

# Preisliste für Apartments in Stans

#34. BASIC

# «The Tower»

**LAKE LUCERNE**  
APARTMENTS

IHR ZUHAUSE  
ÜBER KURZ  
ODER LÄNGER.

Zimmerkategorien	Apartment PC-2	Apartment PC-3	Apartment PC-6	Apartment PC-21 *	Reservierter Privatparkplatz	Endreinigung
Alle Kategorien mit exklusiver Wohnausstattung mit Designermöbeln, Küche mit V-Zug Geräten	#34.1101 2-Zimmerwohnung BGF: 33 m <sup>2</sup> / Terrasse: 12 m <sup>2</sup> Doppelbett 160 x 200 cm und Bettsofa 165 x 205 cm	#34.1102 2-Zimmerwohnung BGF: 46 m <sup>2</sup> / Terrasse: 11 m <sup>2</sup> Doppelbett 180 x 200 cm und Bettsofa 165 x 205 cm	#34.1103 2-Zimmerwohnung BGF: 47 m <sup>2</sup> / Terrasse: 8 m <sup>2</sup> Doppelbett 180 x 200 cm und Bettsofa 165 x 205 cm	#34.1301 Attika-Loft BGF: 66 m <sup>2</sup> / Terrasse: 19 m <sup>2</sup> Doppelbett 180 x 200 cm und Bettsofa 140 x 210 cm	Nach Verfügbarkeit Preis pro Nacht/Monat	
<b>UNBEFRISTET</b>					Parkplatz / Tiefgarage	
mind. 6 Monate (Preis pro Monat)	2'190.–	2'390.–	2'390.–	2'490.–	80.– / 150.–	890.–
<b>BEFRISTET</b>					Parkplatz / Tiefgarage	
1 bis 60 Nächte (Preis pro Nacht, minimum 3 Nächte)	220.–	250.–	250.–	290.–	Inklusive Parkplatz	Inklusive
2 bis 6 Monate (Preis pro Monat)	2'590.–	2'790.–	2'790.–	2'890.–	150.– / 250.–	890.–

## Im Mietzins inbegriffen

- WLAN High Speed Internet
- Swisscom BlueTV an 290+ TV- und 300+ Radiosendern
- Stromkosten
- Heizkosten
- Kalt- und Warmwasser
- Allgemeine Nebenkosten
- Verwaltungskosten
- Über- und Rückgabe der Mieteinheit

## Zimmerausstattung

### ALLGEMEIN

- Briefkasten mit Paketboxen

- Modernes Zutrittsystem

- Videoüberwachung

- Videotürsprechanlage

### WOHNEN / SCHLAFEN

- Komplette Designer-Möbliering

- Bettwäsche für vertragliche Gästezahl

- Bettsofa 160 x 200 cm / 140 x 210 cm

- 4K Ultra HD LED-TV

- Klimaanlage mit Fernbedienung \*

- Ventilator

- LED-Beleuchtung

- Bügelstation

- Akku-Staubsauger

- Balkon mit Möbliering

### KÜCHE

- V-ZUG / CookTop / mit 4 Zonen

- V-ZUG Kühlschrank mit Gefrierfach

- V-ZUG / CombairSteamer

- V-ZUG Geschirrspülmaschine

- Nespresso Kaffeemaschine

- Vollständige Geschirr-Ausstattung

- Eimer, Wischmob, Besen usw.

### BADEZIMMER

- Dusche / WC

- Haartrockner

- Waage

- Frotteewäsche für vertragliche Gästeanzahl

### ZUR MITBENÜTZUNG

- Fahrrad-Abstellplatz

- V-ZUG Waschmaschine gegen Entgelt

- V-ZUG Wäschetrockner gegen Entgelt

### Angebot auf Anfrage

- Bügel- und Wäscheservice

- Reinigungsservice

- Zusätzliches Babybett

- Fitness / Wellness

- Parkplatz / Tiefgarage gegen Entgelt

## Umgebung

- Restaurants

- Einkaufsmöglichkeiten in 100 m Entfernung

- Busstation in 150 m Entfernung

- Autobahn A2 Nord / Süd in 700 m Entfernung

- Bahnhof in 1300 m Entfernung

- Post / Bank in 1300 m Entfernung

- Dorfzentrum Stans in 1400 m Entfernung

Attraktionen:  
Bürgenstock, Stanserhorn,  
Engelberg-Titlis, Pilatus,  
Milano 230 km

Grundsätzlich nicht enthalten sind: Verbrauchsmaterialien, wie Toilettenpapier, Reinigungs- und Waschmittel, Gebührenabfallsäcke usw.  
Ausnahme: befristete Mietverträge von 1-60 Nächten

Alle Preise verstehen sich in CHF pro Apartment bei Einzelbelegung. Doppelbelegung + CHF 100.–, ausgenommen 1–60 Nächte.  
Alle Angaben ohne Gewähr. Stand: 24. Januar 2024