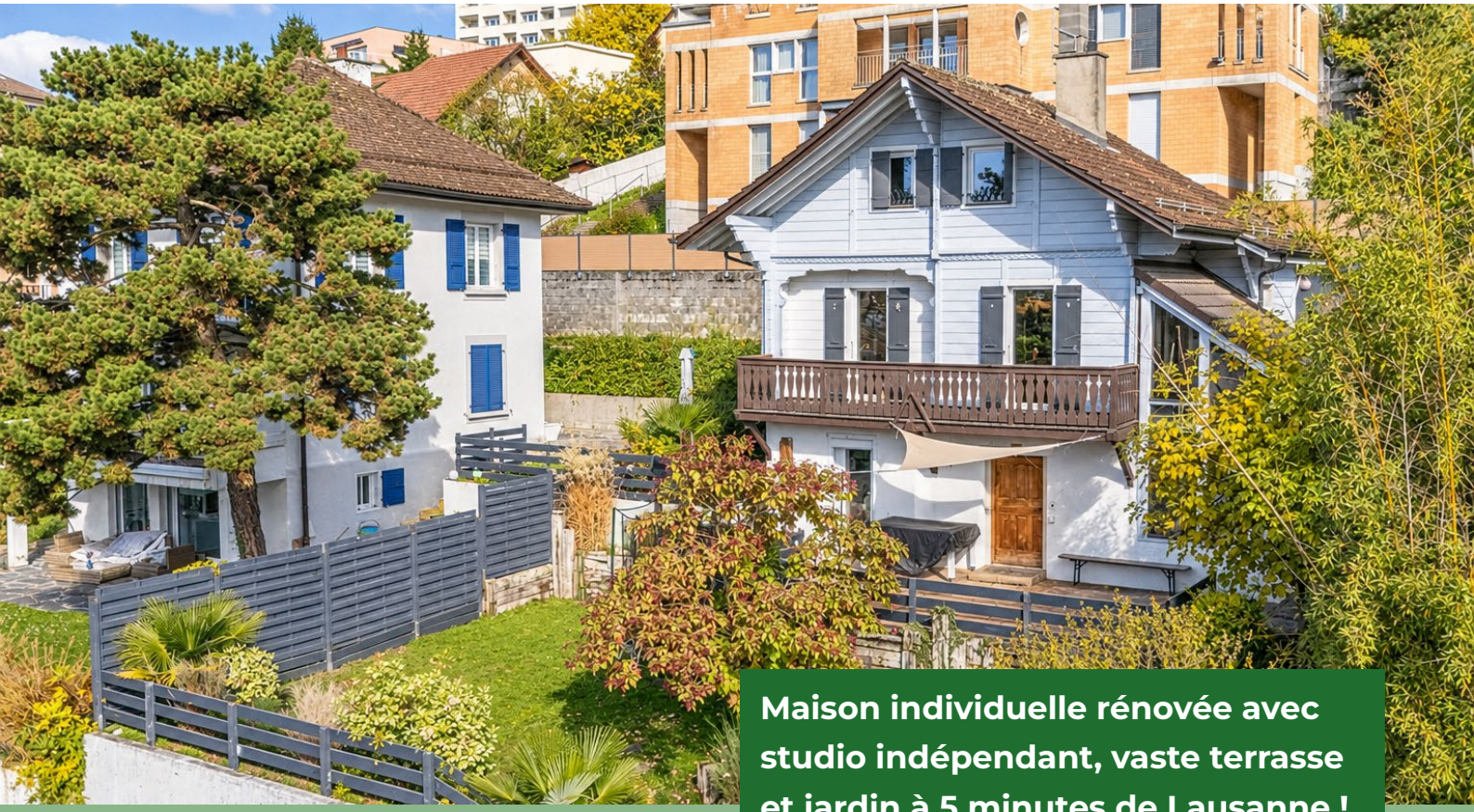
DEZAGE

www.dezage.ch



Maison individuelle rénovée avec studio indépendant, vaste terrasse et jardin à 5 minutes de Lausanne !

Alliant le cachet de l'ancien au confort moderne, cette propriété lumineuse séduit par ses beaux volumes, son séjour aux poutres apparentes et ses quatre chambres. Sa configuration modulaire offre également un intéressant potentiel de rendement. Profitez d'un jardin arboré à l'abri des regards ainsi que d'une proximité immédiate avec toutes les commodités à pied.

CHF 2'090'000.-

Maison individuelle
à Renens

EN QUELQUES CHIFFRES

6	202 m²	4	3	2

PRINCIPAUX ATOUTS

Situation stratégique

Située tout au sud de la commune prisée de Renens, en bordure de Lausanne et à deux pas du lac, du métro, des commerces et des écoles, elle offre une situation rêvée !

Grands volumes

La maison offre de grands espaces ouverts et de belles surfaces utiles. À l'extérieur aussi, entre balcon, terrasse et jardin, chacun y trouve son bonheur !

Rendement attractif

Avec un état locatif mensuel potentiel de CHF 2'200.–, la chambre et le studio indépendants offrent la possibilité de couvrir une bonne partie des charges.

CONTACT

Alec Byrde
M : +41 79 573 87 67
E : alec.byrde@dezage.ch

Dezage Immobilier
Ch. Pré-de-la-Tour 7
1009 Pully