

TOURMALINE LUXUS-ALPEN-RESIDENZEN

Entdecken und besitzen Sie Ihr Stück des Magischen Tals.



II
TOURMALINE

FOREVER HOME

Lauchernalp, Lötschental

LEBEN JENSEITS DES GEWÖHNLICHEN

Definieren Sie die Art zu Leben neu

Stolz präsentieren wir Ihnen
unser neuestes Juwel, frisch
geschliffen, zu Ihrem
Vergnügen.



TOURMALINE

FOREVER HOME

Lauchernalp, Lötschental



Lauchernalp

SWISS RESORT RESIDENCES



II
TOURMALINE

FOREVER HOME

Lauchernalp, Lötschental

Entdecken und besitzen Sie
Ihr Stück des magischen Tals





Fertigstellung Amethyst

12 Residenzen



**Fertigstellung Tourmaline
und The Clubhouse**

21 Residenzen



Fertigstellung Lazulite

21 Residenzen




Fertigstellung 18 Chalets

Freistehende Ski-in-Ski-out
Chalets

An Area Residence Guide to Lauchernalp

FOUND WITHIN THE LÖTSCHEN VALLEY

LEGEND
PROPERTY SITEPLAN AND AREA INFOGRAPHIC

-  Amethyst Apartments Realized
-  Tourmaline Apartments Permit Granted
-  Clubhouse Project Permit Granted
-  Lazulite Apartments To Be Permitted
-  Ski School
-  Private Chalets

Lauchernalp Resort Layout

Plot 2549 zoned for commercial real estate, with planned and permitted construction (Sep 2023):

- Tourmaline Apartment Building
- Clubhouse

Plot 1317 zoned for commercial real estate, with option to construct:

- Lazulite Apartment Building (Similar to Tourmaline)



SKI SCHOOL



Tourmaline Residences

Tourmaline, benannt nach dem Edelstein, wird ab 2024 gebaut und realisiert.

Diese zweite Phase der Lauchernalp Resort Residences wird von erstklassigen Fachleuten gebaut und bietet aussergewöhnliches, stilvolles, alpines Wohnen.

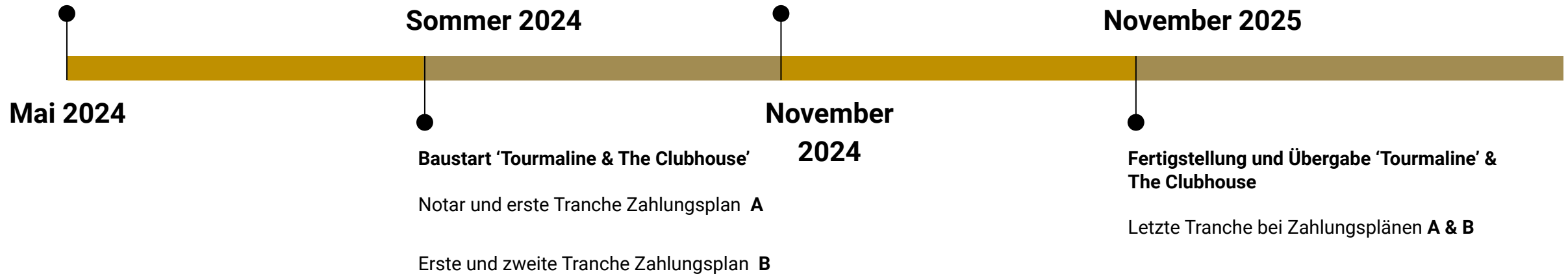
Jede Wohnung wurde sorgfältig geplant, um einen unglaublichen Blick auf die Schweizer Alpen und das Lötschental zu bieten.

Sales Kick-Off 'Tourmaline'

Reservierungen können gemacht werden

Rohbaufertigstellung 'Tourmaline' & The Clubhouse

Dritte Tranche Zahlungsplan A



Verfügbar als

FOREVER HOME

Studios,
3.5 Zimmer,
4.5 Zimmer
Penthouse



TOURMALINE

FOREVER HOME

Läuernalp, Löschental



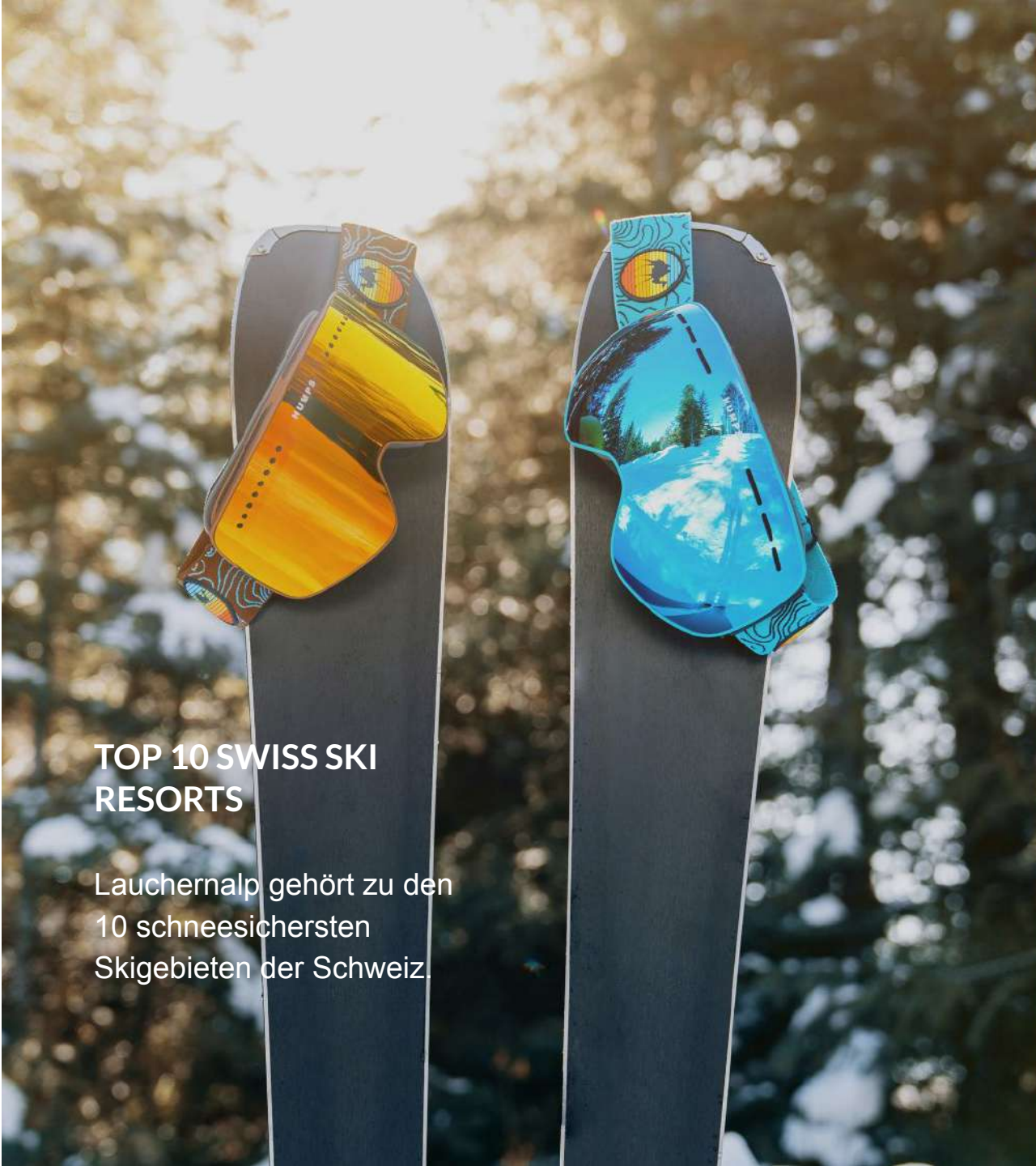
Tourmaline

Wir präsentieren Ihnen mit Stolz, unser neuestes Schmuckstück, frisch geschliffen, nur für Ihr Wohlbefinden.

Willkommen bei Tourmaline Residenzen. Finden Sie Rückzug und Privatsphäre und dennoch eine Verbindung zu den aufregenden Erlebnissen und dem Lebensstil eines ganzjährigen Reiseziels von Weltklasse.

Mit Ski-in- und Ski-out-Zugang zu den Pisten und Ausblicken auf die höchsten Gipfel der Schweizer Alpen bieten diese warmen und komfortablen Chalets und Apartments alles, was Sie brauchen, um Ihre Zeit mit Ihren Lieben zu genießen.

Ein Fokus auf Nachhaltigkeit, modernste Infrastruktur und eine exklusive Lage sind nur einige der vielen Vorteile, die Investoren auf der Lauchernalp erwarten.



TOP 10 SWISS SKI RESORTS

Lauchernalp gehört zu den 10 schneesichersten Skigebieten der Schweiz.



HÖCHSTES WANDERN IN EUROPA

Der höchstgelegene Winterwanderweg in Europa, 3.100 m über dem Meeresspiegel.

Magic Winter Wonderland





Die Zukunft wird gebaut Aus Holz

Wie wir Holz einsetzen für
Unser neues Entwicklungsprojekt.

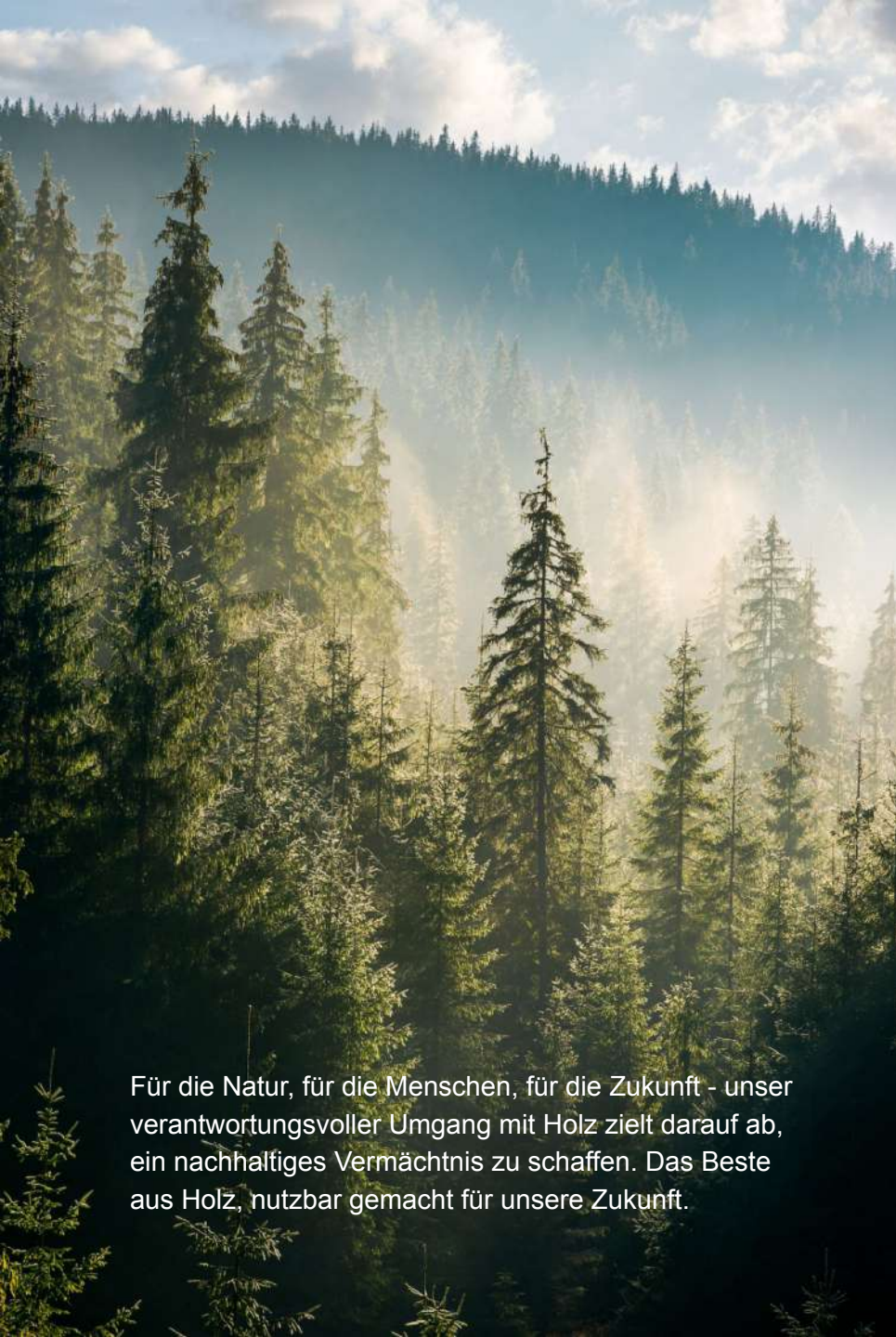


RUBNER

TOURMALINE

FOREVER HOME

Lauchernalp, Tölschental



Für die Natur, für die Menschen, für die Zukunft - unser verantwortungsvoller Umgang mit Holz zielt darauf ab, ein nachhaltiges Vermächtnis zu schaffen. Das Beste aus Holz, nutzbar gemacht für unsere Zukunft.

Tourmaline

Holz ist ein bemerkenswert vielseitiges Material mit einem immensen Potenzial und unser neues Projekt hat sich zum Ziel gesetzt, seine Fähigkeiten auf sinnvolle und transformative Weise zu nutzen. Unser Ziel ist es, die Bauindustrie neu zu definieren, indem wir Holz als die erste Wahl für Baumaterialien etablieren. Auf diese Weise können wir natürliche, gesunde Lebens- und Arbeitsumgebungen schaffen und gleichzeitig einen Beitrag zur Erreichung der globalen Klimaziele leisten. Diese Mission ist nicht nur für uns, sondern auch für unsere Kinder und für eine nachhaltige Zukunft.

Holz ist mehr als nur ein wertvolles Rohmaterial. Es ist natürlich und erneuerbar, was es zu einer entscheidenden Komponente bei der Bewältigung der Herausforderungen macht, die sich

durch den Klimawandel ergeben. Unser Projekt hat sich zum Ziel gesetzt, die besten Eigenschaften von Holz zu nutzen, um eine bessere Zukunft zu schaffen.

Natürlich, lebendig, warm und nachhaltig - Holz bietet ein Gefühl von Sicherheit und Geborgenheit, das seinesgleichen sucht. Wir wissen um seine Stärken, von den mächtigen Bäumen im Wald bis hin zu den gemütlichen Häusern und innovativen Arbeitsplätzen, die daraus entstehen. Gleichzeitig sind wir uns der Grenzen von Holz bewusst, weshalb wir uns für einen verantwortungsvollen und umsichtigen Umgang mit diesem vielseitigen Material einsetzen. Indem wir seine Verarbeitung sorgfältig optimieren und so viele Teile des Holzes wie möglich nutzen, stellen wir sicher, dass unser Ansatz sowohl effizient als auch respektvoll gegenüber der Natur ist.

Das Penthouse









Die Residenzen



Die Residenzen

21 Residenzen, der Höhepunkt des Lebens in den Bergen mit Studios, 3.5 Zimmer-Wohnungen und einem Penthouse.

Komplett mit luxuriösen Materialien ausgestattet für Komfort und Stil.

Terrassen und Balkone mit Glasgeländern, die einen 180-Grad-Blick auf die Berge bieten.

Ausgestattet mit High-Speed-Internet, das für HD- Entertainment und Remote-Work geeignet ist.

Spezielle Ski- und Mountainbike-Räume für die bequeme Aufbewahrung von Outdoor-Ausrüstung.



Luxuriöse Ausstattung und Annehmlichkeiten

Wellnessbereich, Fitnessstudio und Clubhaus mit Bar, Restaurant und Kids Club und einer Coworking Lounge. Trendige Hot Tubs im Freien, Feuerstelle und Grillplatz im Freien, Kellerraum, Ski- und Fahrradraum



SPEC'D TO PEFECTION

curated considered living



SEAMLESS DESIGN

live well in our open plan spaces



AESTHETIC MEETS FUNCTION

High quality timber finishes

Kurzbaubeschrieb

Das Baubeschrieb definiert die wesentlichen Raum- und Materialangaben für die Einheiten, die Gemeinschaftsräume und die Aussenfassade des Gebäudes. Das Gebäude wird gemäss den Vorschriften der örtlichen Behörden, der kantonalen Behörden und den SIA-Normen errichtet.

RUBNER

TOURMALINE

FOREVER HOME

Lauchernalp, Lötschental





1 Abwassersystem

Alle Rohre sind mit den erforderlichen Bodenabläufen und Kontrollschächten versehen. Anschluss an das gesamte Abwassernetz gemäss dem genehmigten unterirdischen Kanalisationsprojekt.

1.OG 6x Studio Apartments, 2x 3.5 Zimmerwohnungen, Technikräume, Waschräume und separate Kellerabteile.

2.OG 4x 3.5 Zimmerwohnungen, Ski- und Fahrradraum und separate Kellerabteile.

2 Gebäude

Das oberirdische Gebäudevolumen umfasst 21 Einheiten in dem Apartmenthotel auf dem Grundstück 2549. Alle Einheiten sind mit einem Treppenhaus und einem barrierefreien Aufzug verbunden.

3.OG 1x 4.5 Zimmer Penthouse, Haupteingang und separate Abstellräume.

EG 6x Studio Apartments, Technikräume und separate Kellerabteile.

Holz- und Balkenkonstruktion mit qualitätsgeprüftem, technischem Brettschichtholz. Hochwertige gefräste und geschliffene Oberflächen mit abgerundeten Ecken an Pfosten und Balken. Aussenliegende Balken mit wetterfester Aluminiumabdeckung. Verschraubungen und Umreifungen mit verzinkten oder Edelstahl-Befestigungsprodukten. Treppen und Flure aus Beton mit ähnlichen Bodenbelägen, dauerelastisch. Geländer aus Edelstahl mit Sicherheitsverglasung.

3 Fassade

Innerhalb der Geschosshöhe ist eine hinterlüftete Holzfassade mit vertikalen Holzlisenen angebracht.

Die Deckenfassaden, welche durch die Geschosse der Fassade gehen.

Balkone mit Glaselementen, transparent. Verbindungen und Rahmen aus Edelstahl.

4 Dach

Dachbalken (horizontale Balken) Innenflächen mit natürlichem Gipskarton, fein strukturierter Putz.

Weiss lasierte Tannen-/Fichtenholzverkleidung an der Aussenseite. Dachabschluss an Giebel und Traufe aus verleimtem Holz.

5 Heizung

Die Beheizung erfolgt über eine Wärmepumpe. Die Raumthermostaten regeln die Fussbodenheizung, einzelne regulierbare Zonen.

6 Lüftung

Kontrollierte Belüftung von Wohnräumen und Nasszellen. Abstellräume und interne Kellerabteile haben eine individuelle Raumbelüftung. Alle Küchen mit Dunstabzug. Alle Keller und unterirdischen Nebenräume werden mechanisch belüftet.

7 Photovoltaik system (optional)

Auf dem Dach sind ausgerichtete Reihen von Paneelen.





8 Fenster

Holz-/Metallfenster mit Dreifach-Isolierverglasung, wie im Farb-/Materialkonzept angegeben. Kipp- und Hebemechanismus. Fenster- und Türscheiben mit doppelter Dichtung und Sicherheitsgeländer aus Stahl.

9 Sonnenschutz

Innen befestigte Vorhänge.

10 Zwischenböden und Decken

Deckenelemente aus massiven Naturholzplatten auf tragenden Balken. Wärmedämmung, schwimmender Bodenbelag, Fussbodenheizung und Parkett oder Fliesen über mehrschichtiger Schichtstruktur.

11 Wohnungseingangstüren

Massivholzkernplatte, furniert mit Echtholz. Doppelt gefälzte Tür mit Profilylinder. Ausgestattet mit Türgriffen und Schlüsselrosetten. Schlösser mit Flüsterschloss, Fallen und Schliessblechen aus Edelstahl. Chip-Lesegerät für elektrischen Türöffner.

12 Innentüre

Massivholzkernplatte, furniert mit Echtholz. Ausgestattet mit Türgriffen und Schlüssel.

13 Elektro- installationen

Jedes Apartment hat seine eigene Unterverteilung und einen separaten Stromzähler. Türklingel, Video-Gegensprechanlage in der Eingangshalle. Die notwendigen elektrischen Anschlüsse, Steckdosen, Schalter und Spots sind entsprechend der Nutzung der Räume vorhanden. Leuchten und

LED-Strahler, dimmbar, in den Bereichen Eingang, Küche, Badezimmer und Dusche sowie in den überdachten Sitzbereichen.

Balkone und Terrassen sind entsprechend dem Farb-/Materialkonzept. Die Beleuchtung und die Heizung sind zentral gesteuert.

14 Boden

Das Wohnzimmer, das Schlafzimmer und die Küche mit hochwertigem Parkett (Eiche).

Die Sockelleisten sind aus Holz und in Wandfarbe gestrichen. Die Nasszellen mit Feinsteinzeugfliesen. Die Balkone sind mit Holz/Kunststoff-Verbundmaterial.

15 Wand- und Deckenverkleidungen

Im Innenraum sichtbare Balkenkonstruktionen Raumumschliessende Ausfachung als Holzrahmen mit Wärme- und Schalldämmung dazwischen. Wärmedämmung durch Verwendung von Mineralgipsplatten.

Decken aus massiven Naturholzplatten. Alle Innenräume, wie der Wohnbereich, die Schlafzimmer, die Eingangshalle und teilweise die Nasszellen sind mit einem glatten Putz versehen und nach Farbkonzept gestrichen.

WC und Bad

Feinsteinzeugplattenwandverkleidung, Dusche, natürliche Verarbeitung. Übrige Oberflächen Putz.





17 Sanitär

Die Wasserleitungen der Hauptversorgung sind mit einem Wasserfilter ausgestattet. Separate Kalt- und Warmwasserzähler. Wandmontierte Toilette, Waschbecken mit Sockel (Schreiner), Spiegel mit LED Spots. Dusche mit gefliestem, leicht schrägem Boden. Handtuchhalter, Hansgrohe Armaturen oder gleichwertig. Waschmaschinenanschluss in den Abstellräumen. Zusätzlich für Penthousewohnungen, Infrarot Sauna (Modell Kiruna 120)

18 Küche

Einbauküche mit Unterschränken, Insel wie im Grundriss eingezeichnet. Arbeitsplatte aus Silverstone oder gleichwertig, ausgestattet mit Geräten von Siemens oder gleichwertig. Kühlschrank mit Eisfach, Geschirrspüler und Backofen. Penthouses mit Weinkühlschrank. Küchenrückwand aus Marmor oder gleichwertig.

19 Schreinerarbeiten

Garderobe und Einbauschränke gemäss dem Grundrisskonzept. Schränke mit Kleiderstange und Wandschrank mit Regalen. Flügeltüren mit Softstop. Anzahl der Türen je nach Grundriss. TV-Wandsockel, integrierte LED Beleuchtung, nicht sichtbare Befestigung an der Wand.

Ausgewählte Apartments mit Thekenschrank mit Tür und Regal, durch Kippen zu öffnen. Ausgewählte Appartements mit Wandklappbetten. Höhe 20 cm, Matratze 90 x 200 cm. Wohnung 6/13/14/21 mit Etagenbett, 2 Personen, mit integriertem Kleiderschrank inklusive Leselampe und USB-Anschluss. Matratze 90 x 200 cm (2x) inklusive.

20 FF&E / OS&E

Möbel und Inventar gemäss den jeweiligen Inventarlisten.



ALL ACCESS MEMBERS LOUNGE

the clubhouse

LOUNGE EATERY BAR SPA



Das Investment

Gelegen auf der Lauchernalp, dem 7. höchstgelegenen Skigebiet der Schweiz, das Schneesicherheit und Nachhaltigkeit bietet.

Offen für internationale Käufer, was seine Attraktivität auf dem Schweizer Immobilienmarkt erhöht.

Der Erfolg der 'Amethyst'-Phase zeigt, dass mit der bevorstehenden 'Lazulite'-Phase und der Erweiterung um 18 Chalets potenzielle Wertsteigerungen zu erwarten sind.

Entscheiden Sie sich für eine garantierte 3-Jahres-Rendite von 5%. (begrenzt für Reservierungen vor dem 01. August 2024)

Schlüsselfertiges Vermietungsmanagement und Hoteldienstleistungen sorgen für einen reibungslosen Aufenthalt.

Die Bemühungen um nachhaltige Lösungen sichern den zukünftigen Wert Ihrer Investition. Ideal für in- und ausländische Investoren, die in Schweizer Alpenimmobilien investieren möchten.



Erleben Sie Luxus im 400 Quadratmeter grossen Clubhaus mit Spa, Sauna, Dampfbad und Whirlpool vor einer atemberaubenden Bergkulisse.

ALL ACCESS MEMBERS LOUNGE

the clubhouse

LOUNGE EATERY BAR SPA

Geniessen Sie die Members Lounge und die Bar, die sich perfekt zum geselligen Beisammensein und Entspannen mit anderen Eigentümern eignet.

Eigentümern von Tourmaline erhalten kostenlosen Zugang zu allen Spa-Einrichtungen.

Nutzen Sie den hochmodernen Weinkeller für Ihre persönliche Weinlagerung.

Steigern Sie Ihr Erlebnis mit einem Privatkoch, der Ihnen für ein persönliches Abendessen zur Verfügung steht.

Kinder werden sich über die exklusiven Angebote des Kids' Club und der Indoor-Kletterwand freuen.

BEREIT, IHNEN ZU DIENEN. HERZLICH WILLKOMMEN.

Unvergessliche Momente entstehen oft
am Tisch. Willkommen zu Hause.

ALL ACCESS MEMBERS LOUNGE

the clubhouse

LOUNGE EATERY BAR SPA

Winter

FOREVER HOME

Frühling

Sommer

Herbst

Lauchernalp

SWISS RESORT RESIDENCES

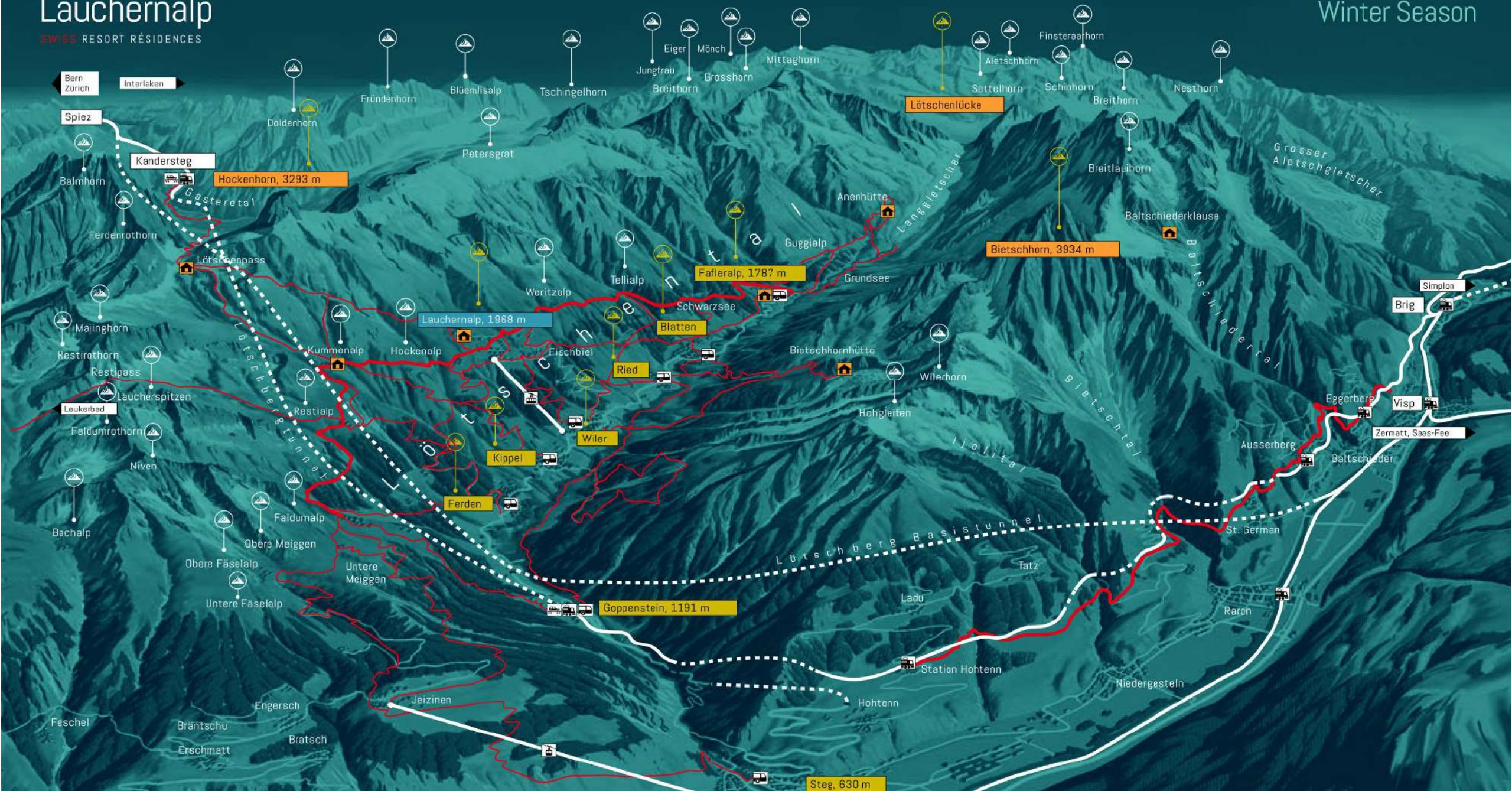


Ein Reiseziel für jede Jahreszeit

Lauchernalp

SWISS RESORT RESIDENCES

Winter Season



Bern
Zürich

Interlaken

Spiez

Kandersteg

Hockenhorn, 3293 m

Lötschenpass

Lauchernalp, 1968 m

Fafleralp, 1787 m

Bietschhorn, 3934 m

Ried

Kippel

Ferden

Goppenstein, 1191 m

Steg, 630 m

Brig

Visp

Zermatt, Saas-Fee

St. German

Raron

Station Hohtenn

Hohtenn

Niedergesteln

Niedergesteln

Balmhorn

Ferdenrothorn

Majinghorn

Restirothorn

Restipass

Laucherspitzen

Faldumrothorn

Niven

Bachalp

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Feschel

Bräntschu

Erschmatt

Engersch

Bratsch

Jeizinen

Bratsch

Kummenalp

Restialp

Faldumalp

Niven

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Bratsch

Hockenalp

Fischbiel

Ried

Kippel

Ferden

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Bratsch

Weritzalp

Tellialp

Ried

Kippel

Ferden

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Bratsch

Guggialp

Schwarzsee

Blatten

Ried

Kippel

Ferden

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Bratsch

Anenhütte

Grundsee

Blatten

Ried

Kippel

Ferden

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Bratsch

Grundsee

Blatten

Ried

Kippel

Ferden

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Bratsch

Bietschhornhütte

Hohglerfen

Kippel

Ferden

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Bratsch

Baltschiederklause

Grundsee

Blatten

Ried

Kippel

Ferden

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Bratsch

Brig

Visp

Zermatt, Saas-Fee

St. German

Raron

Niedergesteln

Niedergesteln

Hohtenn

Station Hohtenn

Bratsch

Bratsch

Bratsch

Grosser Aletschgletscher

Langgletscher

Bietschtal

Lötschberg Basistunnel

Gasteretal

Lötschenpass

Lötschbergstunnel

Restipass

Faldumrothorn

Niven

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Fründanhorn

Blüemlisalp

Tschingelhorn

Jungfrau

Breithorn

Mönch

Grosshorn

Mittaghorn

Sattelhorn

Altschhorn

Schinhorn

Finsteraarhorn

Breithorn

Nesthorn

Doldenhorn

Hockenhorn, 3293 m

Lötschenpass

Restialp

Laucherspitzen

Faldumrothorn

Niven

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Fründanhorn

Blüemlisalp

Tschingelhorn

Jungfrau

Breithorn

Mönch

Grosshorn

Mittaghorn

Sattelhorn

Altschhorn

Schinhorn

Finsteraarhorn

Breithorn

Nesthorn

Doldenhorn

Hockenhorn, 3293 m

Lötschenpass

Restialp

Laucherspitzen

Faldumrothorn

Niven

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Fründanhorn

Blüemlisalp

Tschingelhorn

Jungfrau

Breithorn

Mönch

Grosshorn

Mittaghorn

Sattelhorn

Altschhorn

Schinhorn

Finsteraarhorn

Breithorn

Nesthorn

Doldenhorn

Hockenhorn, 3293 m

Lötschenpass

Restialp

Laucherspitzen

Faldumrothorn

Niven

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Fründanhorn

Blüemlisalp

Tschingelhorn

Jungfrau

Breithorn

Mönch

Grosshorn

Mittaghorn

Sattelhorn

Altschhorn

Schinhorn

Finsteraarhorn

Breithorn

Nesthorn

Doldenhorn

Hockenhorn, 3293 m

Lötschenpass

Restialp

Laucherspitzen

Faldumrothorn

Niven

Obera Meiggen

Obera Fäselalp

Untere Meiggen

Untere Fäselalp

Jeizinen

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Fründanhorn

Blüemlisalp

Tschingelhorn

Jungfrau

Breithorn

Mönch

Grosshorn

Mittaghorn

Sattelhorn

Altschhorn

Schinhorn

Finsteraarhorn

Breithorn

Nesthorn

Doldenhorn

Hockenhorn, 3293 m

Frühling

FOREVER HOME

Herbst

Winter

Sommer

Lauchernalp

SWISS RESORT RESIDENCES



Ein Reiseziel für jede Jahreszeit

Sommer

FOREVER HOME

Winter

Herbst

Frühling

Lauchernalp

SWISS RESORT RESIDENCES

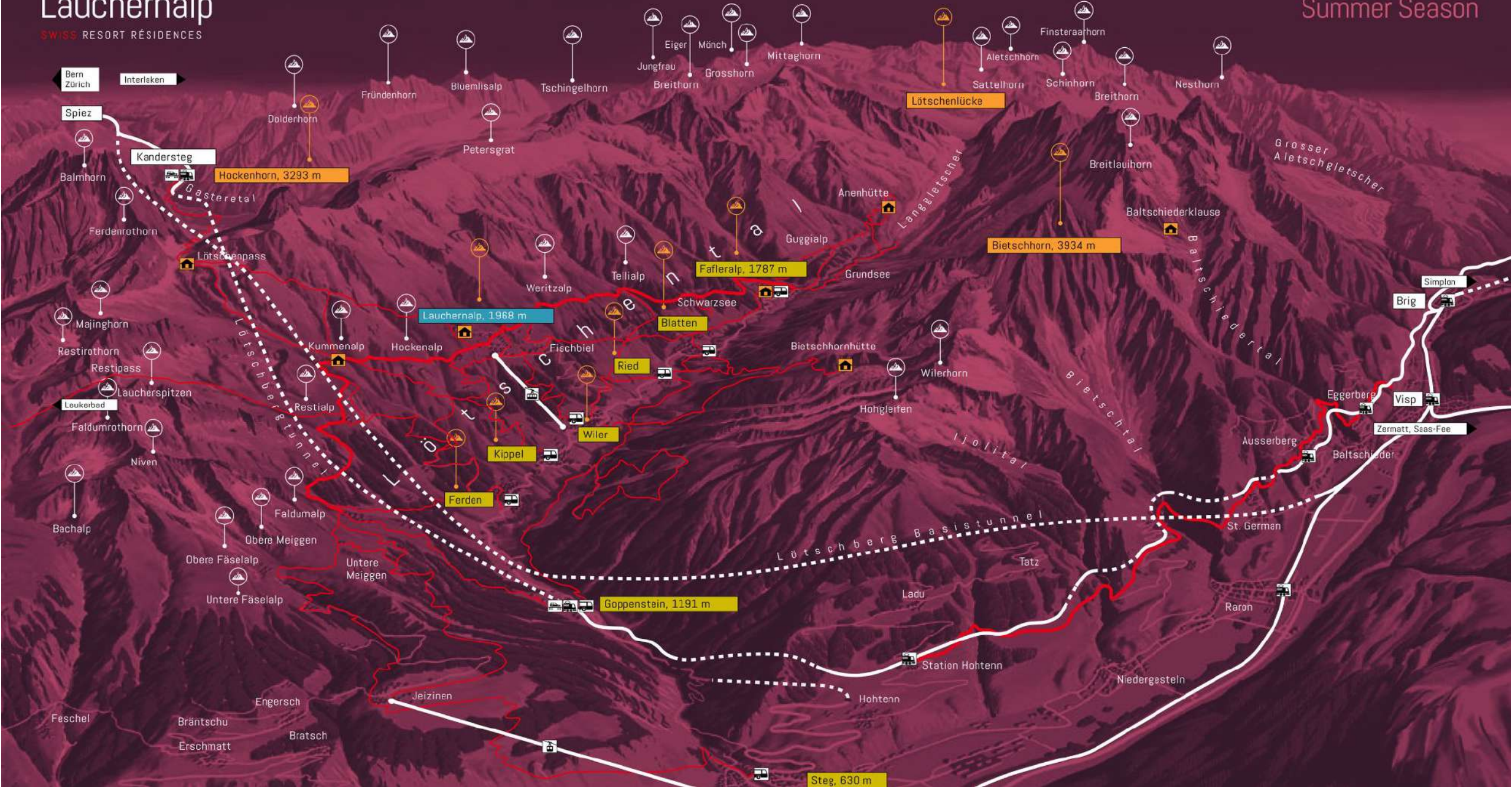


Ein Reiseziel für jede Jahreszeit

Lauchernalp

SWISS RESORT RESIDENCES

Summer Season



Bern Zürich Interlaken

Spiez

Kandersteg

Hockenhorn, 3293 m

Lötschenpass

Lauchernalp, 1968 m

Fafleralp, 1787 m

Bietschhorn, 3934 m

Blatten

Ried

Wiler

Kippel

Ferden

Goppenstein, 1191 m

Steg, 630 m

Simpon

Brig

Visp

Zermatt, Saas-Fee

St. German

Raron

Station Hohtenn

Hohtenn

Niedergasteln

Ausserberg

Eggerberg

Baltschieder

Baltschiederklause

Grundsee

Bietschhornhütte

Wilerhorn

Höngleifen

Guggialp

Anenhütte

Schwarzsee

Fischbiel

Weritzalp

Tellialp

Hockenalp

Kummenalp

Restialp

Faldumalp

Oberer Meiggen

Untere Meiggen

Oberer Fäselalp

Untere Fäselalp

Bachalp

Faldumrothorn

Restpass

Restrothorn

Majinghorn

Ferdenrothorn

Balmhorn

Dolderhorn

Fründenhorn

Blüemlisalp

Tschingelhorn

Jungfrau

Breithorn

Mönch

Grosshorn

Mittaghorn

Lötschenlücke

Sattelhorn

Aletschhorn

Schinhorn

Breithorn

Nesthorn

Finsteraarhorn

Grosser Aletschgletscher

Langgletscher

Bietschtal

Lötschberg Tunnel

Lötschberg Basistunnel

Ijollital

Tatz

Ladu

Engersch

Bräntschu

Erschmatt

Bratsch

Jeizinen

Feschel

Herbst

FOREVER HOME

Sommer

Frühling

Winter

Lauchernalp

SWISS RESORT RESIDENCES



Ein Reiseziel für jede Jahreszeit

Lauchernalp is found nestled within the Lötschental

LAUCHERNALP RESIDENCES BELONGS TO THE UNIQUE DESTINATION OF LÖTSCHENTAL VALLEY WITHIN EASY REACH OF BERNE, GENEVA, ZÜRICH, MILAN, LONDON, AND STUTTGART.

GLOBAL INTERNATIONAL INFOMAP

Lauchernalp, Switzerland

TRAVEL TIME

BY CAR

1HR45 DRIVE FROM BERN
 2HR20 DRIVE FROM GENEVA
 2HR50 DRIVE FROM ZÜRICH
 2HR45 DRIVE FROM MILAN

TRAVEL TIME

BY PUBLIC TRANSPORT

JOURNEY TIME FROM BERN ± 1HR30
 FROM ZÜRICH AND BASEL ± 3HRS



Within easy reach of Bern, Zurich, Geneva, Milan, and Munich. The Lötschental is the largest valley on the northern side of the Rhône valley in the Canton of Valais. It lies in the Bernese Alps, with the Lonza river running down the length of the valley from its source within the Langgletscher glacier.

Imposing peaks seem to embrace the villages with their larch-covered foothills. Gushing streams and placid lakes add their own touches. The outstanding transport connections mean that the Lötschental is easy to reach throughout the year.

LOCAL TRANS-LOCAL INFOMAP

Lauchernalp, Switzerland

NEAREST RESORTS

RESORTS

ALETSCH – 50MIN
 CRANS MONTANA – 55MIN
 ZERMATT – 1HR15
 GRINDELWALD – 1HR30
 SAAS FE – 1HR30
 CHAMONIX – 2HR

Lauchernalp Residences belongs to the unique destination of Lötschental valley, within easy reach of Bern, Geneva, Zurich and Milan.

TRAVEL TIME

BY PLANE

1HR20 FLIGHT FROM PARIS TO ZÜRICH
 5HR10 FLIGHT FROM FRANKFURT TO ZÜRICH
 10HR50 FLIGHT FROM LONDON TO ZÜRICH



TRAVEL TIME

BY CAR

1HR45 DRIVE FROM BERN
 2HR20 DRIVE FROM GENEVA
 2HR50 DRIVE FROM ZÜRICH
 2HR45 DRIVE FROM MILAN AIRPORT



TRAVEL TIME

PUBLIC TRANSPORT

JOURNEY TIME FROM BERN ± 1HR30
 FROM ZÜRICH AND BASEL ± 3HRS
 PLAN YOUR JOURNEY INDIVIDUAL JOURNEY
 INCLUDING TRIPS WITHIN THE LÖTSCHENTAL
 USING SBB CFF FFS RAIL/BUS TIMETABLE



Lauchernalp

SWISS RESORT RESIDENCES



II
TOURMALINE

FOREVER HOME

Lauchernalp, Lötschental

Entdecken und besitzen Sie
Ihr Stück des Magischen Tals.



LEGACY
INVESTMENTS

ELEVATE THE LANDSCAPE

Partner

Toni Enderli



Partner

Dean Harley



Team and Partners



Toni Enderli
LIVE LIFE NOW



Lauchernalp
SWISS RESORT RESIDENCES



RUBNER



Magic Pass

Lötschental
LAUCHERNALP



**STEUERRECHT
BLUMTAX
.CH**



Jannis Fragakis



Lesley Walder

Sales & Administration Team



Josh Weston



Wayne Lawson



Stephanie Komminoth

CFO



Adriaan de Kock

Legal Team



Natalie Sella-Rolando



Patrick Storchenegger

Energy & Sustainability



Jaka Jakopic

Tax Specialist



Patrick Batig



Financial Partner



David Croisier



Brand & Marketing



Jen Leonard



Gen Leonard