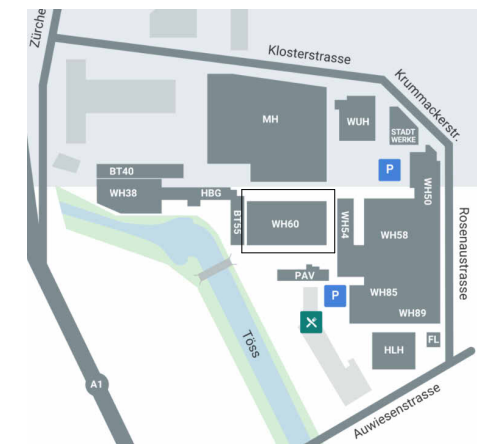


## Farblegende

- Freie Gewerbefläche
- Vermietet
- Funktionsfläche
- Verkehrsfläche
- Zuschlagsfläche

Flächenliste Erdgeschoss	
Name	Fläche
Freie Gewerbefläche	285.12 m <sup>2</sup>
Funktionsfläche	56.51 m <sup>2</sup>
Verkehrsfläche	217.84 m <sup>2</sup>
Vermietet	3258.09 m <sup>2</sup>
Zuschlagsfläche	19.76 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>3837.31 m<sup>2</sup></b>



Objektbezeichnung:  
**Vitus WH60 Werkhalle**  
 Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:  
**WH60\_ALL\_BWI\_V11405\_7002\_00EG**

Planbezeichnung:  
**Mietflächenplan WH60**  
**Erdgeschoss**

Massstab:  
 1 : 300

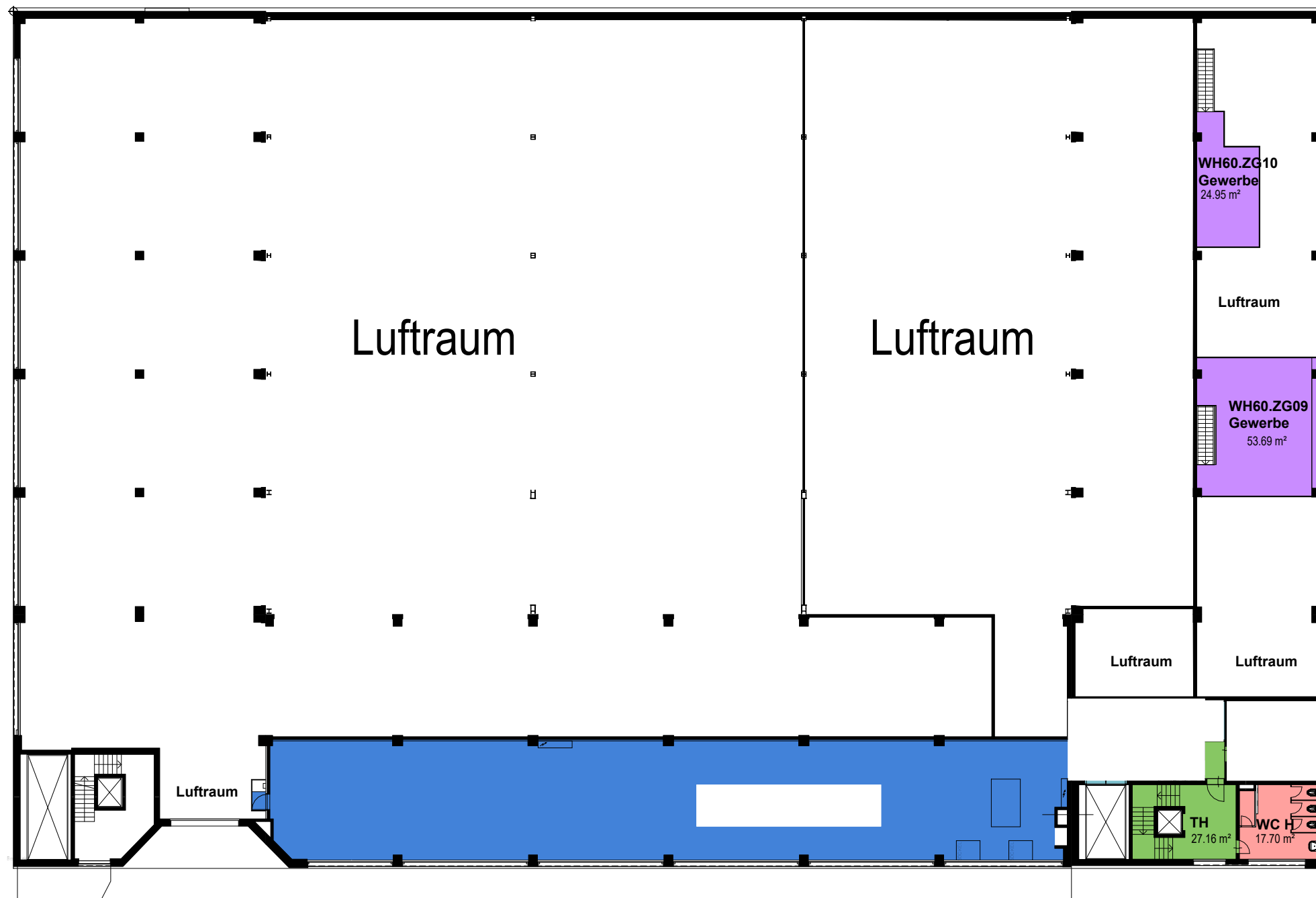
Datum / Gez: 03.04.2024 / ANJ      Revidiert / Gez: 12.09.2025 / RUC

Eigentümer/in:  
**Allreal Generalunternehmung AG**  
 Lindbergh-Allee 1  
 8152 Glattpark (Opfikon)  
 044 319 11 11  
 info@allreal.ch



Plan CAD:  
 P:\B\_Rieter\_Areal\01\_Masterpläne  
 Plan PDF, DWG:  
 W:\PFP\_allgemein\PFP\_PFM\Rieter-Areal\01\_Gebäudedaten\Haus WH60\02\_MF





## Farblegende

- Freie Gewerbefläche
- Freie Lagerfläche
- MF\_Funktionsfläche
- MF\_Verkehrsfläche
- MF\_Zuschlagsfläche

Flächenliste Zwischengeschoss	
Name	Fläche

Freie Gewerbefläche	102.65 m <sup>2</sup>
Freie Lagerfläche	39.44 m <sup>2</sup>
MF_Funktionsfläche	332.56 m <sup>2</sup>
MF_Verkehrsfläche	27.16 m <sup>2</sup>
MF_Zuschlagsfläche	19.56 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>521.36 m<sup>2</sup></b>



Objektbezeichnung:  
**Rieter-Areal Werkhalle 60**  
 Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

---

Plan - Nummer:  
**WH60\_ALL\_BWI\_V11405\_7002\_00ZG**

Planbezeichnung:  
**Mietflächenplan WH60**  
**Zwischengeschoss**

Massstab:  
 1 : 300

Datum / Gez: 03.04.2024 / ANJ      Revidiert / Gez: 17.01.2025 / ANJ

Eigentümer/in:  
**Allreal Generalunternehmung AG**  
 Lindbergh-Allee 1  
 8152 Glattpark (Opfikon)  
 044 319 11 11  
 info@allreal.ch



Pfad CAD:  
 P:\B\_Rieter\_Areal\01\_Masterpläne  
 Pfad PDF, DWG:  
 W:\PFP\_allgemein\PFP\_PFM\Rieter-Areal\01\_Gebäudedaten\Haus WH60\02\_MF

