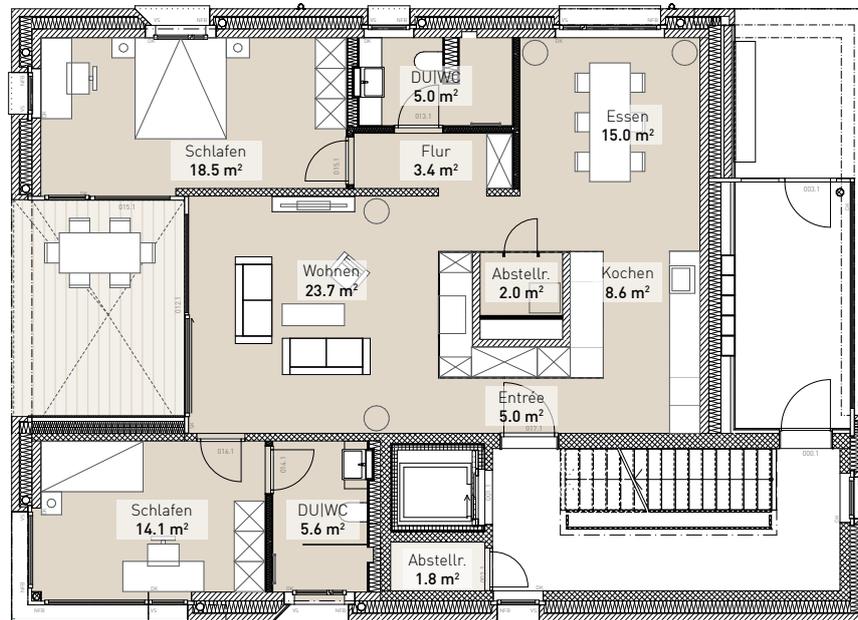


3 1/2-Zimmer Erstwohnung

I 0.1



0 1 2 5 Mst. 1:150

Wohnfläche	109 m ²
Loggias (Verkaufsfl.)	15 m ² (7.5 m ²)
Gartenanteil (Verkaufsfl.)	280 m ² (- m ²)
Keller + Abstellr. (Verkaufsfl.)	10 m ² (3.5 m ²)
Verkaufsfläche	145 m ²
Verkaufspreis	1 105 000 CHF
Pro Parkplatz	50 000 CHF

Details

Wohnfläche:

Nettowoohnfläche inkl. Innenwände und Schächte.

Verkaufsfläche:

Wohnfläche inkl.: Aussenwände, zuzüglich: 1/2 der Loggias und 1/4 der Keller und 3/4 der Abstellräume.

Zahlungsplan:

1/3 bei Beurkundung, 1/3 bei Rohbauvollendung, 1/3 bei Bezugsbereitschaft.

Vertragskosten:

Notarielle Kosten, Grundbuchgebühren und Handänderungssteuern betragen 2.3 % (exkl. MwSt.) des Kaufpreises und werden vom Käufer bezahlt.

Optionen Ausstattung

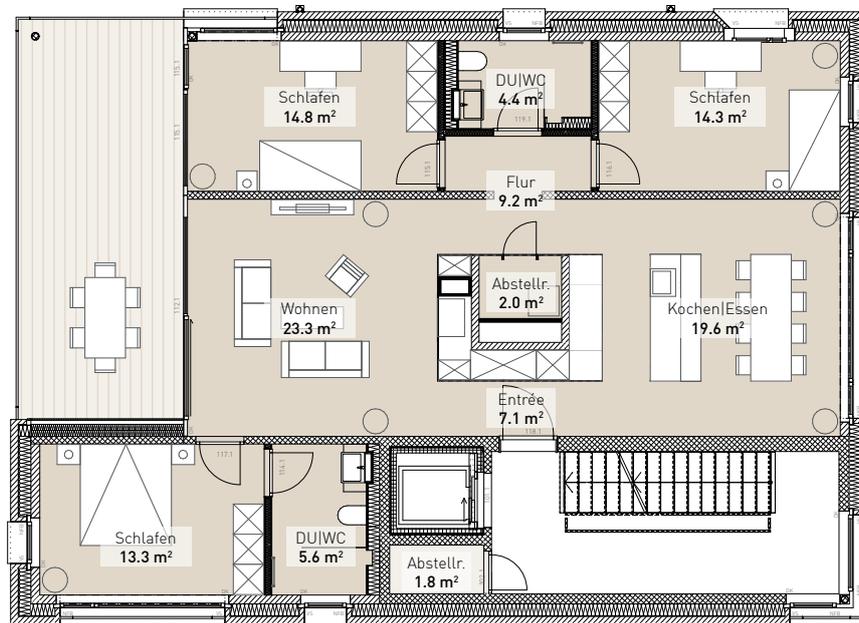
Cheminée CHF 15'000.-

Raumtemperatur-Steuerung „Nussbaum“

Automatische Regulierung der Heizleistung durch Abgleich zwischen gewünschter Temperatur und aktueller Heizleistung. CHF 3'000.-

4 1/2-Zimmer Erstwohnung

I 1.1



0 1 2 5 Mst. 1:150

Wohnfläche	122 m ²
Loggias (Verkaufsfl.)	28 m ² (14 m ²)
Gartenanteil (Verkaufsfl.)	- m ² (- m ²)
Keller + Abstellr. (Verkaufsfl.)	10 m ² (3.5 m ²)
Verkaufsfläche	164 m ²
Verkaufspreis	1 170 000 CHF
Pro Parkplatz	50 000 CHF

Details

Wohnfläche:

Nettowohnfläche inkl. Innenwände und Schächte.

Verkaufsfläche:

Wohnfläche inkl.: Aussenwände, zuzüglich: 1/2 der Loggias und 1/4 der Keller und 3/4 der Abstellräume.

Zahlungsplan:

1/3 bei Beurkundung, 1/3 bei Rohbauvollendung, 1/3 bei Bezugsbereitschaft.

Vertragskosten:

Notarielle Kosten, Grundbuchgebühren und Handänderungssteuern betragen 2.3 % (exkl. MwSt.) des Kaufpreises und werden vom Käufer bezahlt.

Optionen Ausstattung

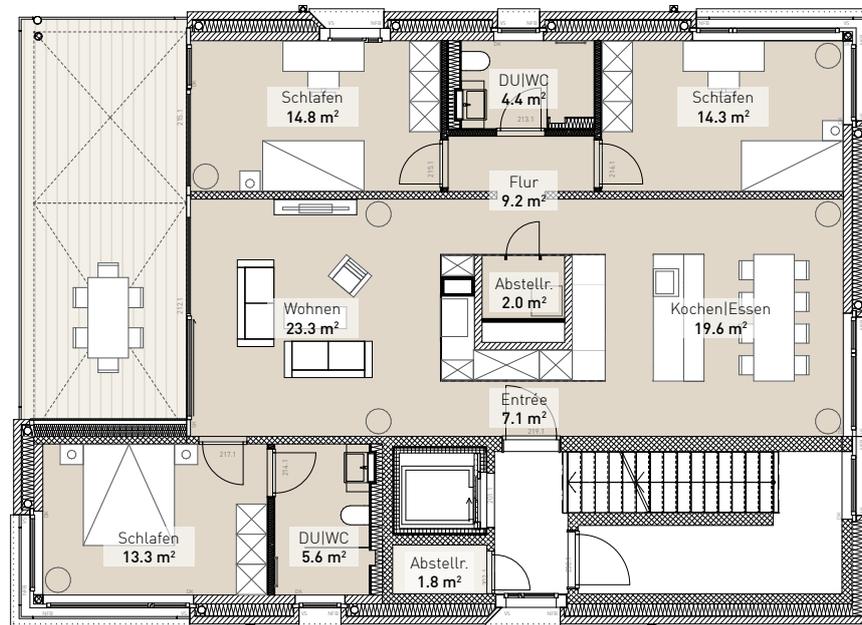
Cheminée CHF 15'000.-

Raumtemperatur-Steuerung „Nussbaum“

Automatische Regulierung der Heizleistung durch Abgleich zwischen gewünschter Temperatur und aktueller Heizleistung. CHF 3'000.-

4 1/2-Zimmer Erstwohnung

I 2.1



0 1 2 5 Mst. 1:150

Wohnfläche	122 m ²
Loggias (Verkaufsfl.)	28 m ² (14 m ²)
Gartenanteil (Verkaufsfl.)	- m ² (- m ²)
Keller + Abstellr. (Verkaufsfl.)	10 m ² (3.5 m ²)
Verkaufsfläche	164 m ²
Verkaufspreis	1 190 000 CHF
Pro Parkplatz	50 000 CHF

Details

Wohnfläche:

Nettowohnfläche inkl. Innenwände und Schächte.

Verkaufsfläche:

Wohnfläche inkl.: Aussenwände, zuzüglich: 1/2 der Loggias und 1/4 der Keller und 3/4 der Abstellräume.

Zahlungsplan:

1/3 bei Beurkundung, 1/3 bei Rohbauvollendung, 1/3 bei Bezugsbereitschaft.

Vertragskosten:

Notarielle Kosten, Grundbuchgebühren und Handänderungssteuern betragen 2.3 % (exkl. MwSt.) des Kaufpreises und werden vom Käufer bezahlt.

Optionen Ausstattung

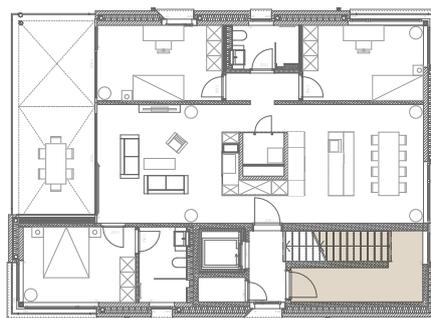
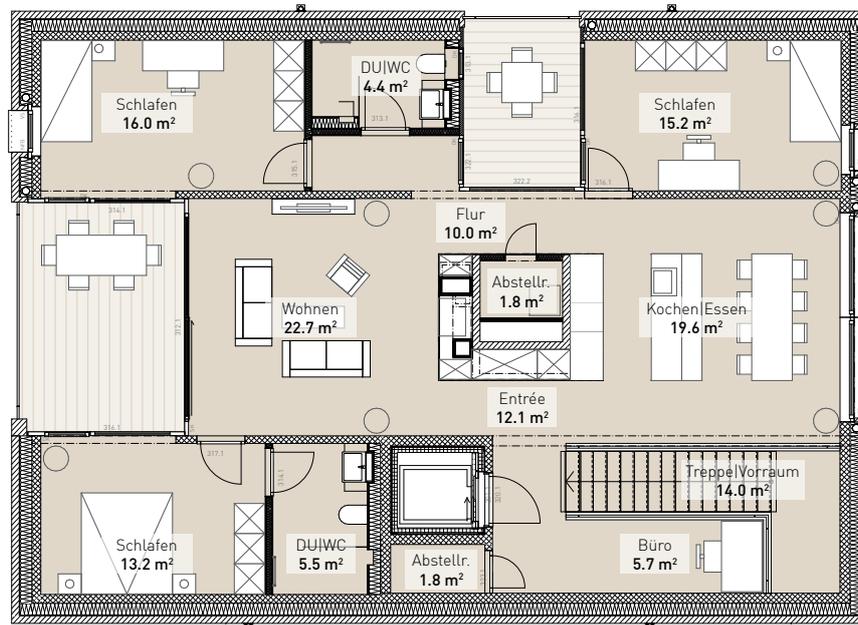
Cheminée CHF 15'000.-

Raumtemperatur-Steuerung „Nussbaum“

Automatische Regulierung der Heizleistung durch Abgleich zwischen gewünschter Temperatur und aktueller Heizleistung. CHF 3'000.-

4 1/2-Zimmer Erstwohnung

I 3.1



Mst. 1:150

Eingangssituation 2. OG

Wohnfläche	152 m ²
Loggias (Verkaufsfl.)	23 m ² (11.5 m ²)
Gartenanteil (Verkaufsfl.)	- m ² (- m ²)
Keller + Abstellr. (Verkaufsfl.)	12 m ² (3.0 m ²)
Verkaufsfläche	206 m ²
Verkaufspreis	1 535 000 CHF
Pro Parkplatz	50 000 CHF

Details

Wohnfläche:

Nettowohnfläche inkl. Innenwände und Schächte.

Verkaufsfläche:

Wohnfläche inkl.: Aussenwände, zuzüglich: 1/2 der Loggias und 1/4 der Keller und 3/4 der Abstellräume.

Zahlungsplan:

1/3 bei Beurkundung, 1/3 bei Rohbauvollendung, 1/3 bei Bezugsbereitschaft.

Vertragskosten:

Notarielle Kosten, Grundbuchgebühren und Handänderungssteuern betragen 2.3 % (exkl. MwSt.) des Kaufpreises und werden vom Käufer bezahlt.

Optionen Ausstattung

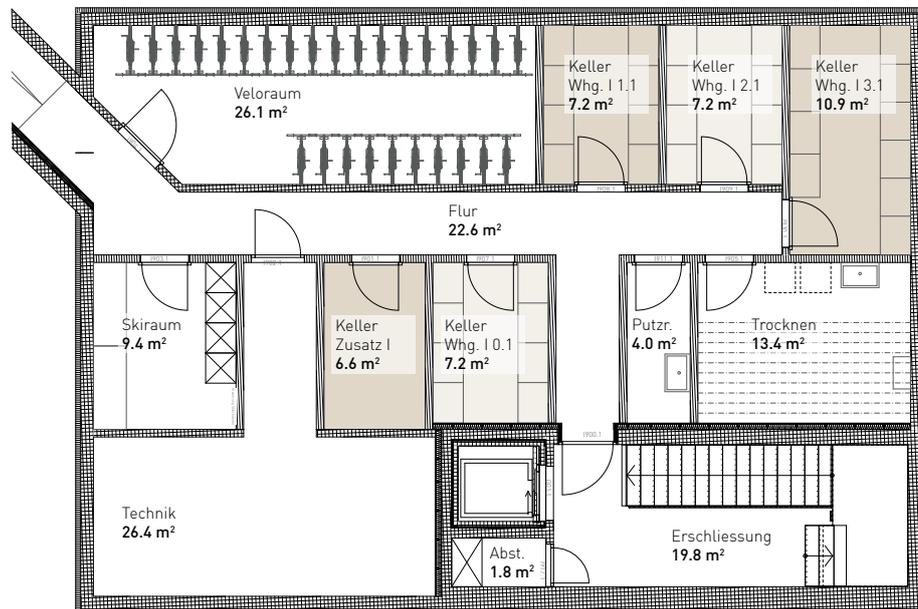
Cheminée CHF 15'000.-

Raumtemperatur-Steuerung ‚Nussbaum‘

Automatische Regulierung der Heizleistung durch Abgleich zwischen gewünschter Temperatur und aktueller Heizleistung. CHF 3'000.-

Kellerräume

Haus I



Mst. 1:150

Kellerraum Wohnung I 0.1	7.2 m ²
Kellerraum Wohnung I 1.1	7.2 m ²
Kellerraum Wohnung I 2.1	7.2 m ²
Kellerraum Wohnung I 3.1	10.9 m ²
Kellerraum Zusatz Haus I	6.6 m ²