



Résidence Villa Alta

Lot Unité A - Appartement
Bevaix

Disponible


MASINI
IMMOBILIER

Résidence Villa Alta

Disponible

Lot Unité A - Appartement
Bevaix

CARACTERISTIQUES

• Type	Appartement	• Surface habitable	140 m2
• Pieces	4.5	• Chambres	3
• Etage	Rez	• Salles de bain	2
• Prix	CHF 1'395'000	• Orientation	Sud
• Vue	Lac	• Extérieur	Terrasse (147 m2)
• Parking	Extérieur - 2 places - CHF 35'000	• Référence	Unité A

DESCRIPTION

Découvrez l'appartement de la Résidence Villa Alta, un véritable havre de paix sur les hauteurs de Bevaix. Avec ses 140 m² habitables, cet espace de vie lumineux et contemporain offre une vue imprenable sur le lac de Neuchâtel et les Alpes. Profitez de finitions haut de gamme, de larges baies vitrées et d'une surface extérieure généreuse de 147 m², idéale pour savourer la tranquillité de votre environnement. Ce bien d'exception allie confort et intimité, faisant de cet appartement un choix parfait pour une vie harmonieuse et privilégiée.

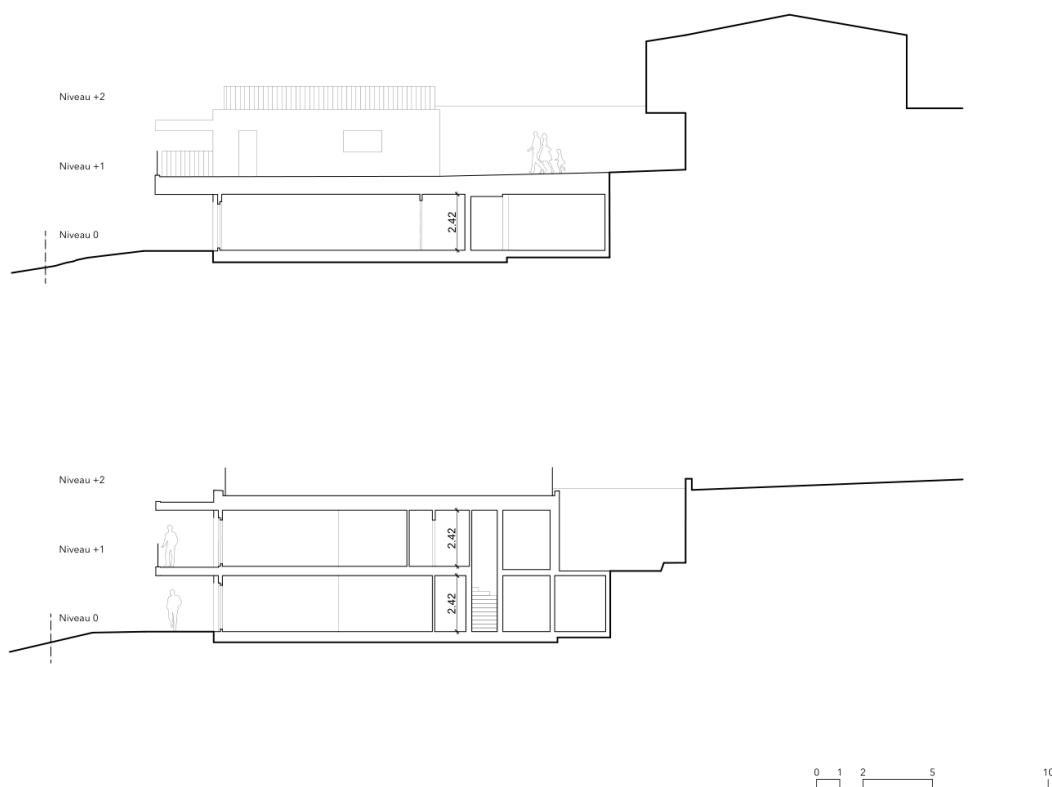
DETAILS COMPLEMENTAIRES

Superficie de 140 m²,
3 chambres spacieuses,
2 salles de bain modernes,
Jaradin-Terrasse de 147 m² orientée sud,
Vue panoramique sur le lac de Neuchâtel et les Alpes,
Finitions de haute qualité,
Larges baies vitrées pour une luminosité optimale,
Emplacement privilégié sur les hauteurs de Bevaix,
Accès rapide aux transports publics et à l'autoroute A5

GALERIE PHOTOS



2115_COUPES



2115_NIVEAU_0

NIVEAU 0

UNITE A		4.5 pcs
SH	Surface Habitable	139.1 m ²
SE	Surface Externe	14.9 m ²
SVN	Surface de Vente Nette (SH + SE)	154.0 m ²

SURFACES ET ELEMENTS COMPLEMENTAIRES

Terrasse	51.3 m ²
Jardin	95.6 m ²
Cave + Réduit	22.4 m ²
Place de parc	En option

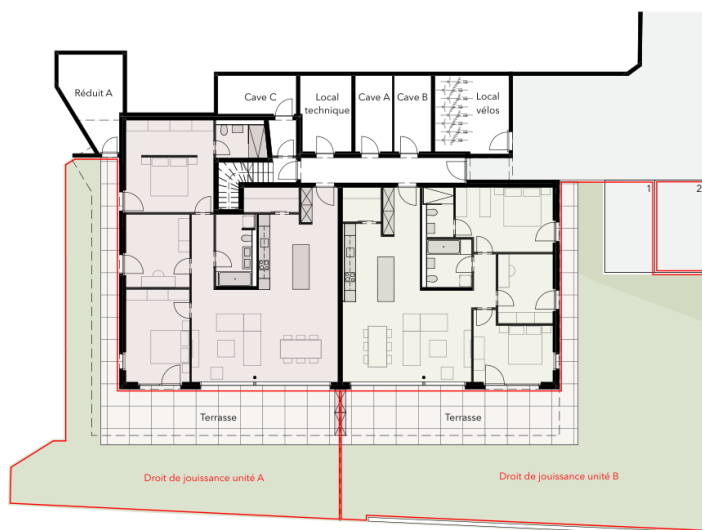
UNITE B		4.5 pcs
SH	Surface Habitable	116.7 m ²
SE	Surface Externe	9.9 m ²
SVN	Surface de Vente Nette (SH + SE)	126.6 m ²

SURFACES ET ELEMENTS COMPLEMENTAIRES

Terrasse	49.8 m ²
Jardin	156.5 m ²
Cave	8.2 m ²
Place de parc	En option

REMARQUES

Les surfaces et les plans sont présentés à titre indicatif et non contractuel.
Les surfaces sont calculées selon les standards de l'USPI (Union suisse des professionnels de l'immobilier) :
SH = surface nette habitable + surface de construction intérieure
SE = (surface de balcon ou loggia)/2 + (surface de terrasse couverte)/3

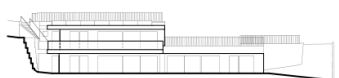


0 1 2 5 10



2115_UNITE_A

FACADE SUD



REMARQUES

Les surfaces et les plans sont présentés à titre indicatif et non contractuel.
Les surfaces sont calculées selon les standards de l'USPI (Union suisse des professionnels de l'immobilier) :
SH = surface nette habitable + surface de construction intérieure
SE = (surface de balcon ou loggia)/2 + (surface de terrasse couverte)/3

