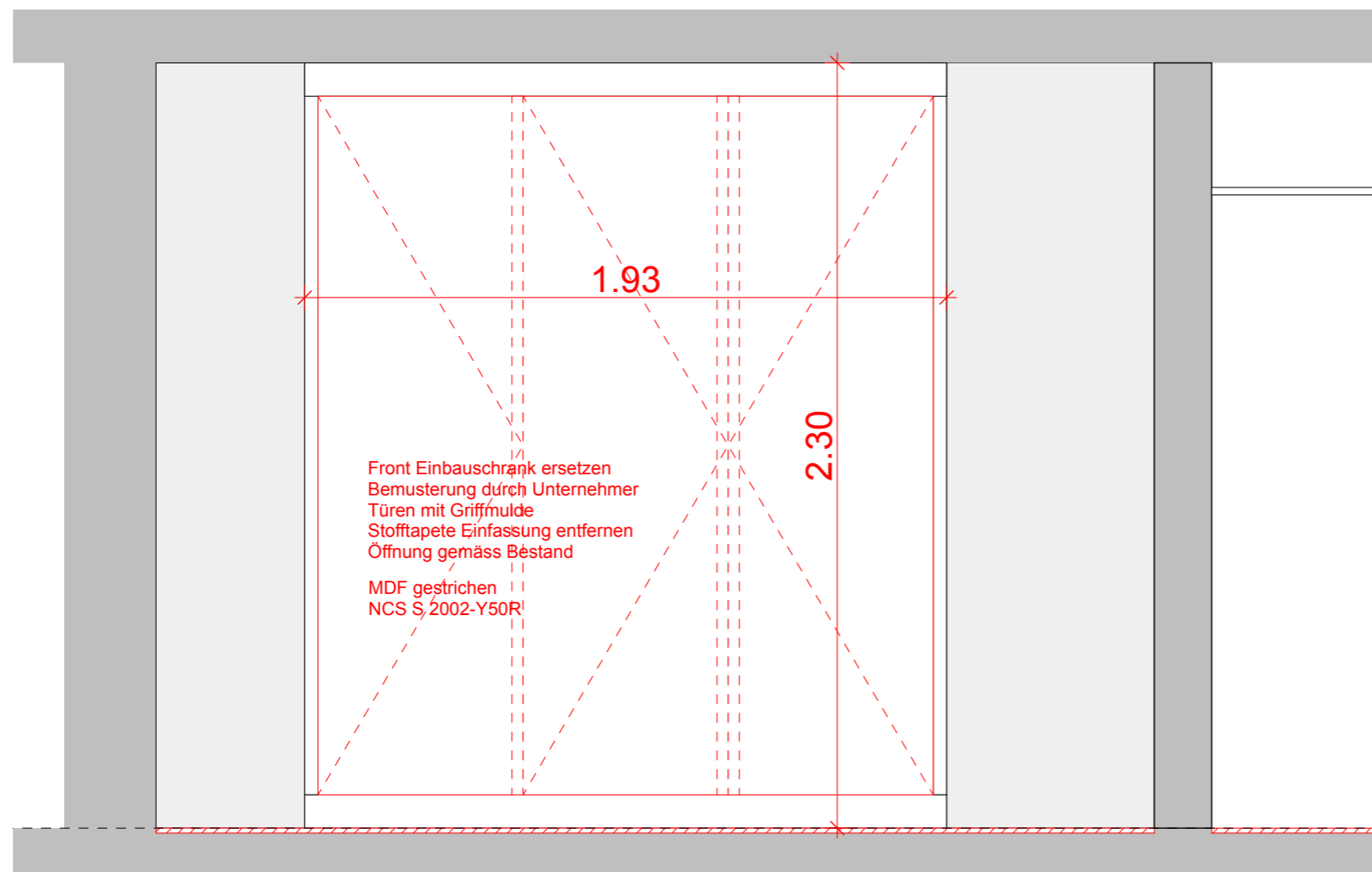
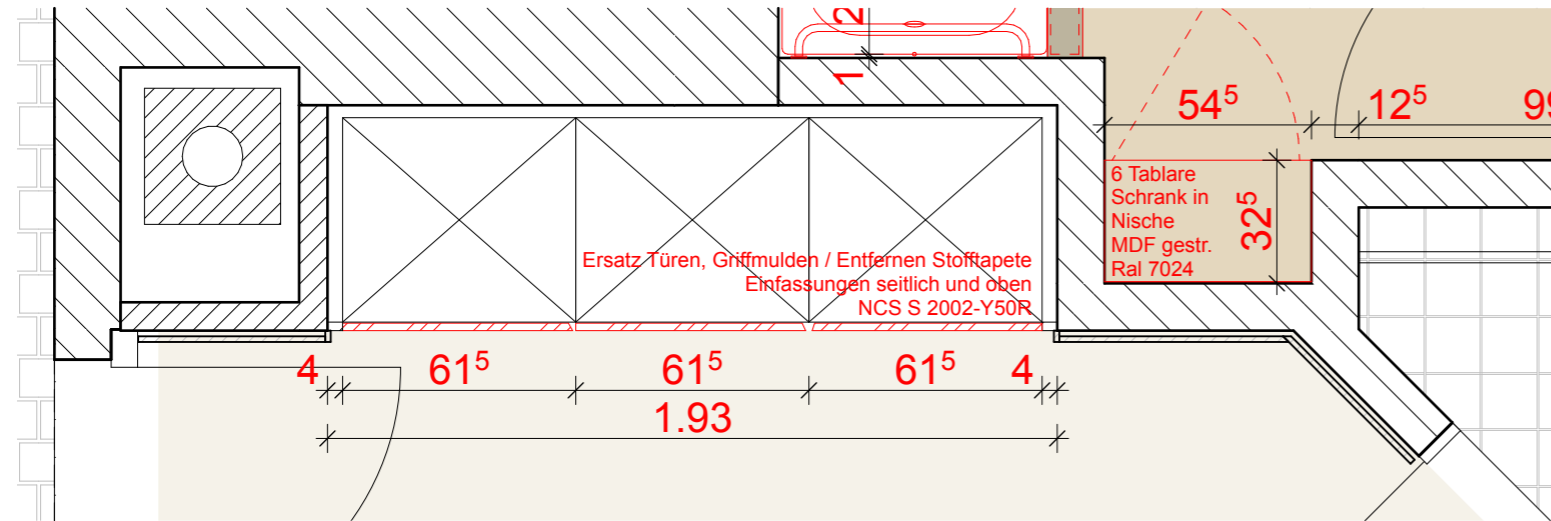


U156 ST9
(Sandbeige)

Ausführung

| | | | | | | | |
|---|---------------------|--|-------------------|-------------------------|---|--------------------|------------------------|
| BAUVORHABEN: Modernisierung Liegenschaft Baujahr 1976 Buechbodenstrasse 4, 8914 Aeugst am Albis | | AUFTRAGGEBER: Herr Stefan Nicollier Kalchtarestrasse 16, 8912 Obfelden | | | PLANVERFASSER: Leutwyler Partner Architekten AG Staffelstrasse 8 8045 Zürich Tel 043 305 06 90 www.leutwylerarchitekten.ch | | |
| PLANNUMMER: 5.7 | PLANTITEL: Küche | MASSSTAB: 1:20 | PLANGRÖSSE: A3 | PROJEKTNUMMER: 23-07 | GEZEICHNET: aga | DATUM: 20.09.23 | REVIDIERT: 22.02.24 |

Sämtliche Masse sind vom Unternehmer vor Ort vor Ausführung zu prüfen. Abweichungen sind der Bauleitung zu melden.



Ausführung

| | | | | | | | |
|---|--|--|-------------------|-------------------------|---|--------------------|------------------------|
| BAUVORHABEN: Modernisierung Liegenschaft Baujahr 1976 Buechbodenstrasse 4, 8914 Aeugst am Albis | | AUFTRAGGEBER: Herr Stefan Nicollier Kalchtarestrasse 16, 8912 Obfelden | | | PLANVERFASSER: Leutwyler Partner Architekten AG Staffelstrasse 8 8045 Zürich Tel 043 305 06 90 www.leutwylerarchitekten.ch | | |
| PLANNUMMER: 5.8 | PLANTITEL: Einbauschränk Schlafzimmer | MASSSTAB: 1:20 | PLANGRÖSSE: A3 | PROJEKTNUMMER: 23-07 | GEZEICHNET: aga | DATUM: 20.09.23 | REVIDIERT: 22.02.24 |
| BIMcloud: LPA ZH BIMcloud Basic 26 - BIMcloud Basic für Archicad 26/23-07 Buechbodenstrasse 4/23-07 Buechbodenstrasse 4 | | | | | | | |

Sämtliche Masse sind vom Unternehmer vor Ort vor Ausführung zu prüfen. Abweichungen sind der Bauleitung zu melden.

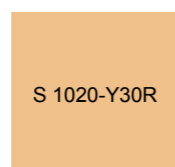


Konstruktionsholz



Farbe muss vor Ort abgenommen werden, kein deckender Anstrich

Täfer Wohnen



Lasur (max 10%)

Fenster Eingangstür

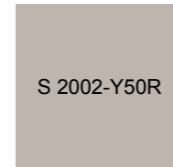


Farbe dito Konstruktionsholz, Anstrich deckend

Wände



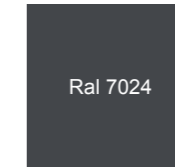
Innentüren



Einbauschränk Zimmer



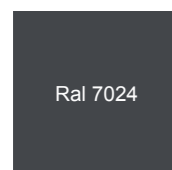
Einbauschränk Bad



Anstriche

Materialfarben

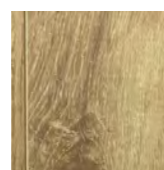
Badmöbel



Bad (Boden/Wände)

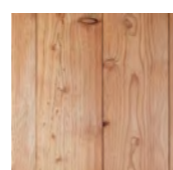


Boden (Wohnräume)



inkl. Sockelleisten

Täfer Zimmer (EG und OG)



Auffrischen (Chlorophyl)

Plattenboden (Küche, Eingang, WC)



Auffrischen

Küche (Arbeitsflächen)



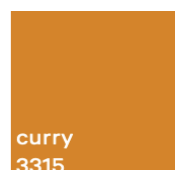
Azul Platino

Küche (Fronten)



U156 ST9 (Sandbeige)

Küche (Wand Naturfloor)



Curry 328 ???

| | | | | | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------|-------------------------|---|--------------------|------------------------|
| BAUVORHABEN: Modernisierung Liegenschaft Baujahr 1976 Buechbodenstrasse 4, 8914 Aeugst am Albis | | AUFTRAGGEBER: Herr Stefan Nicollier Kalchtarenstrasse 16, 8912 Obfelden | | | PLANVERFASSER: Leutwyler Partner Architekten AG Staffelstrasse 8 8045 Zürich Tel 043 305 06 90 www.leutwylerarchitekten.ch | | |
| PLANNUMMER: 5.9 | PLANTITEL: Farbkonzept | MASSSTAB: 1:4.55 | PLANGRÖSSE: A3 | PROJEKTNUMMER: 23-07 | GEZEICHNET: aga | DATUM: 22.02.24 | REVIDIERT: 22.02.24 |

Sämtliche Masse sind vom Unternehmer vor Ort vor Ausführung zu prüfen. Abweichungen sind der Bauleitung zu melden.