



Reiheneinfamilienhaus mit Garten zehn Minuten vom Bahnhof Wil

WILFELD 26 IN 9500 WIL

Das Angebot auf einen Blick

Am Wilfeld 26 in Wil steht ein Reihen-Mittelhaus aus dem Jahr 1954. Es bietet 4½ Zimmer auf rund 84 m² Wohnfläche, ein Untergeschoss mit eigenem Aussenzugang und einen Garten mit verglastem Sitzplatz gegen Westen.

Küche, Bad und WC wurden um 2015 erneuert, geheizt wird mit Gas. Das Haus gehört zur Siedlung der Wohngenossenschaft Wilfeld, zwei Garagen sind gemietet. Wir begleiten Sie von der ersten Besichtigung bis zur Schlüsselübergabe.

675'000

Kaufpreis CHF

151 m²

Grundstück

4½

Zimmer, ca. 84 m²
Wohnfläche

1954

Baujahr

Eckdaten

Adresse	Wilfeld 26, 9500 Wil
Grundstück	Nr. 2166W, Grundbuch Wil, 151 m²
Zone	Wohn-Gewerbezone WG3, Gestaltungsplan Wilfeld
Gebäude	Reihen-Mittelhaus, 2 Geschosse und Untergeschoss
Heizung	Gas-Heizkessel mit Radiatoren, Warmwasser über Gas
Einschränkungen	Gestaltungsplan Wilfeld, Strassenlärm, keine Naturgefahr
Bezug	nach Vereinbarung
Kaufpreis	CHF 675'000.00

Highlights

2 Min.

Bus vor der Haustür

Die Bushaltestelle Wilfeld liegt 110 Meter vom Haus entfernt. Von dort fahren Sie in zehn Minuten ohne Umsteigen an den Bahnhof Wil.

433 m

Direkt an der A1

Bis zur Auffahrt Wil der A1 fahren Sie 433 Meter. St. Gallen erreichen Sie mit dem Auto in 21 Minuten, Winterthur in 25 Minuten.

2015

Küche und Bäder erneuert

Küche, Bad mit Doppellavabo und das WC im Erdgeschoss wurden um 2015 erneuert. Die Fenster sind aus Kunststoff, die Klappläden aus Metall.

28

Gepflegte Genossenschaftssiedlung

Das Haus gehört zur Siedlung der Wohngenossenschaft Wilfeld mit 28 Reihenhäusern. Wege, Spielwiese und Garagen gehören der Genossenschaft.



Foto Stadtwilswahr, CC BY-SA 4.0

Makrolage

Wil liegt an der A1 und an der Bahnlinie zwischen Zürich und St. Gallen. Beide Zentren erreichen Sie in weniger als einer Stunde.



Wil zwischen Winterthur und St. Gallen mit Fahrzeiten ab dem Grundstück

Die Stadt zählt 25'265 Einwohner (2024) und ist das Zentrum der Region Wil mit Altstadt, Spital und Berufsschulzentrum. Der Steuerfuss der Stadt liegt 2026 bei 115 %.

Mit dem Auto

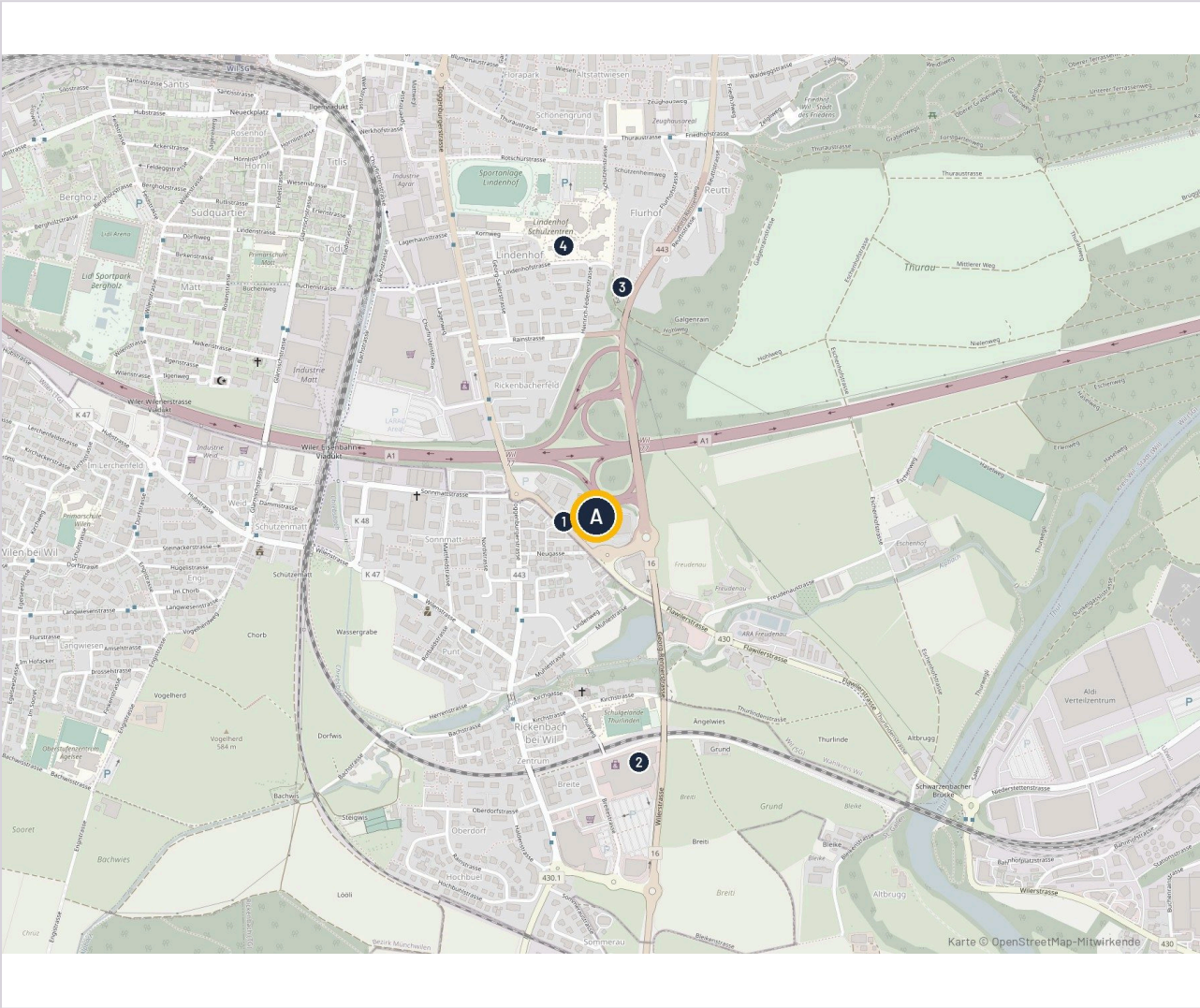
A1 Anschluss Wil	0.4 km	1 Min.
Wil, Bahnhof	1.8 km	3 Min.
Uzwil, Bahnhof	7.1 km	10 Min.
Frauenfeld, Bahnhof	20.2 km	18 Min.
St. Gallen, Bahnhof	28.2 km	21 Min.
Winterthur, Bahnhof	32.7 km	25 Min.
Flughafen Zürich	57.2 km	40 Min.
Zürich, Hauptbahnhof	57.9 km	44 Min.

Mit Bus und Bahn

Wil SG	direkt	10 Min.
Winterthur	1 Umstieg	35 Min.
St. Gallen	1 Umstieg	45 Min.
Flughafen Zürich	1 Umstieg	50 Min.
Zürich HB	1 Umstieg	65 Min.

Mikrolage

Das Wilfeld liegt am Ostrand von Wil an der Grenze zu Rickenbach, zwischen Flawilerstrasse und A1. Die Ziele des Alltags sind auf der Karte nummeriert.



A Wilfeld 26, Ziele 1 bis 4 wie in der Liste

Verkehr

1	Bushaltestelle Wilfeld zu Fuss	2 Min.
☐	Bahnhof Wil mit dem Bus	10 Min.
☐	A1 Anschluss Wil mit dem Auto	1 Min.

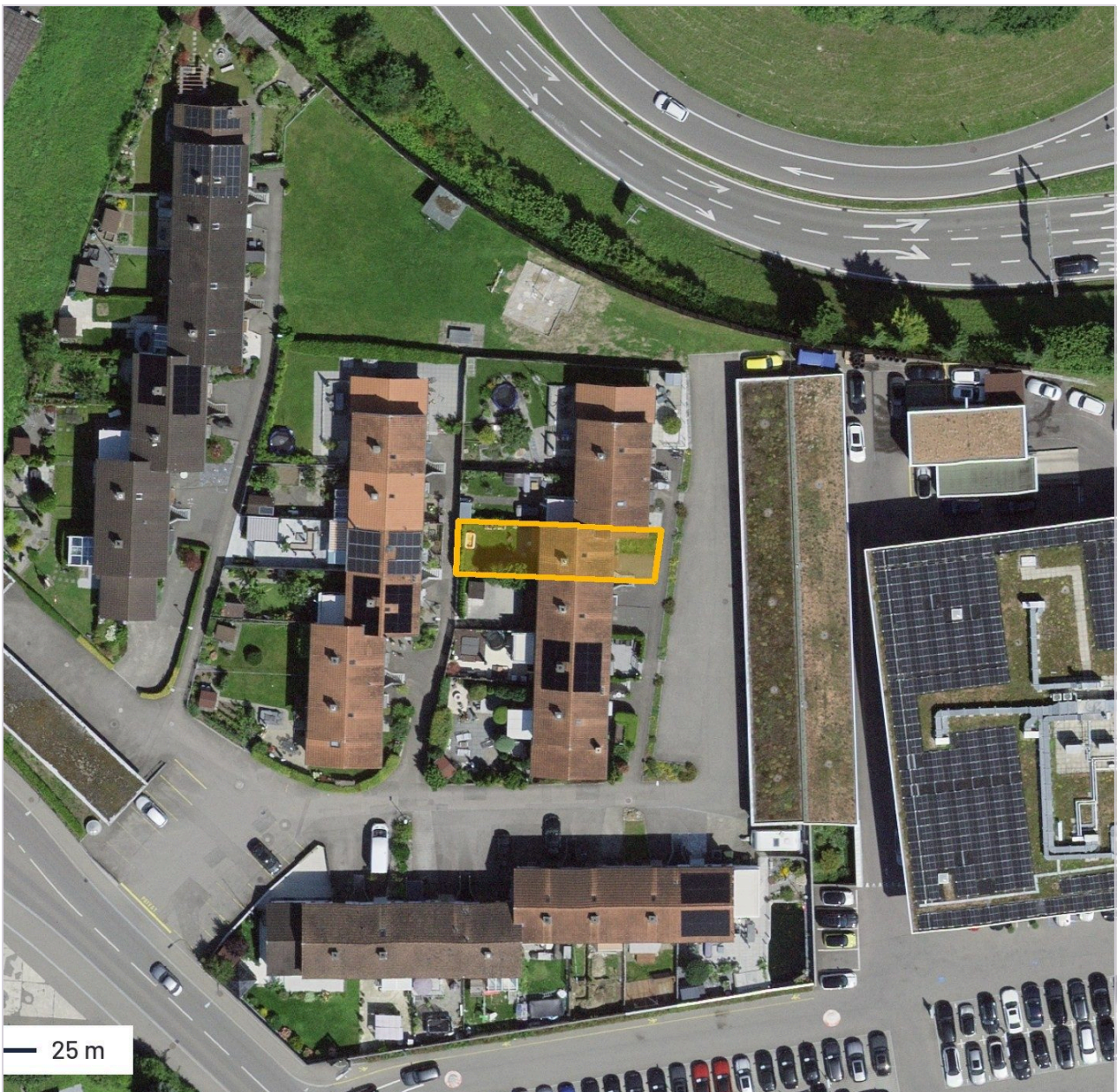
Alltag und Einkauf

2	Coop Rickenbach zu Fuss	14 Min.
☐	Aldi Rickenbach zu Fuss	16 Min.
☐	Altstadt Wil, Rathaus zu Fuss	24 Min.

Bildung

3	Kindergarten Flurhof zu Fuss	16 Min.
4	Primarschule Lindenhof zu Fuss	14 Min.
☐	Oberstufe Lindenhof zu Fuss	15 Min.

Parzelle und Bestand



Wilfeld 26 im Luftbild, Parzelle 2166W markiert

Die Parzelle misst 151 m² und ist rund 24 Meter lang und 7 Meter breit. Eingang und Vorplatz liegen im Osten, Sitzplatz und Garten im Westen. Das Haus ist auf beiden Seiten angebaut.

Gebäude auf der Parzelle

Gebäude	Beschreibung	Verkauf
Wohnhaus Vers.-Nr. 1890W	Reihen-Mittelhaus, Baujahr 1954, 50 m ² Grundfläche	ja
Garagentrakt Parzelle 1787	Eigentum der Wohngenossenschaft, 2 Einzelgaragen gemietet	Mietvertrag

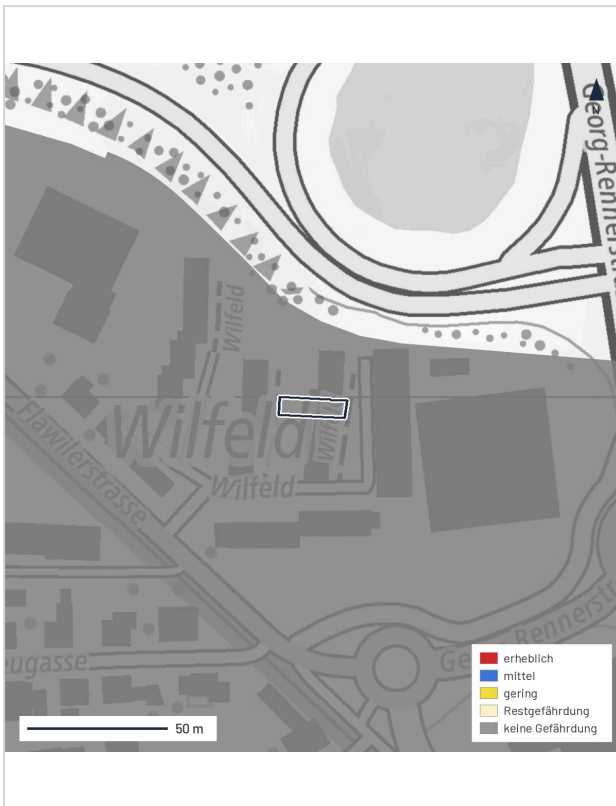
Einschränkungen auf einen Blick

Hier finden Sie alle amtlich erfassten Einschränkungen der Parzelle, geordnet nach Gewicht. Für Umbauten ist vor allem der Gestaltungsplan Wilfeld wichtig. Für Baulinien und Strassenpläne liefert der ÖREB-Kataster keine Daten, diese Punkte sind bei der Stadt zu prüfen.

● Gefahr ● Auflage ● Prüfen ● Hinweis ● Info ● Keine

Stufe	Thema	Befund	Wirkung
● Auflage	Gestaltungsplan Wilfeld	Sondernutzungsplan von 1988, Mittelhaus max. 135 m ² anrechenbare Geschossfläche, Gebäudeumrisse verbindlich	Erweiterungen nur im Rahmen des Plans, Fassade und Farbe bewilligungspflichtig.
● Auflage	Fassadensanierung	Wärmedämmung je Gebäudereihe gleichzeitig und in gleicher Ausführung (Art. 7)	Nur gemeinsam mit den Nachbarn der Reihe möglich.
● Prüfen	Baulinien nach Strassengesetz	Keine Daten im ÖREB-Kataster	Bei der Stadt prüfen.
● Prüfen	Gemeindestrassenplan, Fuss- und Radwege	Keine Daten im ÖREB-Kataster	Bei der Stadt prüfen.
● Prüfen	Vormerkung Grundbuch	Mitgliedschaft Wohngenossenschaft Wilfeld (31.07.2020)	Statuten und Beiträge der Genossenschaft einsehen.
● Hinweis	Strassenlärm	Tag rund 59 dB, Nacht rund 51 dB am Gebäude (Modell)	Nachts knapp über dem Planungswert der ES III von 50 dB, unter dem Grenzwert.
● Hinweis	Gewässerschutzbereich Au	ganze Parzelle	Erdwärmesonden und Bauten im Grundwasser bewilligungspflichtig.
● Hinweis	Oberflächenabfluss	Betroffen auf ca. 9 % der Parzelle	Hauseingänge und Kellerabgang schützen.
● Info	Zonenplan	Wohn-Gewerbezone WG3	Überlagert durch den Gestaltungsplan Wilfeld.
● Info	Lärmempfindlichkeitsstufe	Empfindlichkeitsstufe III	Massgebend für die Lärmgrenzwerte.
● Info	Erdbebenzone SIA 261	Zone Z1a	Massgebend für das Tragwerk bei Umbau und Neubau.
● Keine	Naturgefahren	Wasser, Rutschung, Sturz, Lawine: nicht gefährdet	Keine Auflagen aus der Gefahrenkarte.
● Keine	Belastete Standorte	nicht betroffen	Kein Eintrag im Kataster.
● Keine	Radon	Wahrscheinlichkeit einer Referenzwertüberschreitung 9 %	Geringes Risiko.

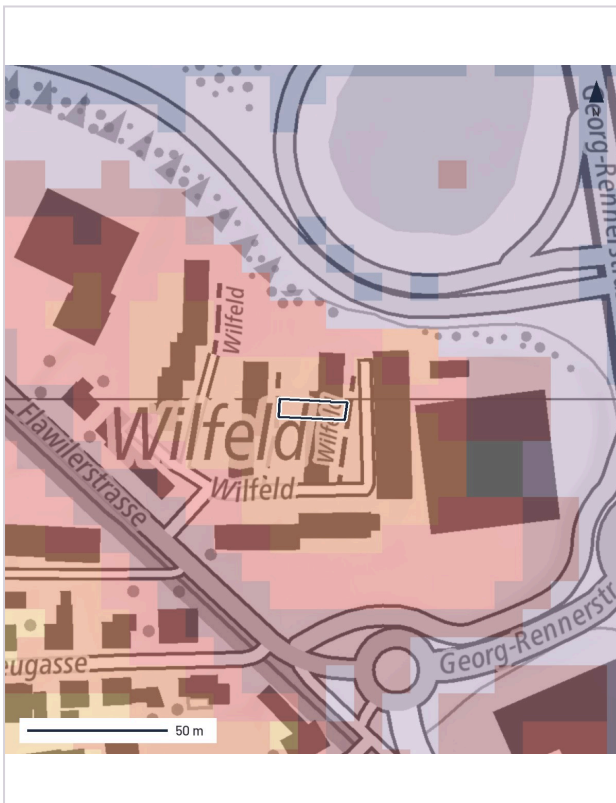
Gefahren und Umwelt



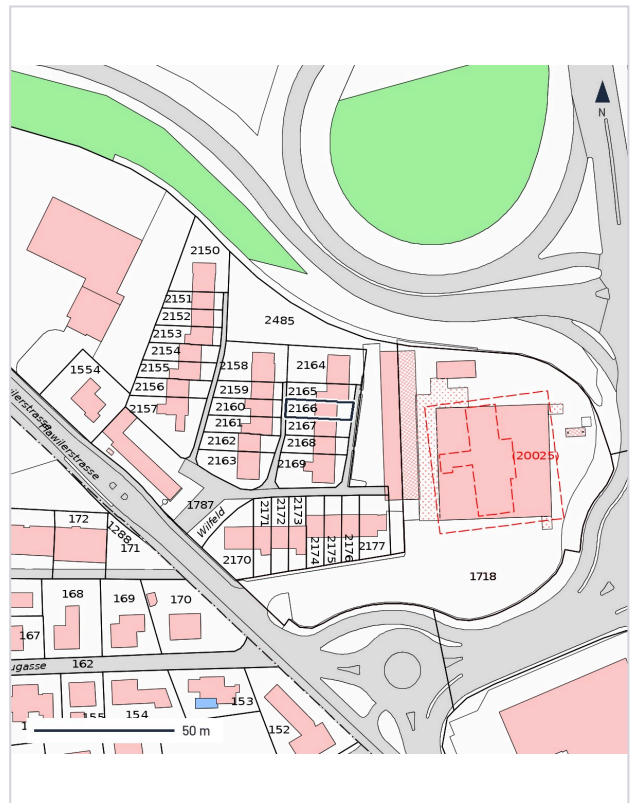
Gefahrenkarte Wasser, Parzelle nicht gefährdet



Oberflächenabfluss, ca. 9 % der Parzelle



Strassenlärm Tag, rund 59 dB am Gebäude (Modell)



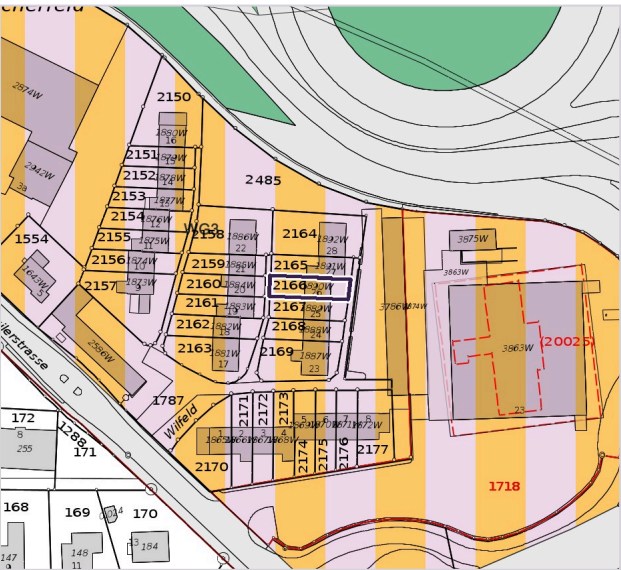
Planungsrecht

Massgebend sind der Zonenplan Wil von 1992, das Baureglement der Stadt Wil und der Gestaltungsplan Wilfeld von 1988. Der Gestaltungsplan legt für jedes Haus der Siedlung den Gebäudeumriss und die zulässige Geschossfläche fest.

Für ein Mittelhaus sind 135 m² anrechenbare Geschossfläche zulässig, verteilt auf Keller, Wohnen, Schlafen, Loggia und einen verglasten Anbau zum Garten. Die Stadt Wil revidiert ihre Ortsplanung, Termine sind noch offen.

Vorgaben und Bestand

Vorgabe	Gestaltungsplan Wilfeld	Bestand
Zone	Wohn-Gewerbezone WG3	Reihen-Einfamilienhaus
Sondernutzungsplan	Gestaltungsplan Wilfeld 1988	Mittelhaus Nr. 26
Anrechenbare Geschossfläche	max. 135 m ² (Mittelhaus)	bei der Bauverwaltung prüfen
Gebäudeumriss	verbindlich gemäss Plan	Bestand
Anbau zum Garten	verglaster Leichtbau, 2.20 × 3.50 m	verglaster Sitzplatz vorhanden
Vollgeschosse	WG3 max. 3	2 Geschosse und Untergeschoss
Nutzung	Wohnen und nicht störendes Gewerbe	Wohnen
Farbgebung	einheitliches Konzept der Siedlung	Bestand
Empfindlichkeitsstufe	ES III	Wohnnutzung

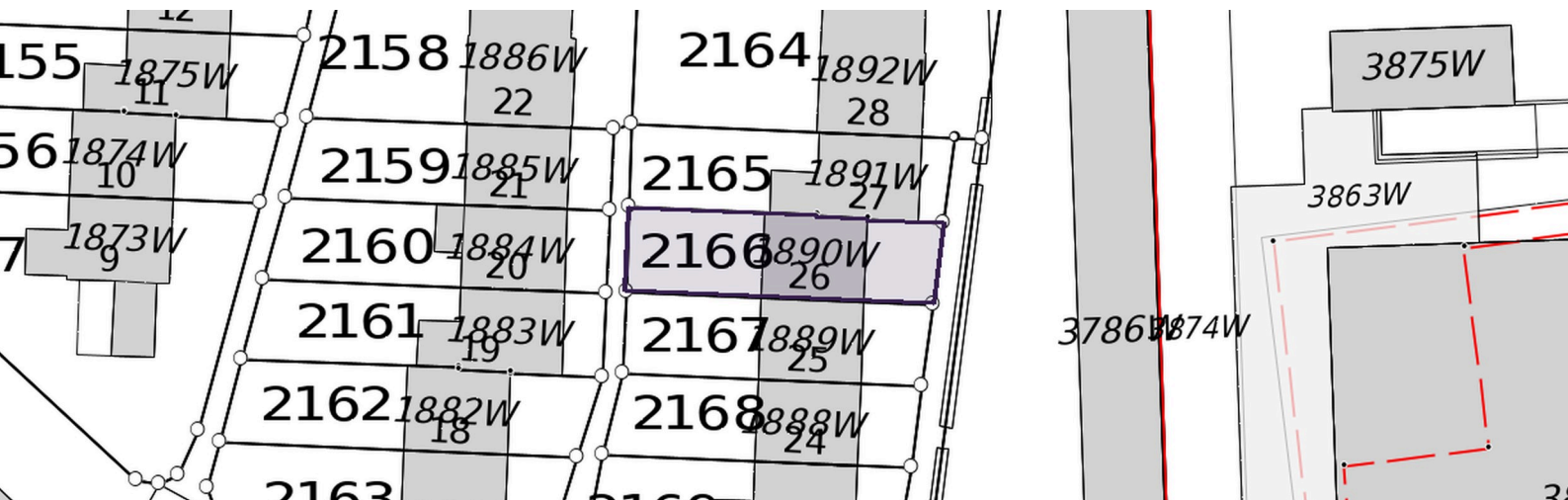


Haus und Gebäude

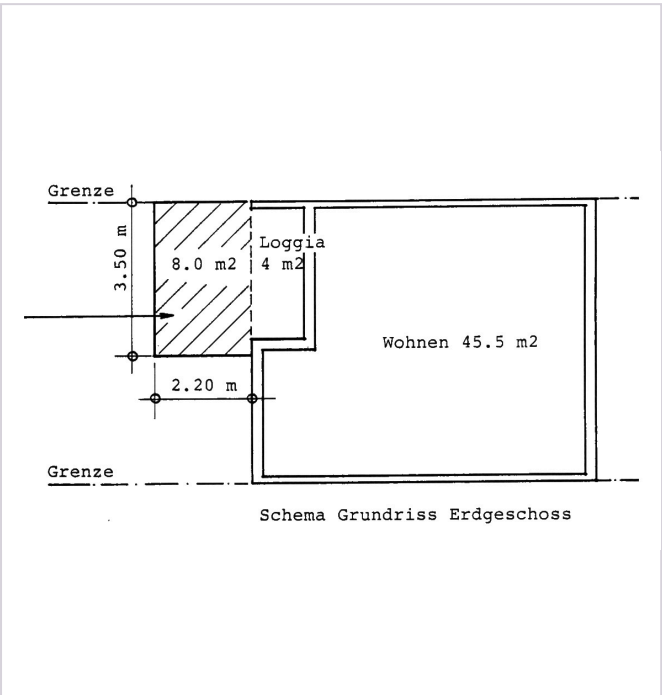
Das Reihen-Mittelhaus hat zwei Wohngeschosse. Im Erdgeschoss liegen Eingang, Wohn- und Essraum, Küche und WC, im Obergeschoss drei Zimmer und das Bad. Das Untergeschoss mit Aussenzugang nimmt Haustechnik, Waschraum und Keller auf.

Gebäudedaten

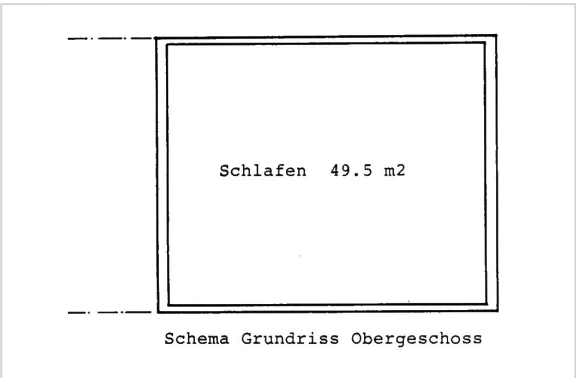
EGID, Vers.-Nr.	1062383, 1890W
Baujahr	1954, Küche und Nassräume um 2015 erneuert
Geschosse	Untergeschoss, Erdgeschoss, Obergeschoss, Estrich mit Klappleiter
Grundfläche	50 m² (GWR)
Volumen	432 m³ (Gebäudeversicherung, gemäss Bewertung 2023)
Wohnung	4½ Zimmer, ca. 84 m² Nettowohnfläche (Bewertung 2023)
Heizung	Gas-Heizkessel mit Radiatoren (GWR, Stand 18.10.2024)
Warmwasser	über den Gas-Heizkessel (GWR)
Gebäudeversicherung	Neuwert CHF 371'300 (GVA, Stand 20.03.2020)
GEAK	liegt nicht vor
Photovoltaik-Potenzial	55 m² geeignete Dachfläche, ca. 10'200 kWh pro Jahr, Eignung gut
Parkierung	2 Einzelgaragen der Genossenschaft in Miete, CHF 100 pro Monat



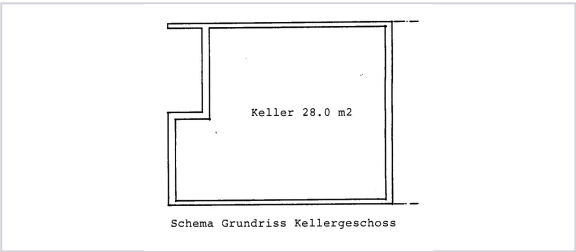
Grundrisse



Schema Erdgeschoss mit Loggia und verglastem Anbau
(Gestaltungsplan Wilfeld, Anhang B)



Schema Obergeschoss



Schema Untergeschoss

Raumflächen

Raum	Geschoss	Bodenfläche m ²
Wohnen, Geschossfläche gemäss Schema	EG	45.50
Loggia und verglaster Anbau, Schema	EG	12.00
Schlafen, Geschossfläche gemäss Schema	OG	49.50
Keller, Geschossfläche gemäss Schema	UG	28.00
Nettowohnfläche EG und OG (Bewertung 2023)	EG, OG	ca. 84

Impressionen

Erdgeschoss



Wohn- und Essbereich mit Zugang zum Sitzplatz



Küche, erneuert um 2015



Wohnraum im Erdgeschoss



WC im Erdgeschoss



Eingang

Impressionen

Obergeschoss, Untergeschoss und Aussenraum



Zimmer im Obergeschoss



Bad mit Badewanne und Doppellavabo



Zweites Zimmer im Obergeschoss



Eingangsseite im Osten



Waschraum im Untergeschoss



Garagentrakt der Genossenschaft

Kaufpreis, Steuerwerte und Grundbuch

Der Kaufpreis für das Grundstück Nr. 2166W mit Reiheneinfamilienhaus beträgt CHF 675'000. Die beiden Garagen gehören der Wohngenossenschaft und sind nicht Teil des Kaufpreises.

675'000

Kaufpreis CHF

371'300

Neuwert Gebäudeversicherung CHF (2020)

Amtliche Steuerwerte

Amtliche Schätzung	wird bei der Stadt Wil angefordert und nachgereicht
--------------------	---

Grundbuch

Grundbuchamt	Wil
Grundstück	Nr. 2166W, 151 m ² , EGRID CH789093127702
Vormerkungen	Mitgliedschaft Wohngenossenschaft Wilfeld (31.07.2020)
Anmerkungen, Dienstbarkeiten	keine eingetragen (Stand 15.08.2023)
Garagen	2 Einzelgaragen der Genossenschaft, Mietvertrag CHF 100 pro Monat und Garage
Grundpfandrechte	werden bei der Handänderung abgelöst oder nach Vereinbarung übernommen

Kaufnebenkosten Käuferschaft

Position	CHF
Handänderungssteuer 1.0 % (CHF 6'750), hälftiger Anteil Käuferschaft	3'375
Grundbuch- und Beurkundungsgebühren, ca. 0.2 % bis 0.3 %	1'350 bis 2'025

Finanzierungsbeispiel

Das Beispiel zeigt die laufenden Wohnkosten und die Tragbarkeit nach den üblichen Regeln der Banken. Die Garagenmiete und allfällige Beiträge an die Genossenschaft sind nicht enthalten. Die Bank prüft im Einzelfall.

1'872

Wohnkosten CHF pro Monat, effektiv

135'000

Eigenmittel CHF (20 %)

119'300

Bruttoeinkommen CHF ab, für die Tragbarkeit

Wohnkosten pro Monat

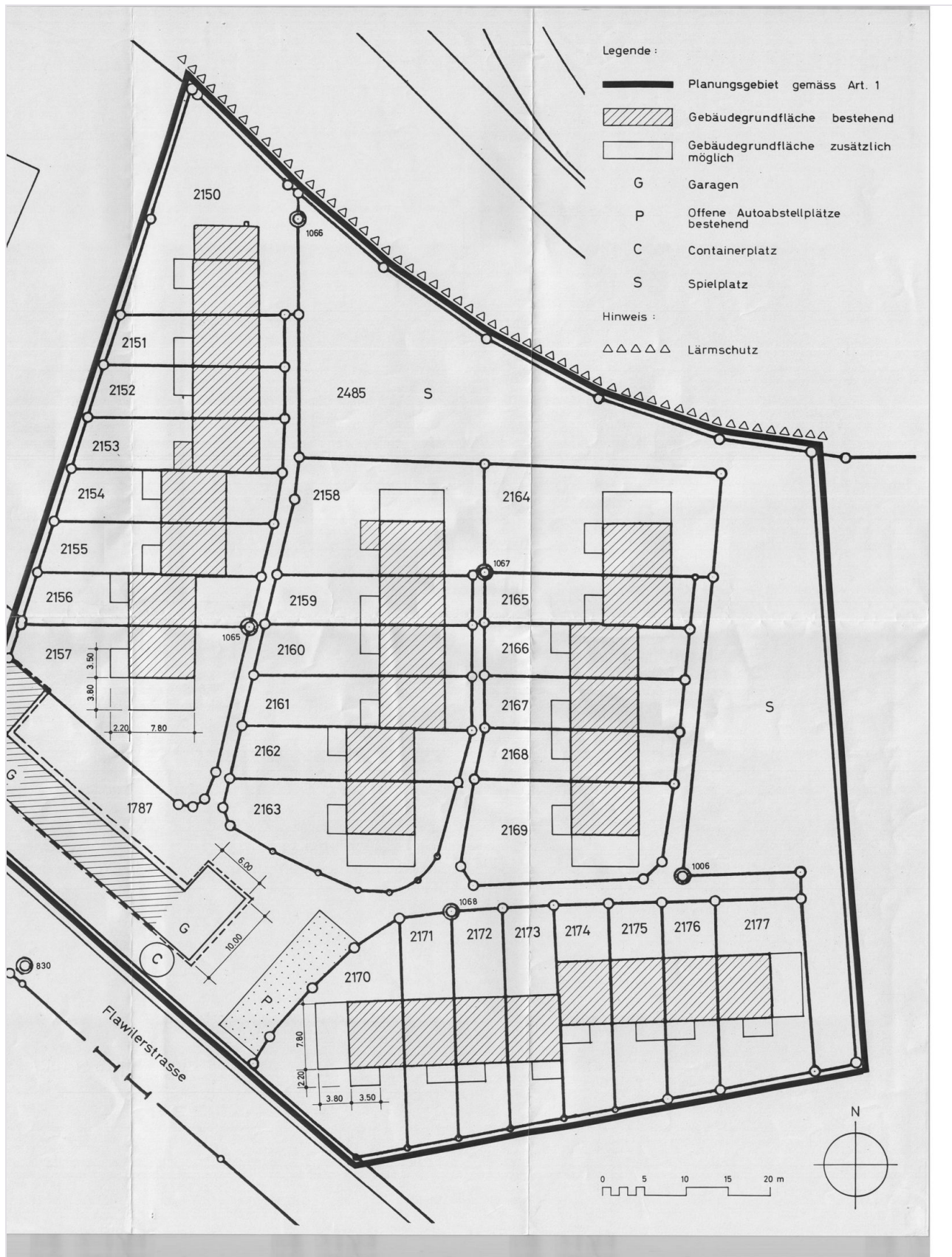


Wohnkosten pro Jahr

Position	Effektiv CHF	Tragbarkeit CHF
Hypothek CHF 540'000, Zins 1.8 % bzw. kalkulatorisch 5 %	9'720	27'000
Amortisation auf zwei Drittel in 15 Jahren	6'000	6'000
Unterhalt und Nebenkosten 1 % des Kaufpreises	6'750	6'750
Total pro Jahr	22'470	39'750
pro Monat	1'872	3'312

Beilage

Gestaltungsplan Wilfeld, Plan



Gestaltungsplan Wilfeld, besondere Vorschriften (1 von 4)

-1-

B e s o n d e r e V o r s c h r i f t e n
z u m G e s t a l t u n g s p l a n W i l f e l d , W i l

Geltungsbereich	I. Allgemeine Bestimmungen Art. 1. Die besonderen Vorschriften gelten für das im Gestaltungsplan M 1:250 umgrenzte Gebiet.
Vorbehalt anderen Rechts	Art. 2. Soweit diese Vorschriften nichts anderes bestimmen, gelten die Bestimmungen des Baureglementes und Zonenplanes.
Zweckbestimmungen	Art. 3. Der Gestaltungsplan bezweckt: a) unter Berücksichtigung einer zeitgemässen Vergrösserung der Wohnfläche die Wahrung der baulichen Eigenart der Ueberbauung der Wohngenossenschaft Wilfeld, b) die besondere Verteilung der Bruttogeschossfläche im umgrenzten Plangebiet.
Anrechenbare Geschossfläche	II. Nutzungsvorschriften Art. 4. Der Gestaltungsplan lässt im umgrenzten Gebiet eine anrechenbare Geschossfläche von 4'132 m² gemäss nachfolgender Nutzungstabelle zu.

Gestaltungsplan Wilfeld, besondere Vorschriften (2 von 4)

-2-

Art. 5. Nutzungstabelle

Haus Nr.	Parz.Kat. Nr.	Parz. Fläche m2	anrechenbare Geschoss- fläche m2
(1)	2170	325	179
2	2171	175	135
3	2172	171	135
4	2173	165	135
5	2174	162	135
6	2175	153	135
7	2176	149	135
(8)	2177	236	179
(9)	2157	390	179
10	2156	174	135
11	2155	171	135
12	2154	163	135
13	2153	156	135
14	2152	143	135
15	2151	129	135
(16)	2150	382	179
(17)	2163	284	179
18	2162	174	135
19	2161	169	135
20	2160	160	135
21	2159	148	135
(22)	2158	324	179
(23)	2169	288	179
24	2168	147	135
25	2167	148	135
26	2166	156	135
27	2165	152	135
(28)	2164	357	179
Garagen	1787	1'511	0
Spiele	2485	1'643	0
Total		8'905	4'132

Ausnützungsziffer:

Anrechenbare Parzellenfläche PF = 8'905 m2

Anrechenbare Geschossfläche BGF max. = 4'132 m2

$$\text{Ausnützungsziffer} = \frac{\text{BGF}}{\text{PF}} = \frac{4'132 \text{ m2}}{8'905 \text{ m2}} = 0.464$$

=====

Gestaltungsplan Wilfeld, besondere Vorschriften (3 von 4)

-3-

Nutzungsart	Art. 6. Im Planungsgebiet ist nur Wohnen und nichtstörendes Gewerbe zulässig.
Wärmetechnische Fassadensanierung	Art. 7. Eine wärmetechnische Fassadensanierung hat keinen Einfluss auf die bauliche Ausnutzung. Sie muss in der Regel je Gebäudereihe gleichzeitig und in gleicher Ausführung erfolgen.
Gebäudeausdehnung	Art. 8. Die im Gestaltungsplan bezeichneten Gebäudeumrisse sind für die Baukörper verbindlich.
Bauweise	Art. 9. Die traufseitigen Anbauten sind in verglaster Leichtbauweise mit weisser oder aluminiumfarbiger Tragkonstruktion auszuführen, gemäss Anhang A - D. Art. 10. Die giebelseitigen Anbauten sind in konventioneller, verputzter Bauweise zu erstellen. Das Satteldach hat dieselbe Dachneigung wie die Hauptdächer aufzuweisen, gemäss Anhang A, C, E.

III. Gestaltungsvorschriften

Fassaden	Art. 11. Bauliche Änderungen an Fassaden sowie Farbgebung sind bewilligungspflichtig. Sie sind nur zulässig, soweit die bauliche Eigenart erhalten bleibt oder wieder hergestellt wird.								
Giebelfassaden	Art. 12. In den Giebelfassaden ist im Erdgeschoss ein in Form und Konstruktion den übrigen Normalfenstern angepasstes Blumenfenster ohne Fensterläden zulässig. Die Lage bestimmt sich gemäss Anhang E.								
Farbgebung	Art. 13. Die Farbgebung im Quartier erfolgt nach einem einheitlichen Konzept: <table border="0"> <tr> <td>a) Fassaden/Sockel</td><td>gebrochenes weiss/grau</td></tr> <tr> <td>b) Fensterrahmen</td><td>gebrochenes weiss</td></tr> <tr> <td>c) Fensterläden, Haustüren</td><td>grau/grün/braun</td></tr> <tr> <td>d) Dachziegel</td><td>naturrot</td></tr> </table>	a) Fassaden/Sockel	gebrochenes weiss/grau	b) Fensterrahmen	gebrochenes weiss	c) Fensterläden, Haustüren	grau/grün/braun	d) Dachziegel	naturrot
a) Fassaden/Sockel	gebrochenes weiss/grau								
b) Fensterrahmen	gebrochenes weiss								
c) Fensterläden, Haustüren	grau/grün/braun								
d) Dachziegel	naturrot								

IV. Garagierung

Gemeinsame Einrichtungen	Art. 14. Die Bauweise und äussere Erscheinungsform der zusätzlich möglichen Garagen hat sich an den bestehenden Garagen zu orientieren.
--------------------------	---

Gestaltungsplan Wilfeld, besondere Vorschriften (4 von 4)

-4-

V. Anhang Technische Erläuterungen

Schemaschnitte

Art. 15. Dem Gestaltungsplan sind im Anhang Schemaschnitte beigelegt. Diese gelten als verbindliche technische Erläuterungen der Vorschriften des Gestaltungsplanes, insbesondere auf die Bezugshöhe der zulässigen Anbauten.

VI. Schlussbestimmungen

Rechtskraft

Art. 16. Der Gestaltungsplan mit den besonderen Vorschriften tritt nach der Genehmigung durch das Baudepartement in Rechtskraft.

Vom Stadtrat beschlossen am:

Namens des Stadtrates

Stadttammann

Stadtschreiber

Rechtliche und steuerliche Aspekte

Lex Koller (BewG)

Personen im Ausland brauchen für den Erwerb eine Bewilligung nach dem Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland. Keine Bewilligung brauchen Schweizer Staatsangehörige, EU/EFTA-Staatsangehörige mit Wohnsitz in der Schweiz und Personen mit Niederlassungsbewilligung C. Wer rechtmässig in der Schweiz wohnt, kann das Haus als eigene Hauptwohnung ohne Bewilligung erwerben.

Handänderungssteuer und Gebühren

Die Handänderungssteuer im Kanton St. Gallen beträgt 1.0 % des Kaufpreises und wird bei diesem Verkauf je zur Hälfte von Käufer- und Verkäuferschaft getragen. Die Beträge finden Sie im Finanzierungsbeispiel. Für neue Schuldbriefe fallen zusätzliche Gebühren an.

Grundstückgewinnsteuer und Ist-Zustand

Eine allfällige Grundstückgewinnsteuer trägt vollständig die Verkäuferschaft. Das Haus wird verkauft wie besichtigt, unter Ausschluss der Gewährleistung, soweit gesetzlich zulässig.

Wohngenossenschaft Wilfeld

Im Grundbuch ist die Mitgliedschaft in der Wohngenossenschaft Wilfeld vorgemerkt. Der Genossenschaft gehören Wege, Garagen und Spielwiese der Siedlung. Statuten, Beiträge und die Übernahme der Garagenmietverträge klären wir mit Ihnen vor der Beurkundung.

Energie und Gebäude

Beim Ersatz der Gasheizung gelten die Vorgaben des kantonalen Energiegesetzes. Ein GEAK liegt nicht vor. Eine Dämmung der Fassade ist nach dem Gestaltungsplan je Gebäudereihe gemeinsam auszuführen. Bei einer Handänderung ist ein Sicherheitsnachweis der elektrischen Installationen nötig, wenn die letzte Kontrolle mehr als fünf Jahre zurückliegt.

***Wichtiger Hinweis.** Diese Dokumentation dient der ersten Information ausgewählter Interessenten und ist nur für den Empfänger bestimmt. Sie ist weder ein Angebot noch eine Beratung. Die Inhalte stammen von der Eigentümerschaft und aus öffentlichen Registern und wurden sorgfältig zusammengestellt, aber nicht alle unabhängig geprüft. Rechtlich verbindlich sind allein die Zusicherungen im öffentlich beurkundeten Kaufvertrag. Anfragen und Besichtigungen laufen ausschliesslich über die B+S Invest AG. Wer die Unterlagen an Dritte weitergibt, schuldet Schadenersatz, falls ein Dritter dadurch zum Vertragsabschluss kommt und der B+S Invest AG die Provision entgeht. Es gilt Schweizer Recht.*

Der Verkaufsprozess

Im Zentrum stehen Sie. Wir begleiten Sie persönlich vom ersten Rundgang bis zur Schlüsselübergabe.

- | | |
|---|---|
|  <p>01
Besichtigung</p> | <p>Wir zeigen Ihnen das Haus vor Ort und beantworten Ihre Fragen.</p> |
|  <p>02
Finanzierung</p> | <p>Sie bestätigen Ihre Kaufabsicht mit einer Finanzierungszusage Ihrer Bank.</p> |
|  <p>03
Reservation</p> | <p>Mit der Reservationsvereinbarung und einer Anzahlung von CHF 10'000 sichern Sie sich das Haus. Der Betrag wird an den Kaufpreis angerechnet.</p> |
|  <p>04
Kaufvertrag</p> | <p>Der Kaufvertrag wird beim Grundbuchamt Wil öffentlich beurkundet.</p> |
|  <p>05
Eigentum</p> | <p>Nach Zahlung des Kaufpreises gehen Eigentum und Schlüssel an Sie über.</p> |

Persönlich für Sie da.



INVEST AG



Samir Weber

DIPL. BAUPROJEKT- UND IMMOBILIENMANAGER NDS HF

TELEFON

+41 76 384 73 97

WEB

www.bunds.ch

E-MAIL

weber@bunds.ch

BÜRO

Güetlistrasse 3, 9443 Widnau