



**Küche/Essen**  
~19.79 m<sup>2</sup>

**Zimmer 1**  
~15.69 m<sup>2</sup>

**Balkon**  
~4.20 m<sup>2</sup>

**Gang**  
~5.66 m<sup>2</sup>

**Du/WC**  
~3.84 m<sup>2</sup>

**Wohnen**  
~25.95 m<sup>2</sup>