



Massstab 1:100

## Stirnütistrasse 51, 6048 Horw

3 1/2-Zimmerwohnung im Erdgeschoss mit Garten

Nettowohnfläche: 114.2 m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup> exkl. Aussen- und Innenwände)

Aussenfläche: 166.6 m<sup>2</sup> (davon 132.7 m<sup>2</sup> bewachsen)