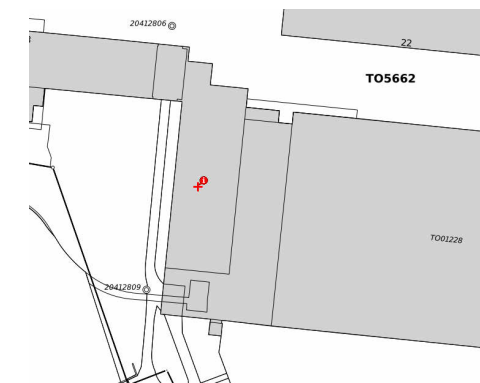


Farblegende

- Freie Bürofläche
- Freie Lagerfläche
- MF_Funktionsfläche
- MF_Verkehrsfläche
- MF_Zuschlagsfläche

Mietfläche 2. Obergeschoss	
Name	Fläche

Freie Bürofläche	696.21 m ²
Freie Lagerfläche	3.52 m ²
MF_Funktionsfläche	4.80 m ²
MF_Verkehrsfläche	43.28 m ²
MF_Zuschlagsfläche	14.27 m ²
Gesamt	762.08 m²



OK FB Treppe Erdgeschoss ± 0.00 = 434.5 m.ü.M.

Objektbezeichnung:

Rieter Areal Bürotrakt 55

Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:

BT55_ALL_BWI_V11405_7002_02OG

Planbezeichnung:

Mietflächenplan BT55

2. Obergeschoss

Massstab:

1 : 200

Datum / Gez:

04.04.2024 / ANJ

Revidiert / Gez:

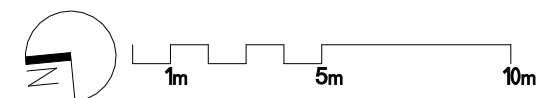
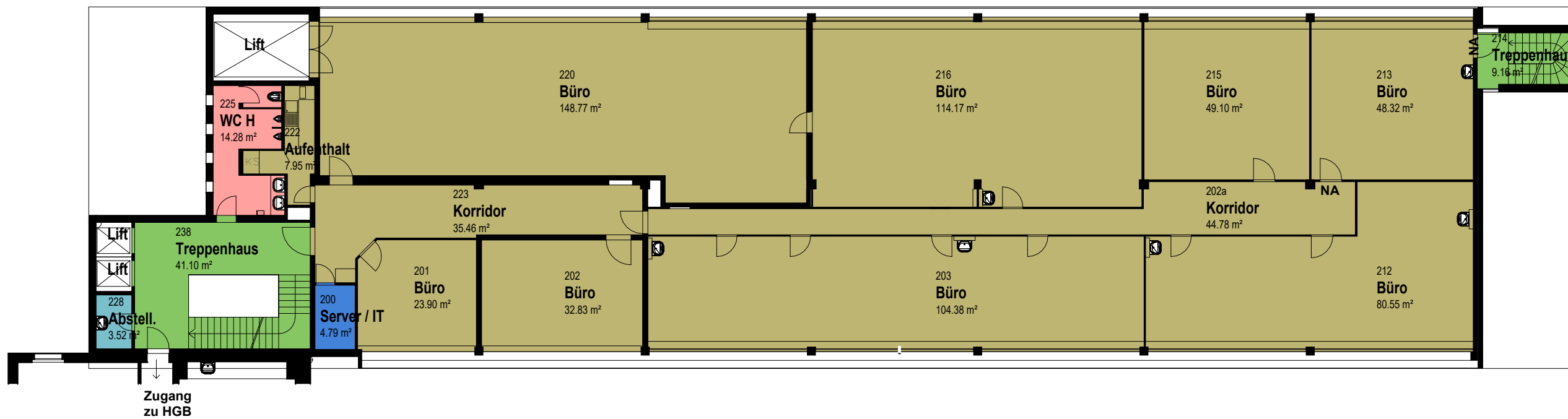
21.01.2025 / ANJ

Eigentümer/in:

Allreal Generalunternehmung
 Lindbergh-Allee 1
 8152 Glattpark
 044 319 11 11
 info@allreal.ch
 www.allreal.ch



Plan CAD:
 P:\B_Rieter_Areal\01_Masterpläne\Rieter-Areal_BT55
 Plan PDF, DWG:
 W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Rieter-Areal\01_Gebäudedaten\Haus BT55\02_MF

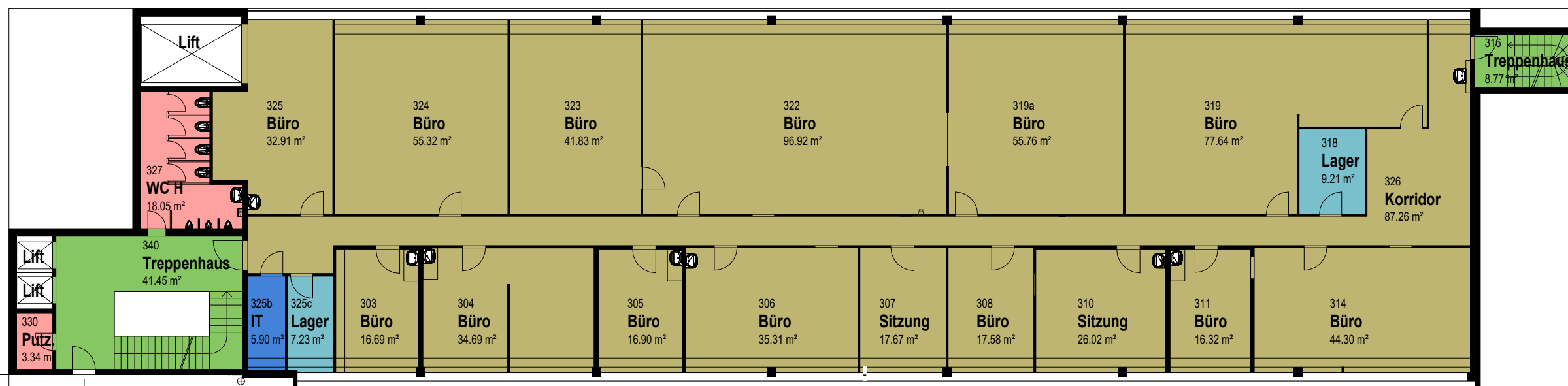


Farblegende

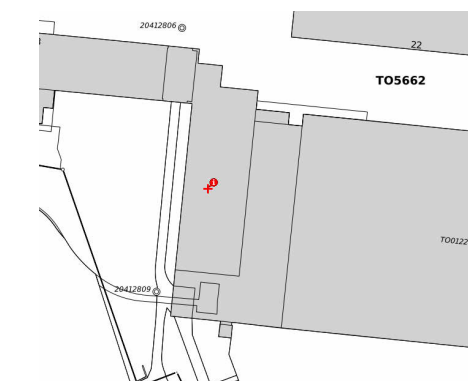
- Freie Bürofläche
- Freie Lagerfläche
- MF_Funktionsfläche
- MF_Verkehrsfläche
- MF_Zuschlagsfläche

Mietfläche 3. Obergeschoss	
Name	Fläche

Freie Bürofläche	683.31 m ²
Freie Lagerfläche	16.46 m ²
MF_Funktionsfläche	5.89 m ²
MF_Verkehrsfläche	43.26 m ²
MF_Zuschlagsfläche	21.38 m ²
Gesamt	770.30 m²



Zugang zu HGB



OK FB Treppe Erdgeschoss ± 0.00 = 434.5 m.ü.M.

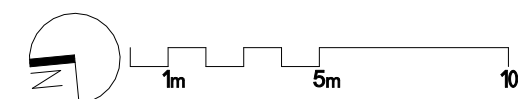
Objektbezeichnung:
Rieter Areal Bürotrakt 55
 Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur
 Plan - Nummer:
BT55_ALL_BWI_V11405_7002_03OG
 Planbezeichnung:
Mietflächenplan BT55

3. Obergeschoss

Massstab:
1 : 200

Datum / Gez: 04.04.2024 / ANJ
 Revidiert / Gez: 21.01.2025 / ANJ

Eigentümer/in:
Allreal Generalunternehmung
 Lindbergh-Allee 1
 8152 Glattpark
 044 319 11 11
 info@allreal.ch
 www.allreal.ch



Plan CAD:
 P:\B_Rieter_Areal\01_Masterpläne\Rieter-Areal_BT55
 Plan PDF, DWG:
 W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Rieter-Areal\01_Gebäudedaten\Haus BT55\02_MF