



Jardin Mett
— DUE —

HABITAT MODERNE.

**SE SENTIR BIEN, NATURELLEMENT –
GRÂCE AU FREE COOLING ! ❄️**

8 appartements en location • Première location novembre 2026

Rue de la Poste 18 • 2504 Bienne-Mâche

Habiter au cœur de Bienne-Mâche

Au **Jardin Mett DUE**, situé à la Rue de la Poste 18 à Bienne-Mâche, huit appartements locatifs modernes ont été construits, au standard de la propriété - conçus et réalisés durablement pour un habitat serein à chaque étape de la vie.

Au calme et pourtant au cœur de l'animation: commerces et loisirs, **arrêts des transports publics** (train, bus), poste ainsi qu'écoles - de l'école enfantine au degré secondaire - sont à quelques pas. Juste devant la porte, la **promenade Arthur-Villard** invite à la détente avec son parc urbain, son installation d'urban fitness et sa place de jeux - **tout ce qu'il faut pour bien vivre**.

D'autres espaces de détente se trouvent à deux pas de là, comme le très apprécié **parc de loisirs** et de détente de **l'île de la Suze**, les impressionnantes **gorges du Taubenloch**, le **parc zoologique de Bienne-Boujean**, le Pony Ranch, ainsi que la **montagne de Boujean**. La **Tissot Arena** (stade de football et de hockey sur glace) ainsi que les **terrains de sport de Long-Champ** sont eux aussi accessibles à pied en quelques minutes.

Les **jonctions autoroutières A5 Bienne-Mâche** et **Bienne-Boujean** se trouvent respectivement à environ deux et quatre minutes en voiture - un avantage appréciable pour celles et ceux qui souhaitent rester flexibles dans leurs déplacements professionnels comme privés.

Étage	Type d'app.	Type	SNH m²	Loyer net CHF	Charges acompte	Loyer brut CHF
1er ét.	4.5 pces	O1.1	101.10	1'680.00	230.00	1'910.00
	3.5 pces	O1.2	86.20	1'540.00	190.00	1'730.00
2e ét.	4.5 pces	O2.1	101.10	1'740.00	230.00	1'970.00
	3.5 pces	O2.2	86.20	1'580.00	190.00	1'770.00
3e ét.	4.5 pces	O3.1	101.10	1'800.00	230.00	2'030.00
	3.5 pces	O3.2	86.20	1'620.00	190.00	1'810.00
Attique	3.5 pces	ATT1	74.90	1'650.00	180.00	1'830.00
	2.5 pces	ATT2	61.70	1'440.00	160.00	1'600.00

SNH = surface nette habitable · Charges = acompte de charges · Montants en CHF par mois

OFFRE D'APPARTEMENTS

- 1 x 2.5 pièces · Attique · 61.7 m² SNH
- 1 x 3.5 pièces · Attique · 74.9 m² SNH
- 3 x 3.5 pièces · 1er-3e étage · 86.2 m² SNH
- 3 x 4.5 pièces · 1er-3e étage · 101.1 m² SNH

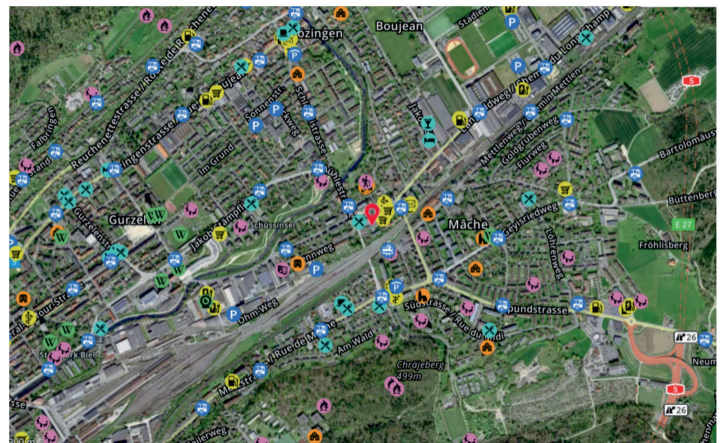
CONFORT D'HABITATION

- Pompe à chaleur à sonde géothermique à haute efficacité énergétique - agréablement fraîche en été et chaleureuse en hiver.
- Orientation sud, calme et ensoleillée - avec vue sur la verdure
- Balcons ou terrasses généreux
- Étages supérieurs avec vue sur les Alpes



ÉQUIPEMENT & DURABILITÉ

- Énergie durable grâce au solaire et à la géothermie
- Refroidissement par le sol: la chaleur estivale est évacuée dans le sol (Free Cooling)
- Ventilation contrôlée avec récupération de chaleur
- Tour de lavage privative dans chaque appartement
- Cuisine avec lave-vaisselle, plaque à induction, plan de travail en granit, réfrigérateur avec congélateur séparé
- Carrelage & parquet en chêne
- Places de parc en garage souterrain dans l'immeuble voisin
- Internet rapide grâce à la fibre optique jusqu'à l'appartement



Plus d'informations

sur la nouvelle promotion Jardin-Mett DUE, consultez le site: www.jardin-mett.ch

Contact & Location

Marfurt SA pour services immobiliers, rue Neuve 5, 2501 Biel/Bienne

032 329 50 30

admin@marfurt.ch

www.marfurt.ch