AYENT VS

IMMOBILIER



Villa contigüe en duplex

Cet appartement villa de 4.5 pièces offre une surface nette de 121 m², prolongée par une terrasse de 27,40 m².

L'agencement intérieur comprend une suite parentale avec dressing, un économat, une cave, une cuisine équipée ainsi que deux salles d'eau.

Le bien sera équipé d'une pompe à chaleur air-eau réversible et de panneaux photovoltaïques en toiture.
La remise des clés est prévue pour l'automne 2027.

Deux places de parc (une extérieure et une couverte) sont disponibles en sus, pour un montant de 40'000.- CHF à ajouter au prix de vente.

CHF 858’000.-

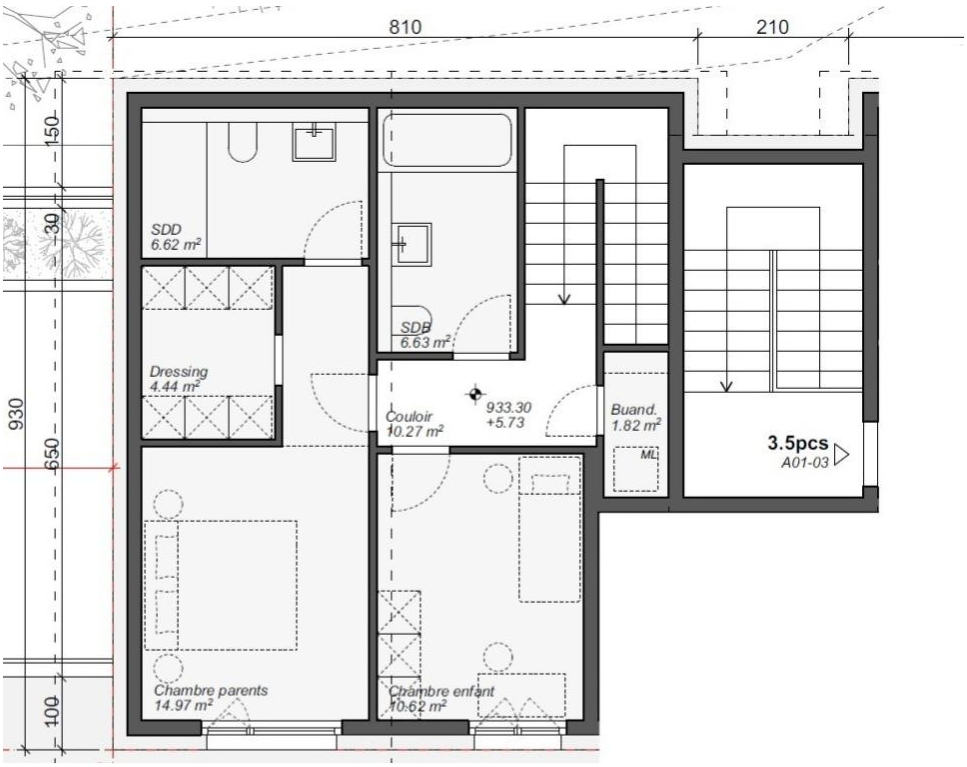


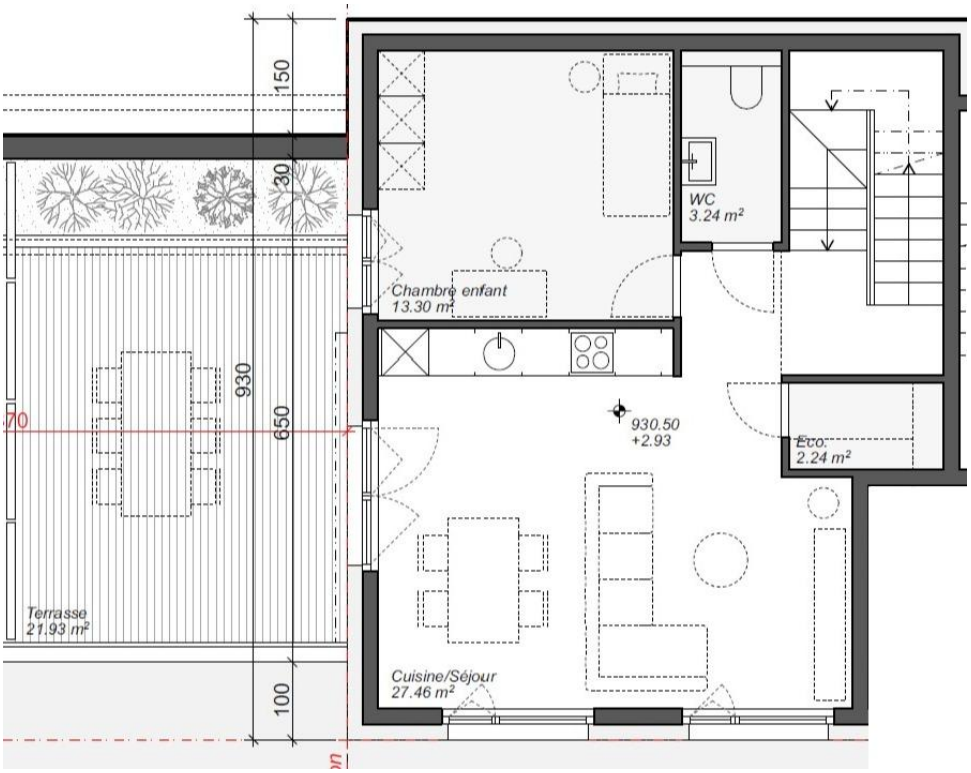
Patricia Moren-Aymon
info@ipm-immo.ch
www.ipm-immo.ch
Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey
079 693 64 83

IMMOBILIER
Dossier n°

AYENT VS

IMMOBILIER







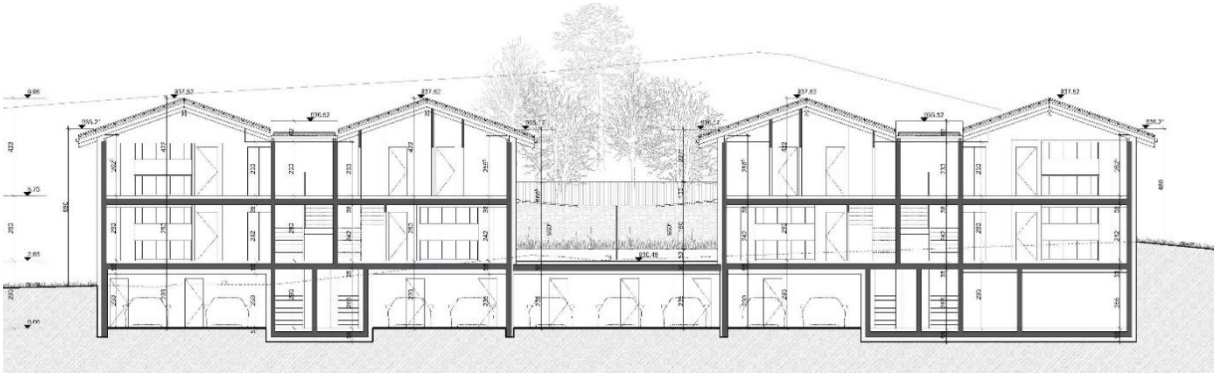
Patricia Moren-Aymon

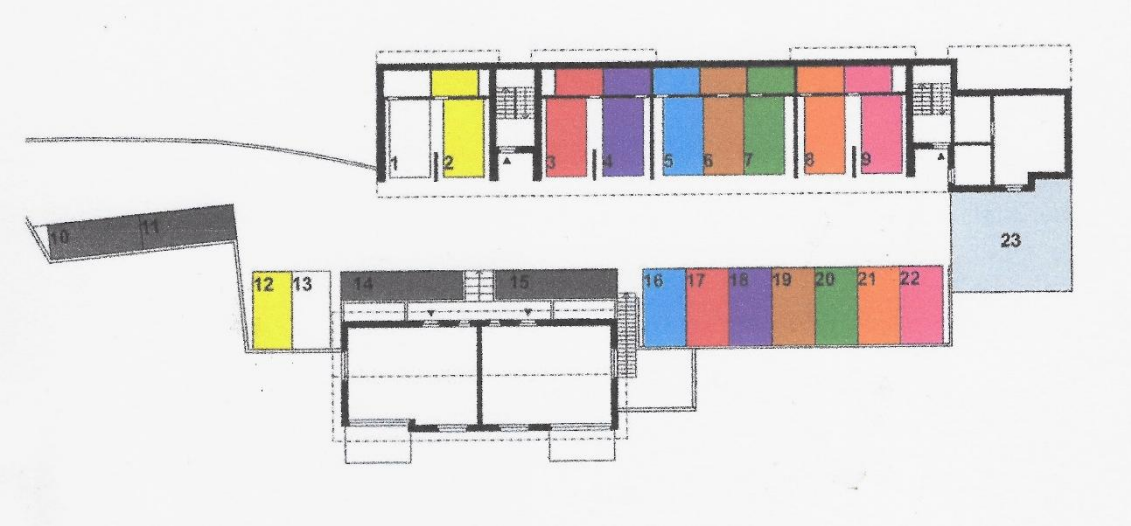
info@ipm-immo.ch
www.ipm-immo.ch
Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey
079 693 64 83

IMMOBILIER
Dossier n°

AYENT VS

IMMOBILIER





Cet appartement dispose des places de parking 9 & 22, plus une cave derrière la place 9

Pour les sportifs la station de ski d'Anzère se situe à 10 minutes en voiture.

Crans-Montana et la ville de Sion à moins de 15 minutes de voiture.

De nombreuses possibilités de balade, arrêt de bus à proximité.

La commune possède de petits commerces, des cafés restaurants, pharmacie etc…

Et aussi des écoles primaires et secondaires, de nombreux clubs sportifs.

Sans oublier, une nurserie, garderie et unité d'accueil pour les enfants



Patricia Moren-Aymon

info@ipm-immo.ch
www.ipm-immo.ch
Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey
079 693 64 83

IMMOBILIER
Dossier n°

AYENT VS

IMMOBILIER



Le projet Horizon propose

Deux villas contigües plus quatre 3,5 pièces. Une villa avec deux 2.5 pièces et un 4.5 pièces.

Modalité de paiements

5% à la signature de l'acte sur le compte client du notaire

25 % dans les 10 jours dès la signature de l'acte sur compte vendeur

30 % à la pose de la première dalle du bâtiment nord sur compte vendeur

15 % à la mise hors d'eau sur compte vendeur

10 % à la pose des chapes sur compte vendeur

10% à la pose des cuisines sur compte vendeur

5 % dix jours avant la remise des clefs sur compte vendeur



Patricia Moren-Aymon

info@ipm-immo.ch
www.ipm-immo.ch
Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey
079 693 64 83

IMMOBILIER

Dossier n°