



Caractère, lumière et flexibilité : un appartement de charme au cœur de Gimel

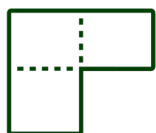
À deux pas du centre du village, cet appartement séduit par sa vaste pièce de vie, ses volumes lumineux et son caractère préservé. Aménagé dans une ancienne ferme rénovée avec soin, il allie le cachet de l'ancien au confort d'aujourd'hui, dans un cadre calme et bien connecté. Vendu sous condition de séparation des lots, sa disponibilité est différée

Un bien à découvrir - contactez-nous !

CHF 530'000.-

Appartement de 2.5 pièces au cœur de Gimel (VD)

EN QUELQUES CHIFFRES



2.5



72 m²



1



1



1

PRINCIPAUX ATOUTS



Cadre paisible & connexion rapide.

Calme et nature, à 25 minutes de Lausanne et de Nyon, dans un village bien desservi, proche de tous commerces essentiels et des villages clés de la Côte.



Vaste pièce de vie et charme authentique.

Une grande pièce à vivre lumineuse avec cuisine ouverte et poutres apparentes. Cachet ancien, matériaux nobles et confort moderne réunis.



Configuration flexible et lumineuse.

Un appartement à la distribution modulable, baigné de lumière, idéal comme premier logement, pied-à-terre ou investissement locatif.

CONTACT

Viktor Schreve
M : +41 76 322 38 35
E : viktor.schreve@dezage.ch

Dezage Immobilier
Ch. Pré-de-la-Tour 7
1009 Pully