



# Vermietungsbroschüre

## Lagerflächen im Logistikzentrum Raron

Wir freuen uns, Ihnen unser Verkaufsdossier des geplanten Logistikzentrums in Raron vorzustellen.

Als Familienunternehmen mit über 50 Jahren Erfahrung in Transport und Lagerlogistik sind wir Ihr verlässlicher Partner für nationale und internationale Transporte, sowie für die Organisation und Durchführung von Verzollungen. Unsere Stärken liegen in Flexibilität, Zuverlässigkeit und Pünktlichkeit, um die Anforderungen unserer Kunden und Partner stets zu erfüllen. Unsere langjährige Erfahrung und unser engagiertes Team ermöglichen es uns, ein hohes Mass an Qualität und Service zu bieten.

### Was wird das Logistikzentrum bieten?

Die Lagerflächen, welche im zukünftigen Logistikzentrum geplant sind, bieten eine innovative Lösung für Unternehmen, die effiziente und massgeschneiderte Lagermöglichkeiten benötigen oder suchen. Mit einem modernen Logistikzentrum und einem kompetenten Team, welches auf die

Bedürfnisse unserer Kunden eingeht, werden wir eine erstklassige Lagerumgebung schaffen.

### Infrastruktur:

- Gesamtfläche der Gebäude: ca. 7000 m<sup>2</sup>
- Baujahr: 2025
- Etagen: 3 Etagen mit Aufzügen erschlossen
- Lagerfläche zur Vermietung: ca. 4000 m<sup>2</sup>
- Innenhöhe: bis zu 8 Meter
- Bezugstermin: nach Vereinbarung
- Zusätzliche Merkmale:
  - Modernes Gebäude mit vielseitig anpassbaren Räumlichkeiten
  - Grosszügige Lagerflächen für verschiedene Anforderungen
  - Flexible Raumaufteilung je nach Bedarf
  - Lage in dem gut erreichbaren Industriegebiet Runderija in Raron
  - Gut ausgestattete Bereiche zum Be- und Entladen von LKW und anderen Transportmitteln

Unsere grosszügigen Lagerflächen sind ideal geeignet für die Lagerung von Waren jeglicher Art und Größe und bieten optimale Bedingungen für eine effiziente Logistik. Darüber hinaus vermieten wir auch Büroräume, die modern ausgestattet werden, um ein angenehmes Arbeitsumfeld zu bieten.

### Standort

Die Anreise zum Standort des Logistikzentrums im Industriegebiet Rundeija in CH-3942 Raron, ist sowohl mit den öffentlichen Verkehrsmitteln, als auch mit dem Auto gewährleistet. So wird eine einfache Erreichbarkeit für Mitarbeiter und Kunden sichergestellt.

### Preisgestaltung

Unsere Preisgestaltung wird wettbewerbsfähig und transparent sein. Wir planen, flexible Mietoptionen anzubieten, die es Unternehmen ermöglichen, ihre Lagerkosten je nach Bedarf zu optimieren und langfristige Partnerschaften aufzubauen. Basierend auf den angegebenen Informationen kann der Mietpreis pro Quadratmeter für Lagerflächen mit einer Innentemperatur von minimal 7 Grad bei 12.- CHF pro Monat beginnen. Bitte beachten Sie jedoch, dass der tatsächliche

Mietpreis je nach Lage, Ausstattung, Laufzeit des Mietvertrages und anderen individuellen Faktoren variieren kann. Kontaktieren Sie uns für eine genaue Preisangabe.

### Prognosen und Ziele:

Unser Ziel ist es, unser geplantes Logistikzentrum erfolgreich zu bauen und die Lagerflächen vollständig zu vermieten. Basierend auf der steigenden Nachfrage nach modernen Lagermöglichkeiten und unserer strategischen Positionierung, erwarten wir eine starke Nachfrage und langfristige Erfolge.

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Für weitere Informationen oder um einen Termin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns:

Domig Transporte AG  
Nadine Domig-Simone  
Kleegärtenstrasse 48  
CH- 3930 Visp  
Tel. +41 27 945 13 50  
[admin@domig-transporte.ch](mailto:admin@domig-transporte.ch)

Wir freuen uns darauf, von Ihnen zu hören!

### Auszug aus den Projektplänen:

