



Confort moderne, emplacement stratégique et charges maîtrisées

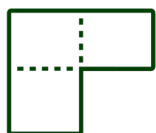
À quelques pas de toutes les commodités nécessaires et à seulement quelques minutes de Genève, Lausanne ou Nyon, cet appartement très bien desservi offre des prestations agréables ainsi que des économies sur les charges grâce à sa faible consommation énergétique.

Un bien à découvrir - contactez-nous !

CHF 780'000.-

Charmant appartement à Gland (VD)

EN QUELQUES CHIFFRES



3,5



82 m²



2



1



1

PRINCIPAUX ATOUTS



Emplacement stratégique

à 30 min de Lausanne et Genève, 10 min de Nyon, proche des transports publics, des axes routiers, et avec toutes les commodités nécessaires à portée de main.



Immeuble avec de bonnes prestations

Construit en 2008, l'immeuble propose, de l'énergie solaire, une cave, un local vélo, un parking et un balcon orienté sud-ouest, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel.



Économies d'énergie et charges équilibrées

Grâce au chauffage qui combine gaz et solaire, ce logement bénéficie d'une bonne efficacité énergétique, ce qui permet de réduire les charges.

CONTACT

Viktor Schreve
M : +41 76 322 38 35
E : viktor.schreve@dezage.ch

Dezage Immobilier
Ch. Pré-de-la-Tour 7
1009 Pully