



CASA PARSENN

Promenade 147, 7260 Davos Dorf

Wohnung		Geschoss	BGF-Fläche	Aussen-Fläche	Nutzfläche Keller	Verkaufspreis
GE	Gewerbe	Erdgeschoss	236.6 m ²		19.6 m ²	CHF 2'950'000
1	3.5 Zimmer Zweitwohnung	1. Obergeschoss	93.6 m ²	39.3 m ²	13.9 m ²	CHF 1'700'000
2	3.5 Zimmer Zweitwohnung	1. Obergeschoss	103.1 m ²	199.1 m ²	12.5 m ²	CHF verkauft
3	4.5 Zimmer Zweitwohnung	2. Obergeschoss	115.6 m ²	15.7 m ²	16.0 m ²	CHF 2'200'000
4	3.5 Zimmer Zweitwohnung	2. Obergeschoss	96.1 m ²	16.9 m ²	19.7 m ²	CHF verkauft
5	5.5 Zimmer Zweitwohnung	3/4. Obergeschoss	190.5 m ²	96.4 m ²	23.8 m ²	CHF 4'600'000
6	3.5 Zimmer Zweitwohnung	3. Obergeschoss	96.1 m ²	16.9 m ²	19.9 m ²	CHF 2'300'000

Einstellplätze / Parkplätze

6	Garagenplätze				à CHF	45'000
5	Aussenabstellplätze				à CHF	25'000
1	Disponibelraum Nr. 1 im UG		12.5 m ²		CHF	25'000
1	Disponibelraum Nr. 2 im UG		26.6 m ²		CHF	verkauft
1	Disponibelraum Nr. 3 im 1. OG		16.5 m ²		CHF	70'000

BGF = Bruttogeschossfläche

Die Bruttogeschossfläche beinhaltet sämtliche Räume der Wohnung inkl. 30cm Aussenwände, inkl. 1/2 der Treppenhautrennwände und inkl. der Innenwände. Die Raumhöhe unter 1.60m, Steigzonen, Terrassen, Balkonflächen und Keller sind nicht in der Bruttogeschossfläche enthalten.

Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit vorbehalten.