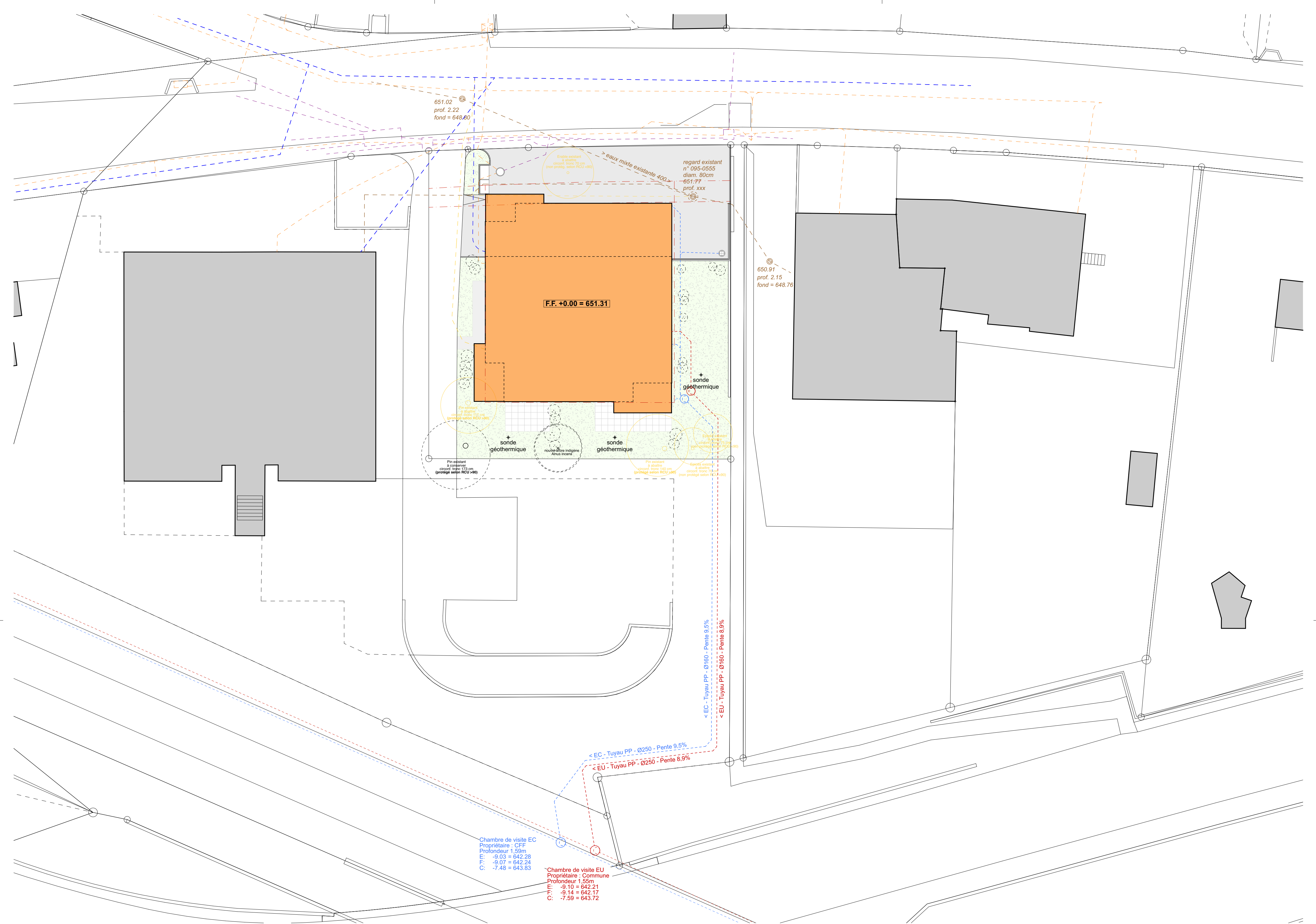
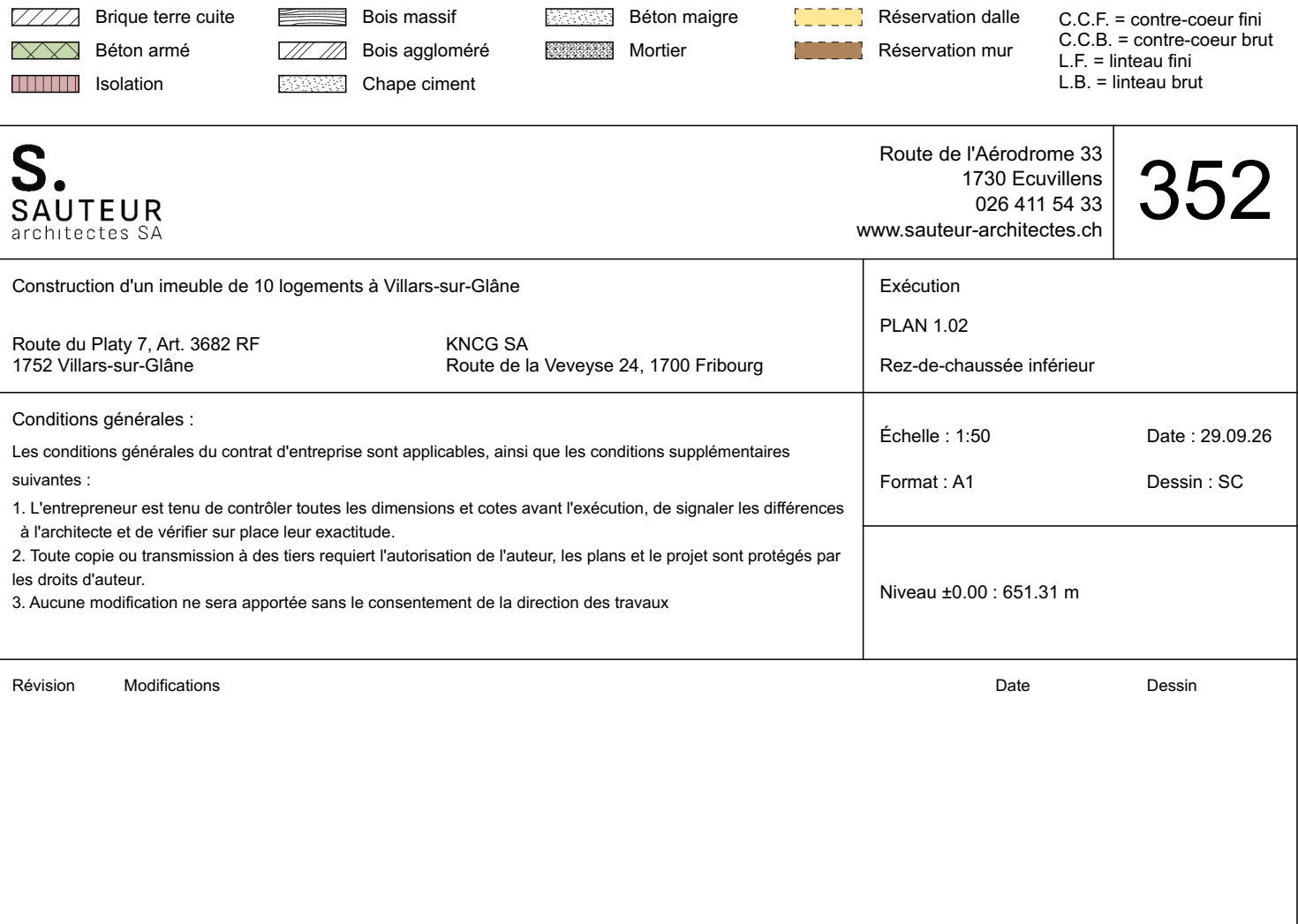


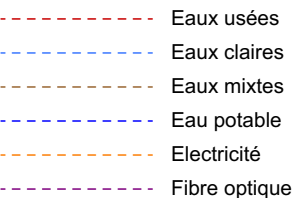


S. SAUTEURarchitectes SA		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuwillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution		
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne		PLAN 1.01		
KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg		Situation		
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Échelle : 1:200 Format : 63/59.4 Date : 29.09.26 Dessin : SC		
Niveau ±0.00 : 651.31 m				
Révision	Modifications	Date	Dessin	

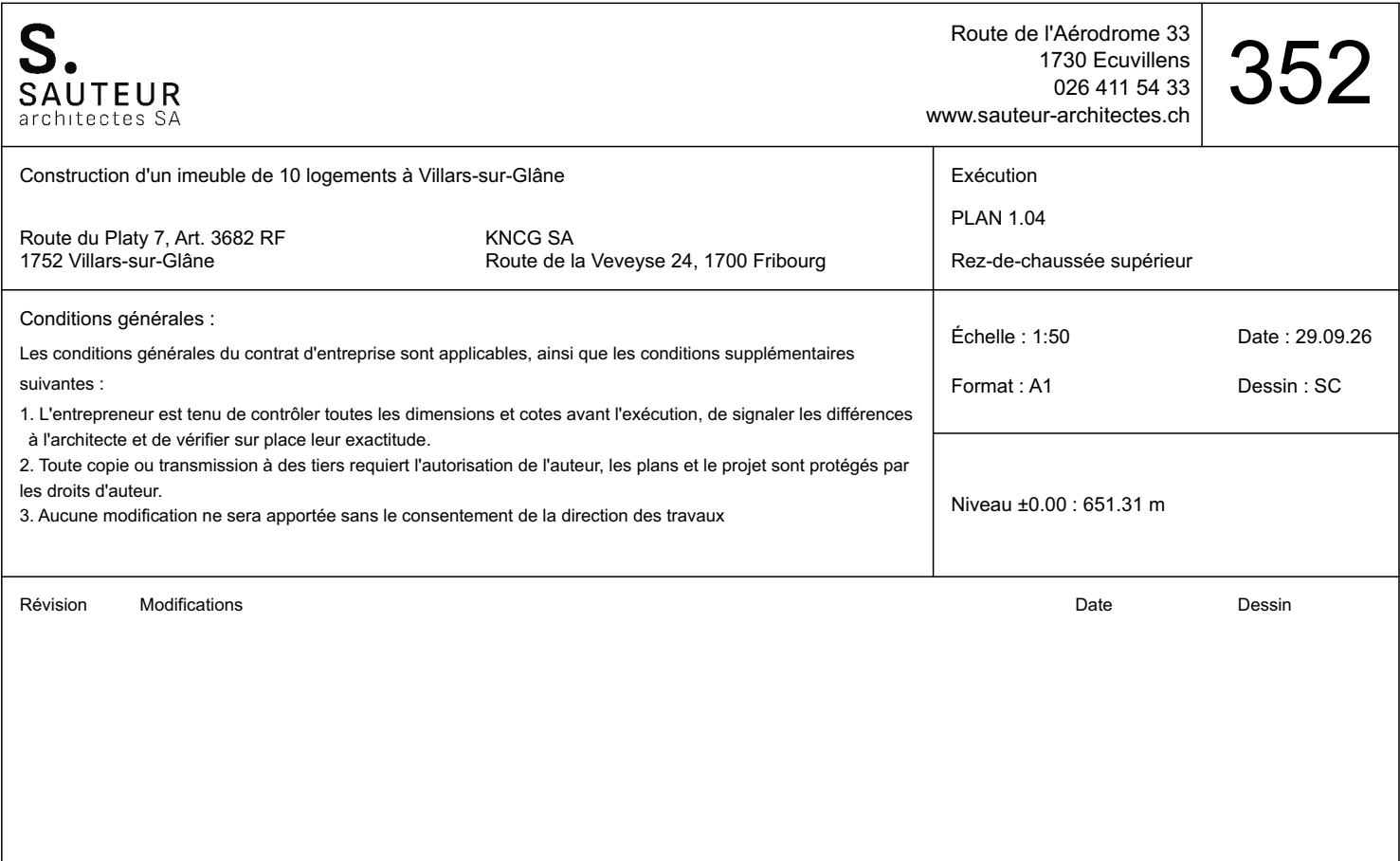
Brique terre cuite	Bois massif	Béton maigre	Réservation dalle	C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut
Béton armé	Bois aggloméré	Mortier	Réservation mur	
Isolation	Chape ciment			

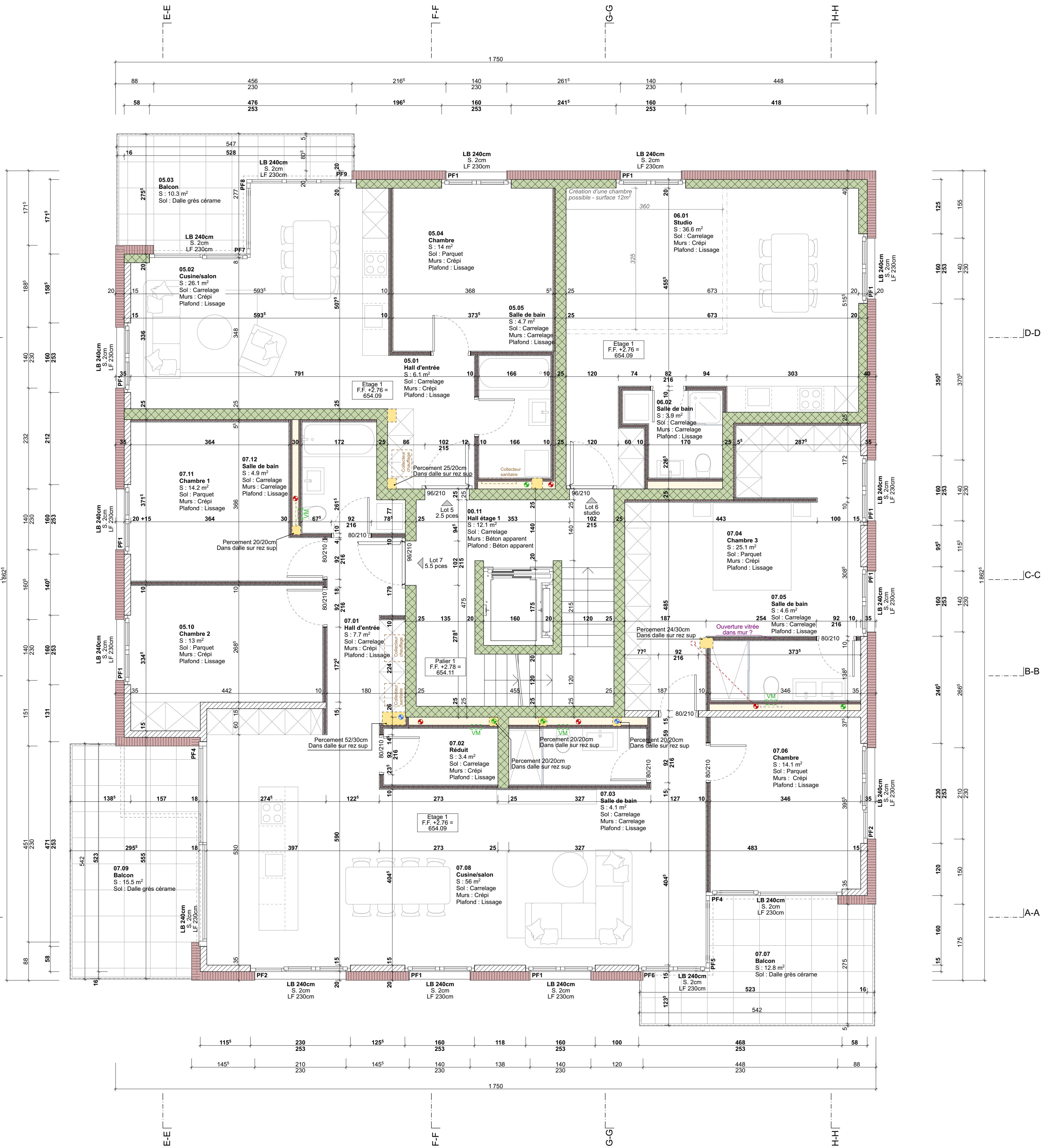
- Eaux usées
- Eaux claires
- Eaux mixtes
- Eau potable
- Electricité
- Fibre optique

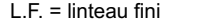
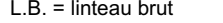




S. SAUTEUR architectes SA	Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecouvillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch	352
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne	Exécution	
Route du Platy 7, Art, 3682 RF	KNCS SA	PLAN 1.03
1752 Villars-sur-Glâne	Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg	Canalisations
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux	Échelle : 1:50 Format : A1 Niveau ±0.00 : 651.31 m	Date : 29.09.26 Dessin : SC
Révision	Modifications	Date Dessin

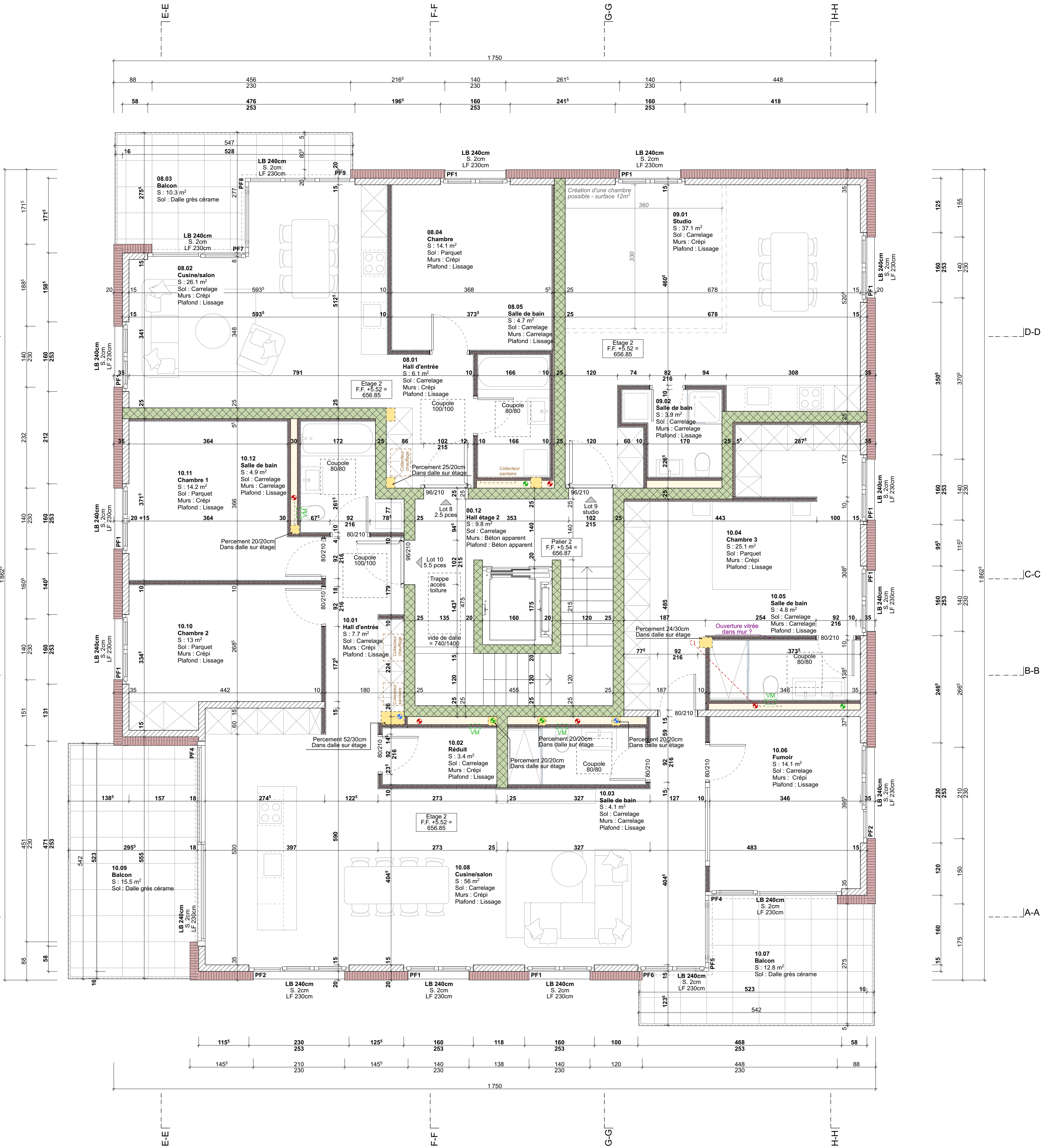




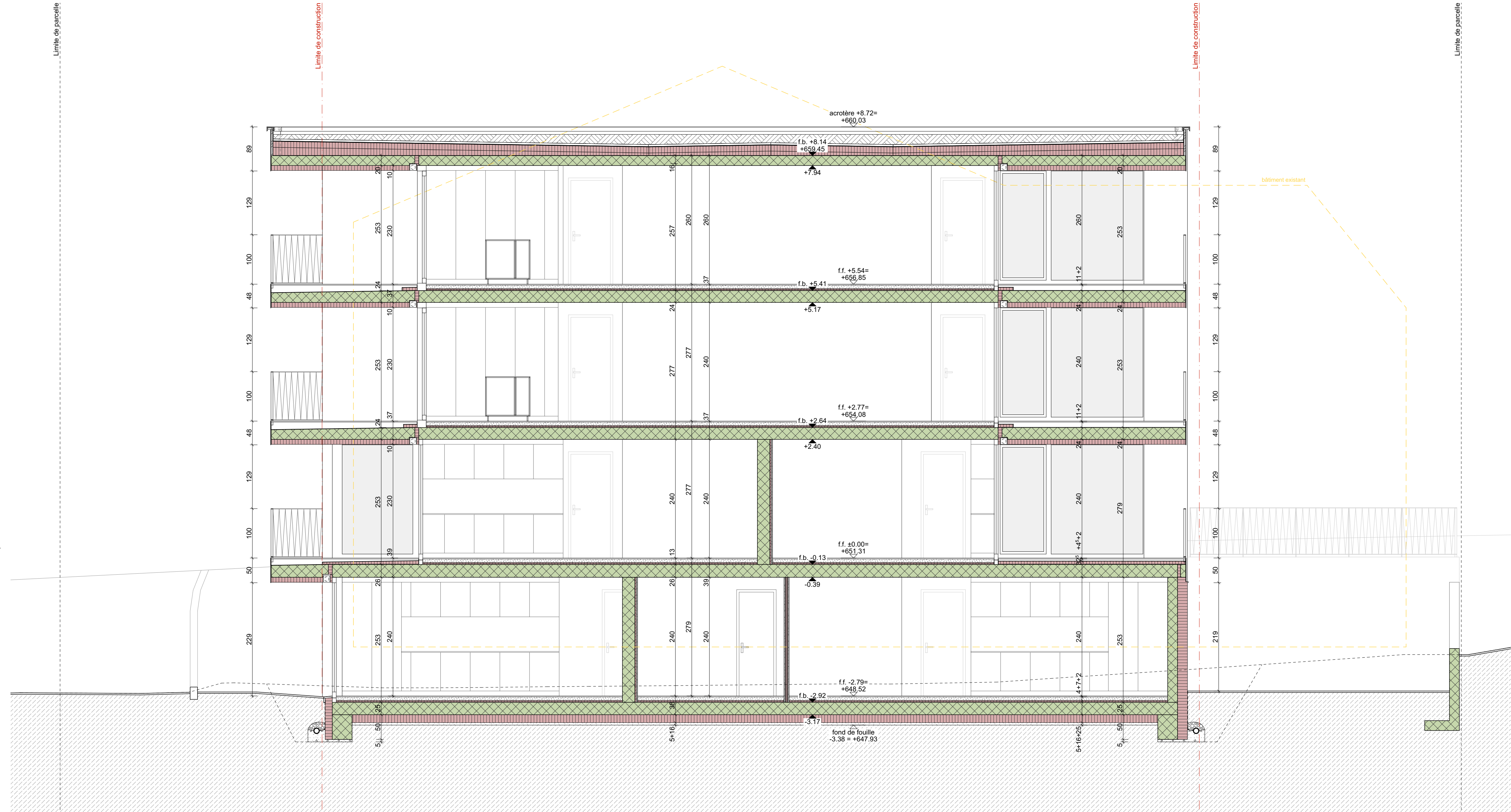
 Brique terre cuite  Bois massif  Béton maigre  Réservation dalle  C.C.B. = contre-cœur fini	 Béton armé  Bois aggloméré  Mortier  Réservation mur  C.C.B. = contre-cœur brut	 Isolation  Chape ciment  L.F. = linteau fini  L.B. = linteau brut
---	---	--

S. SAUTEUR architectes SA Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuvalens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch 352	
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne	KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux	Exécution PLAN 1.05 Etage 1 Échelle : 1:50 Date : 29.09.26 Format : A1 Dessin : SC Niveau ± 0.00 : 651.31 m
Révision Modifications	Date Dessin

S. SAUTEURarchitectes SA Route de l'Aérodrome 331730 Ecuivillens026 411 54 33www.sauteur-architectes.ch		352	
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution	
Route du Platy 7, Art. 3692 RF1752 Villars-sur-Glâne		PLAN 1.06 Etage 2	
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Echelle : 1:50 Format : A1	
		Date : 29.09.26 Dessin : SC	
Révision		Niveau ±0.00 : 651.31 m	
Modifications		Date	
		Dessin	



		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuvalleins 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution PLAN 1.07 Toiture		
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne		KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg		
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Échelle : 1:50 Format : A1		Date : 29.09.26 Dessin : SC
		Niveau ± 0.00 : 651.31 m		
Révision	Modifications			Date Dessin



Brique terre cuite

Bois massif

Béton maigre

Réservation dalle

C.C.F. = contre-cœur fini

Béton armé

Bois aggloméré

Mortier

Réservation mur

C.C.B. = contre-cœur brut

Isolation

Chape ciment

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

S.
SAUTEUR

architectes SA

Route de l'Aérodrome 33
1730 Ecuwillens
026 411 54 33
www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne

Route du Platy 7, Art. 3682 RF
1752 Villars-sur-Glâne

KNCG SA
Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg

Conditions générales :

Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :

1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.

2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.

3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux

Exécution

PLAN 1.08

Coupe A-A

Échelle : 1:50

Date : 29.09.26

Format : 63/59.4

Dessin : SC

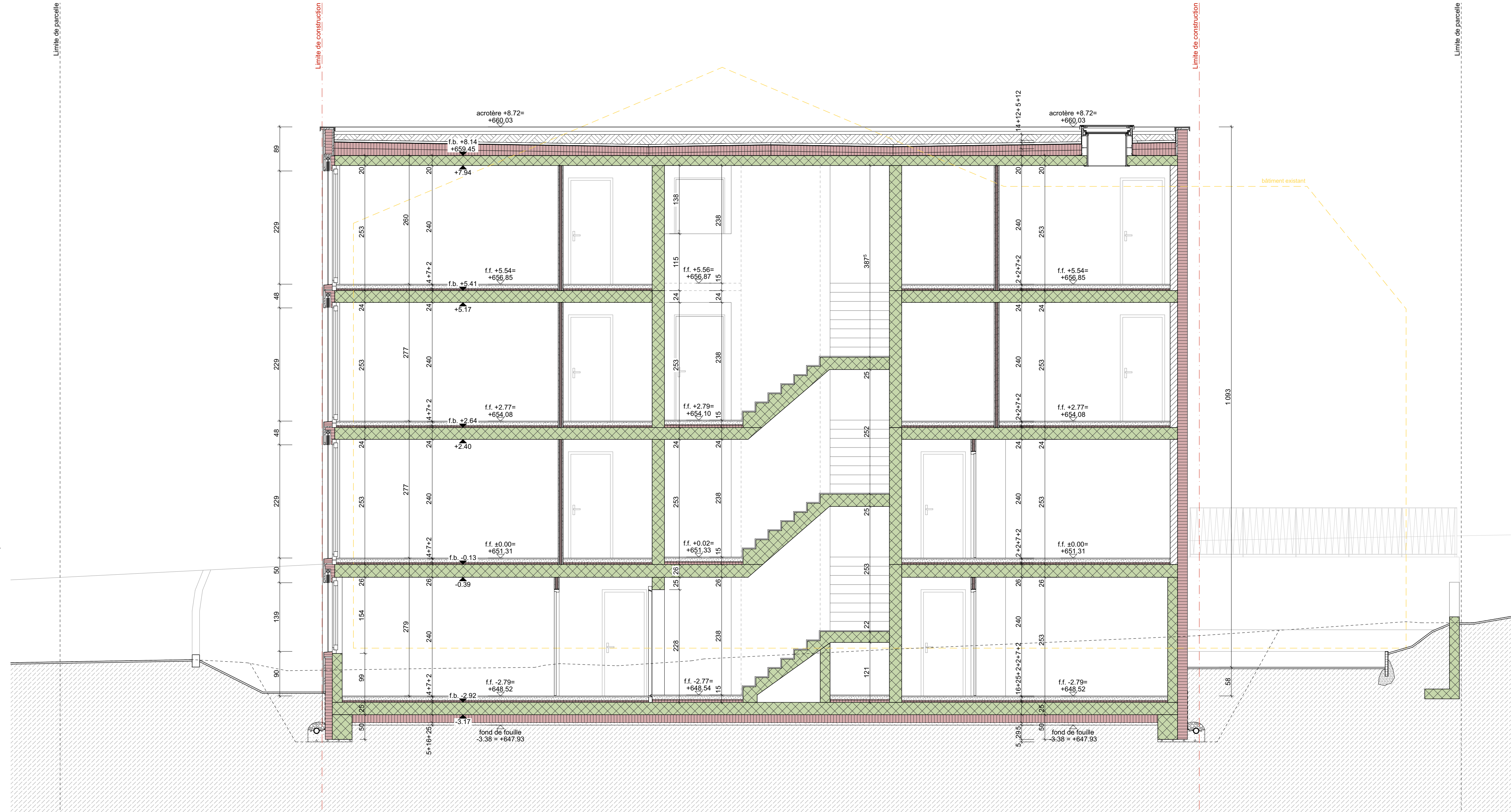
Niveau ±0.00 : 651.31 m

Révision

Modifications

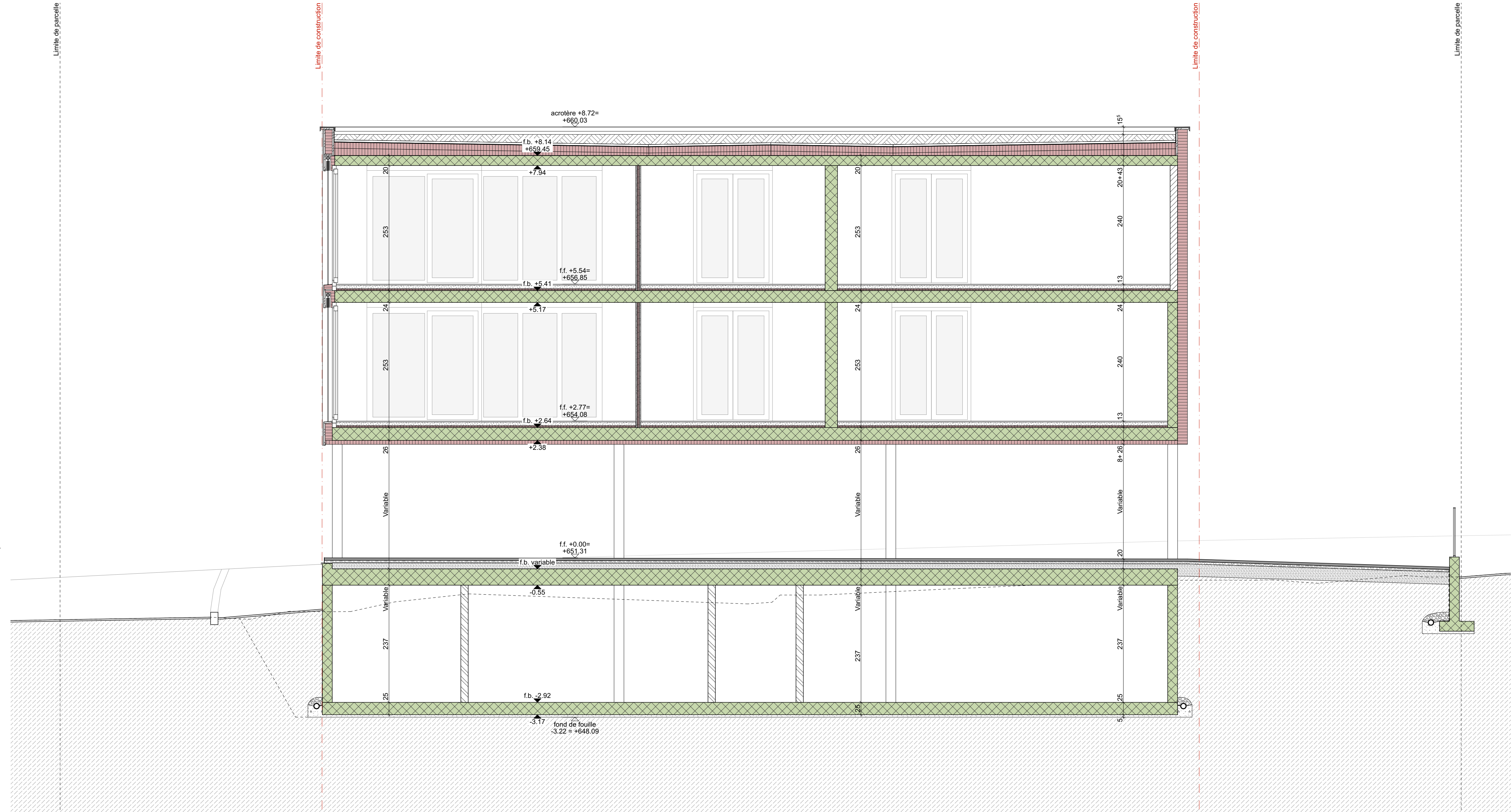
Date

Dessin

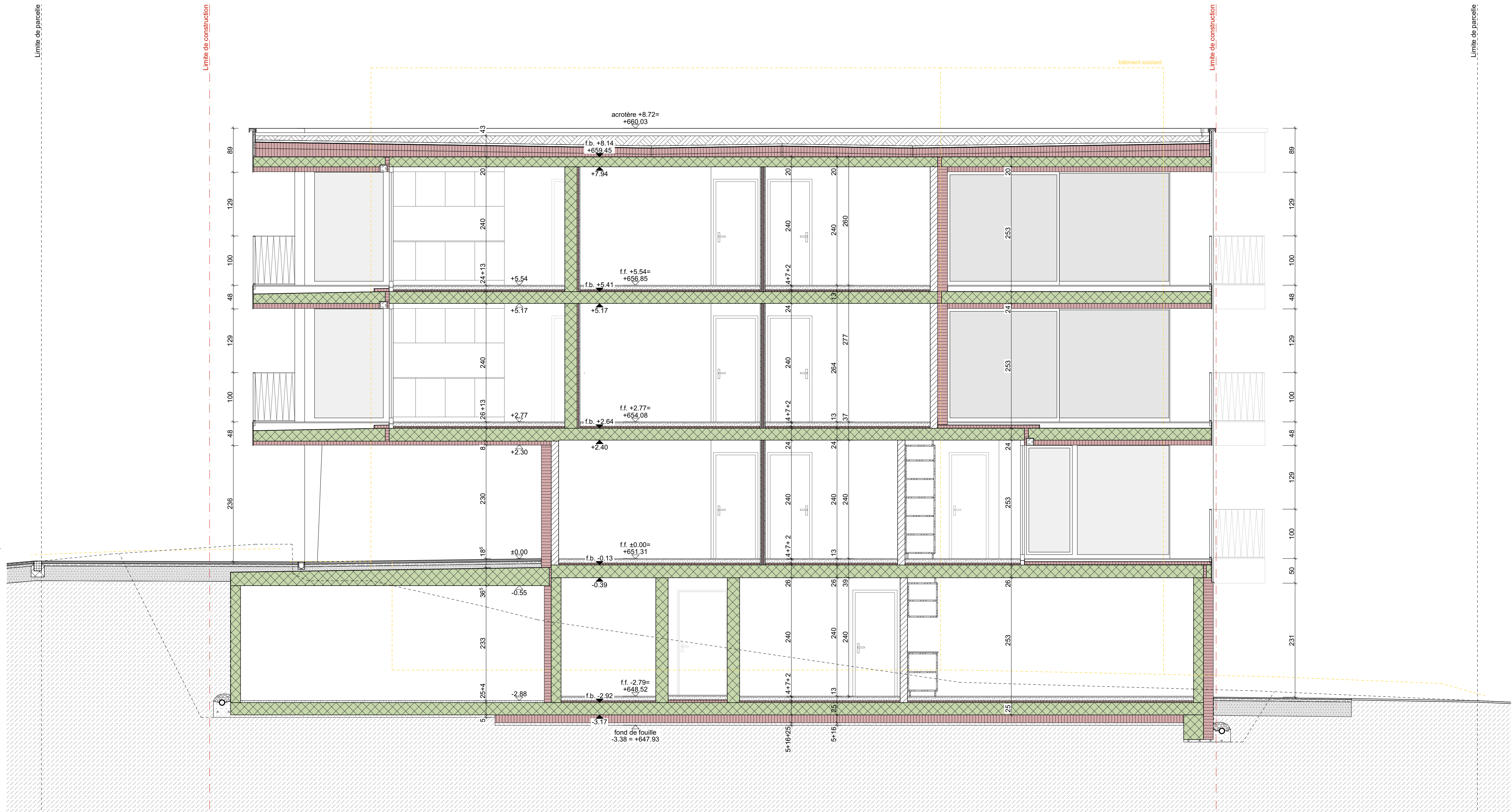


 Brique terre cuite	 Bois massif	 Béton maigre	 Réservation dalle	C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut
 Béton armé	 Bois aggloméré	 Mortier	 Réservation mur	
 Isolation	 Chape ciment			

S. SAUTEUR architectes SA		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuvillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un imeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne			Exécution	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne			PLAN 1.09	
KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg			Coupe B-B	
Conditions générales :			Échelle : 1:50	
Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :			Date : 29.09.26	
1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.			Format : 63/59.4	
2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.			Dessin : SC	
3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux			Niveau ±0.00 : 651.31 m	
Révision	Modifications		Date	Dessin



Brique terre cuite Béton armé Isolation Bois massif Bois aggloméré Chape ciment Béton maigre Mortier Réservation dalle Réservation mur C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuvillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch 352	
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne	KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux	Exécution PLAN 1.11 Coupe D-D
	Échelle : 1:50 Format : 63/59.4
	Date : 29.09.26 Dessin : SC
Niveau ±0.00 : 651.31 m	
Révision	Modifications
Date	Dessin



Brique terre cuite

Bois massif

Béton maigre

Réservation dalle

C.C.F. = contre-cœur fini

Béton armé

Bois aggloméré

Mortier

Réservation mur

C.C.B. = contre-cœur brut

Isolation

Chape ciment

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

S.

SAUTEUR

architectes SA

Route de l'Aérodrome 33

1730 Ecuwillens

026 411 54 33

www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne

Exécution

Route du Platy 7, Art. 3682 RF

1752 Villars-sur-Glâne

KNCG SA

Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg

Conditions générales :

Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :

1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.

2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.

3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux

Échelle : 1:50

Date : 29.09.26

Format : 63/59.4

Dessin : SC

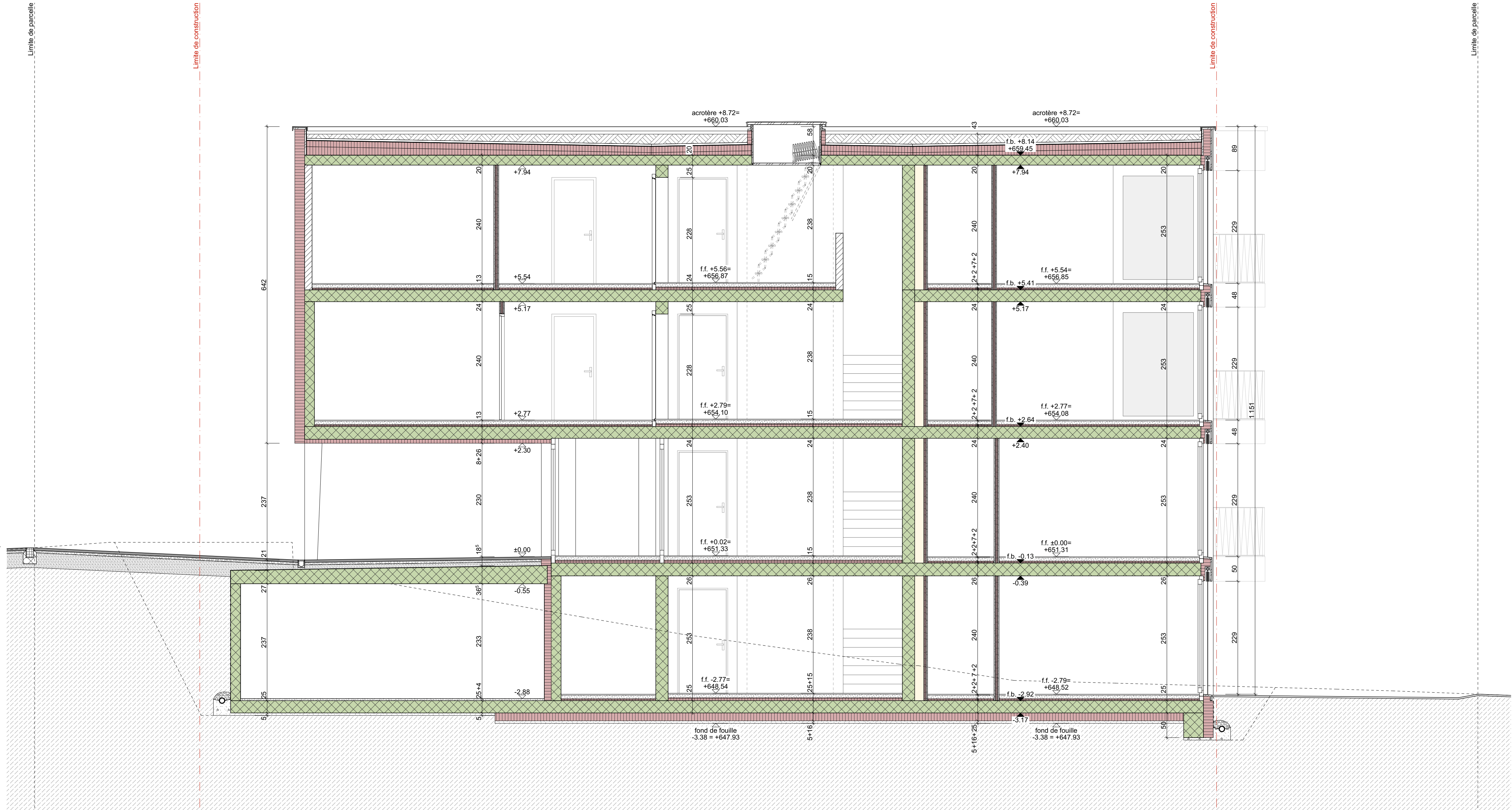
Niveau ±0.00 : 651.31 m

Révision

Modifications

Date

Dessin



Brique terre cuite

Bois massif

Béton maigre

Réservation dalle

C.C.F. = contre-cœur fini

Béton armé

Bois aggloméré

Mortier

Réservation mur

C.C.B. = contre-cœur brut

Isolation

Chape ciment

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

S.

SAUTEUR

architectes SA

Route de l'Aérodrome 33

1730 Ecuvillens

026 411 54 33

www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne

Route du Platy 7, Art. 3682 RF
1752 Villars-sur-Glâne

KNCG SA
Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg

Exécution

PLAN 1.13

Coupe F-F

Conditions générales :

Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :

1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.

2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.

3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux

Échelle : 1:50

Date : 29.09.26

Format : 63/59.4

Dessin : SC

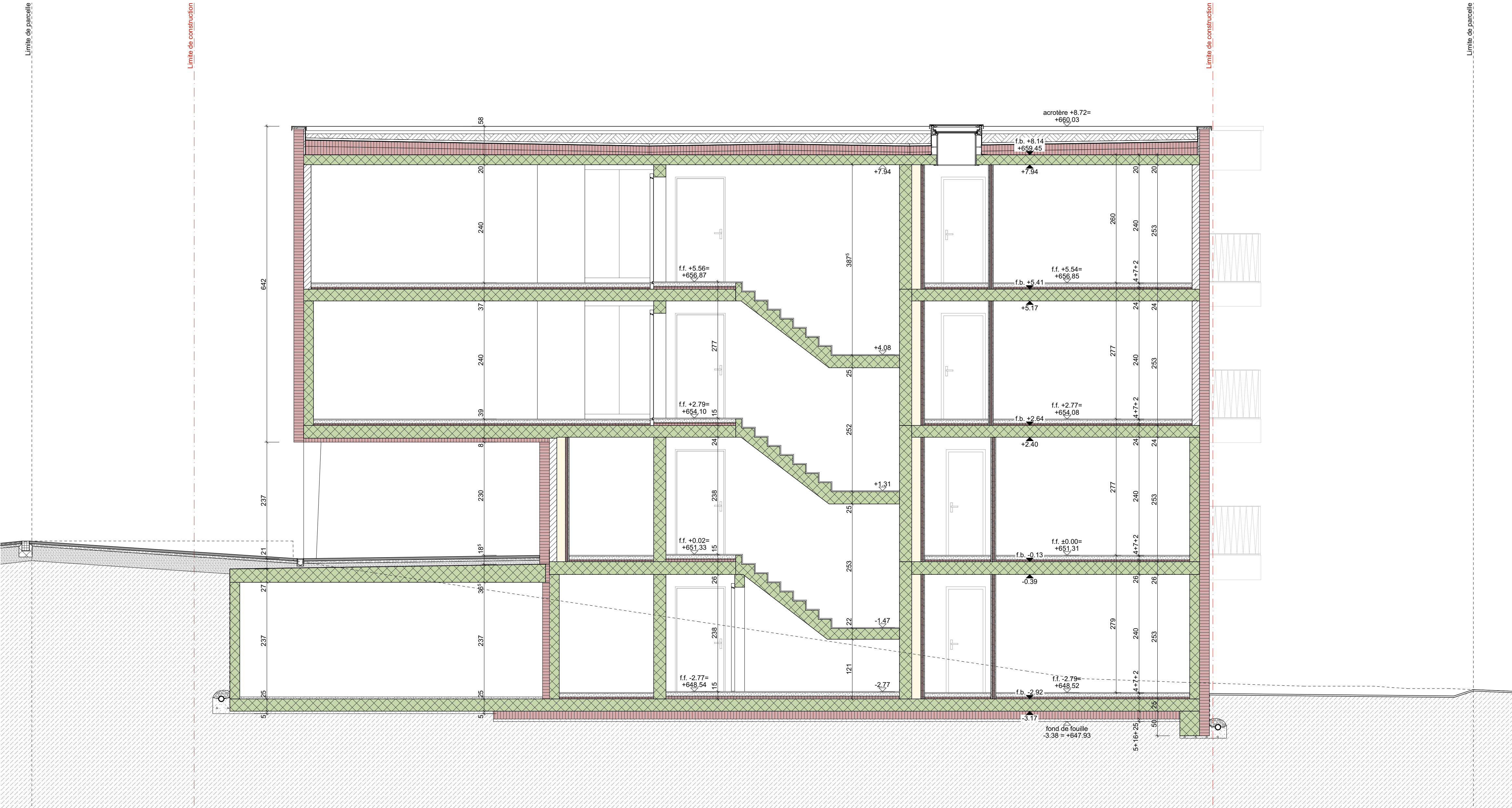
Niveau ±0.00 : 651.31 m

Révision

Modifications

Date

Dessin



Brique terre cuite

Bois massif

Béton maigre

Réservation dalle

C.C.F. = contre-cœur fini

Béton armé

Bois aggloméré

Mortier

Réservation mur

C.C.B. = contre-cœur brut

Isolation

Chape ciment

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

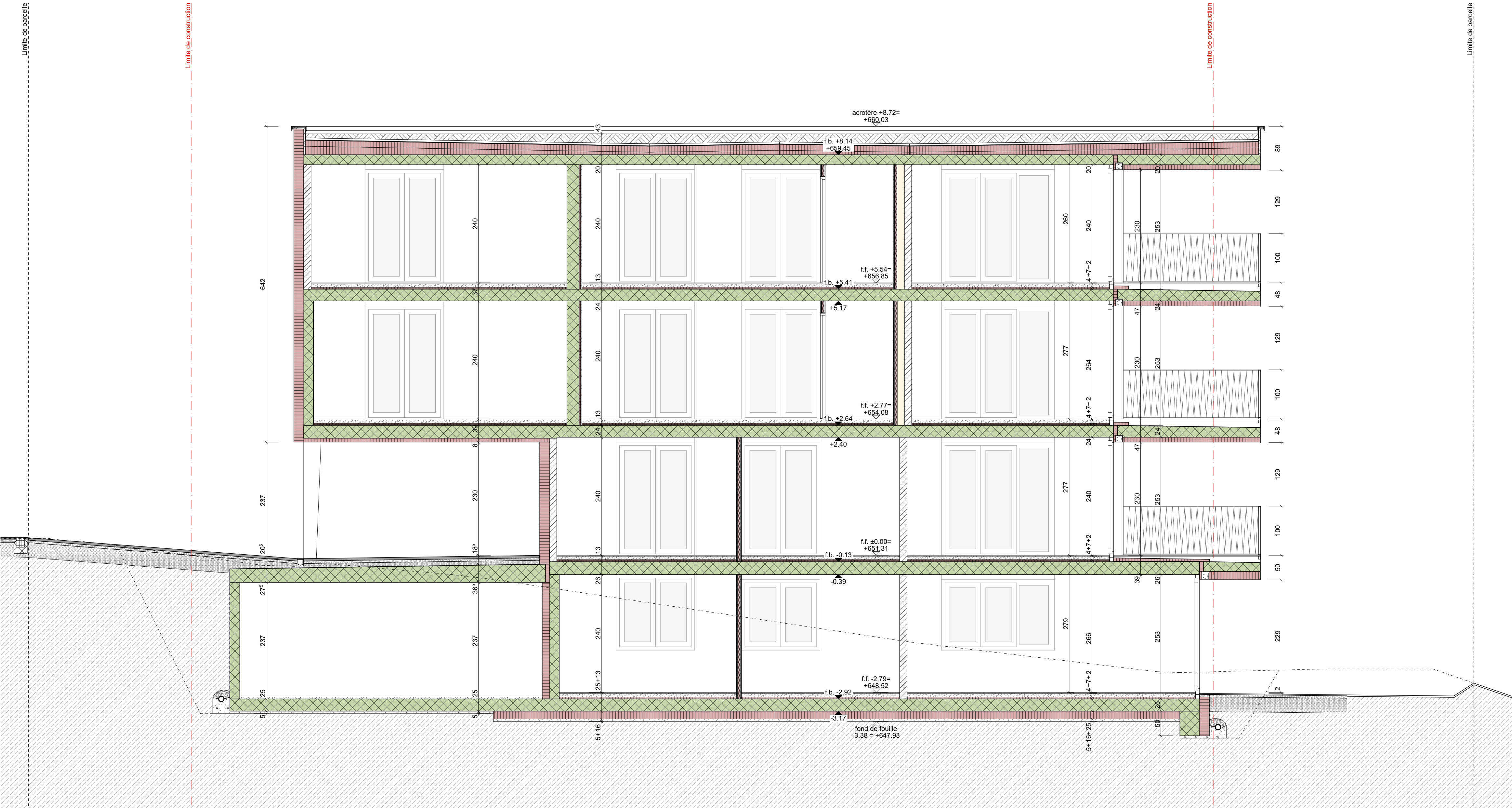
S.
SAUTEUR

architectes SA

Route de l'Aérodrome 33
1730 Ecuvillens
026 411 54 33
www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne		PLAN 1.14 Coupe G-G	
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Échelle : 1:50 Format : 63/59.4	
		Date : 29.09.26 Dessin : SC	
		Niveau ±0.00 : 651.31 m	
Révision	Modifications	Date	Dessin



Brique terre cuite

Bois massif

Béton maigre

Réservation dalle

C.C.F. = contre-cœur fini

C.C.B. = contre-cœur brut

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

Béton armé

Bois aggloméré

Mortier

Réservation mur

Isolation

Chape ciment

S.

SAUTEUR

architectes SA

Route de l'Aérodrome 33

1730 Ecuwillens

026 411 54 33

www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne

Route du Platy 7, Art. 3682 RF

1752 Villars-sur-Glâne

KNCG SA

Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg

Exécution

PLAN 1.15

Coupe H-H

Conditions générales :

Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :

1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.

2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.

3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux

Échelle : 1:50

Date : 29.09.26

Format : 63/59.4

Dessin : SC

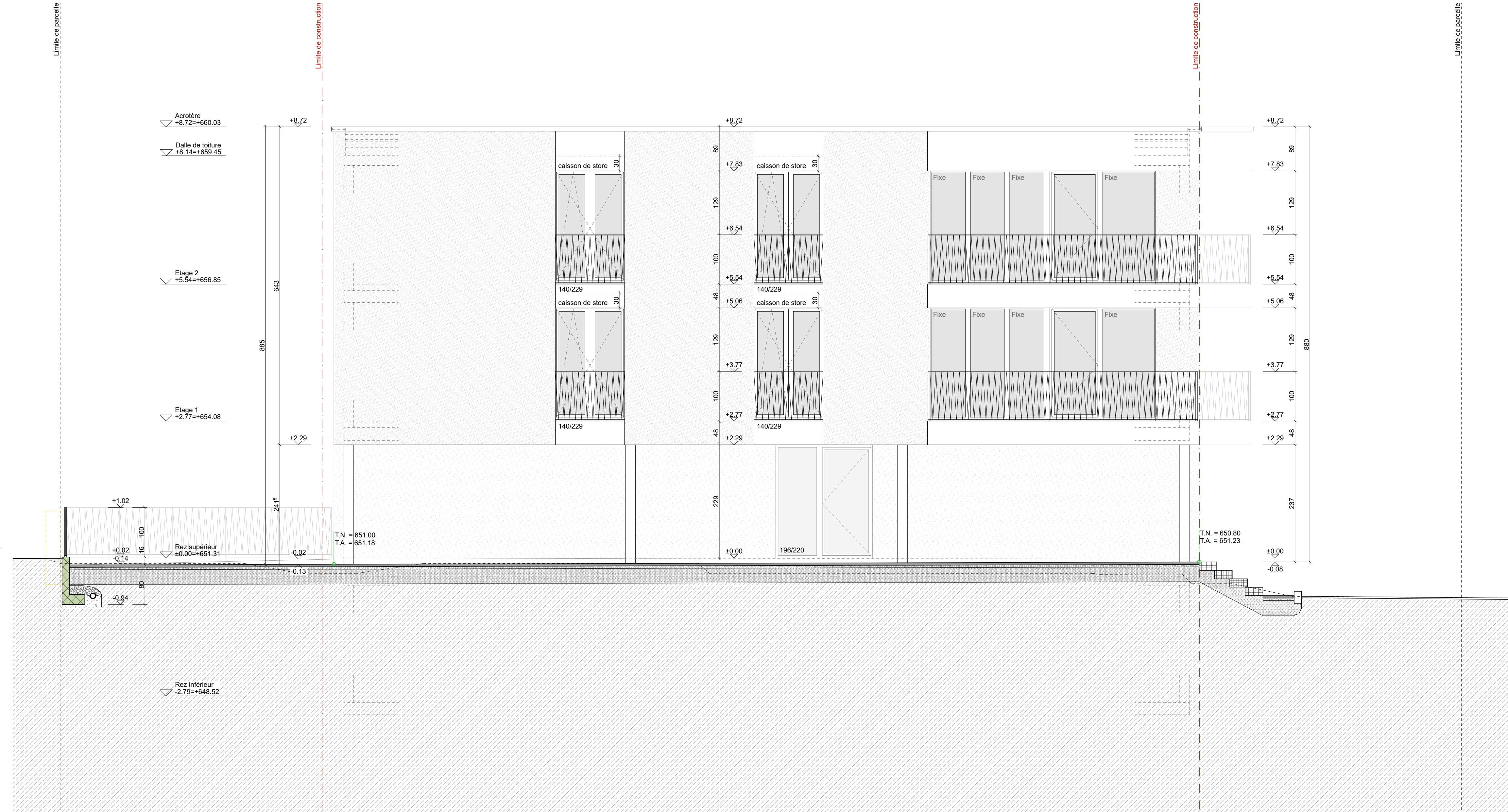
Niveau ±0.00 : 651.31 m

Révision

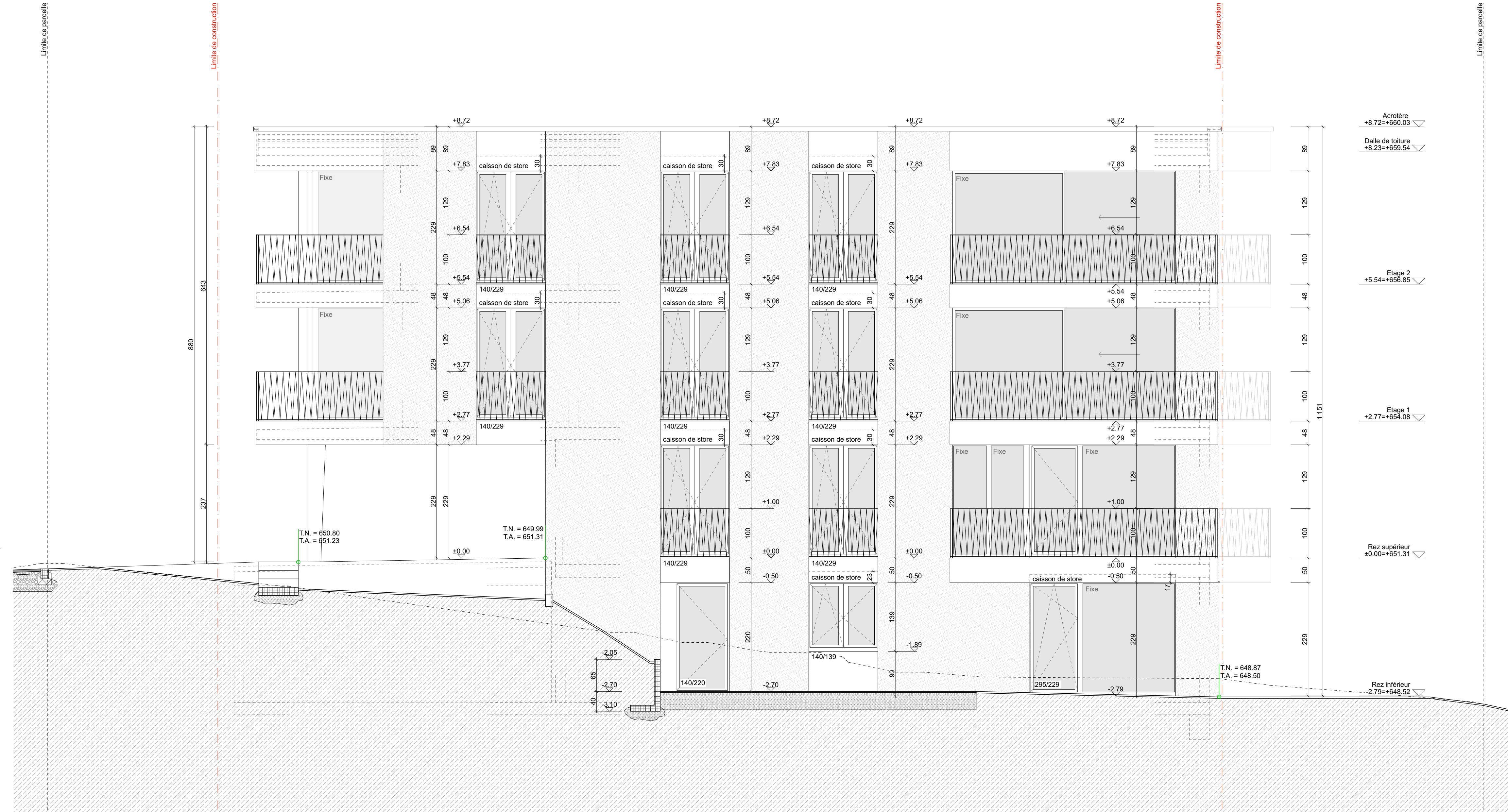
Modifications

Date

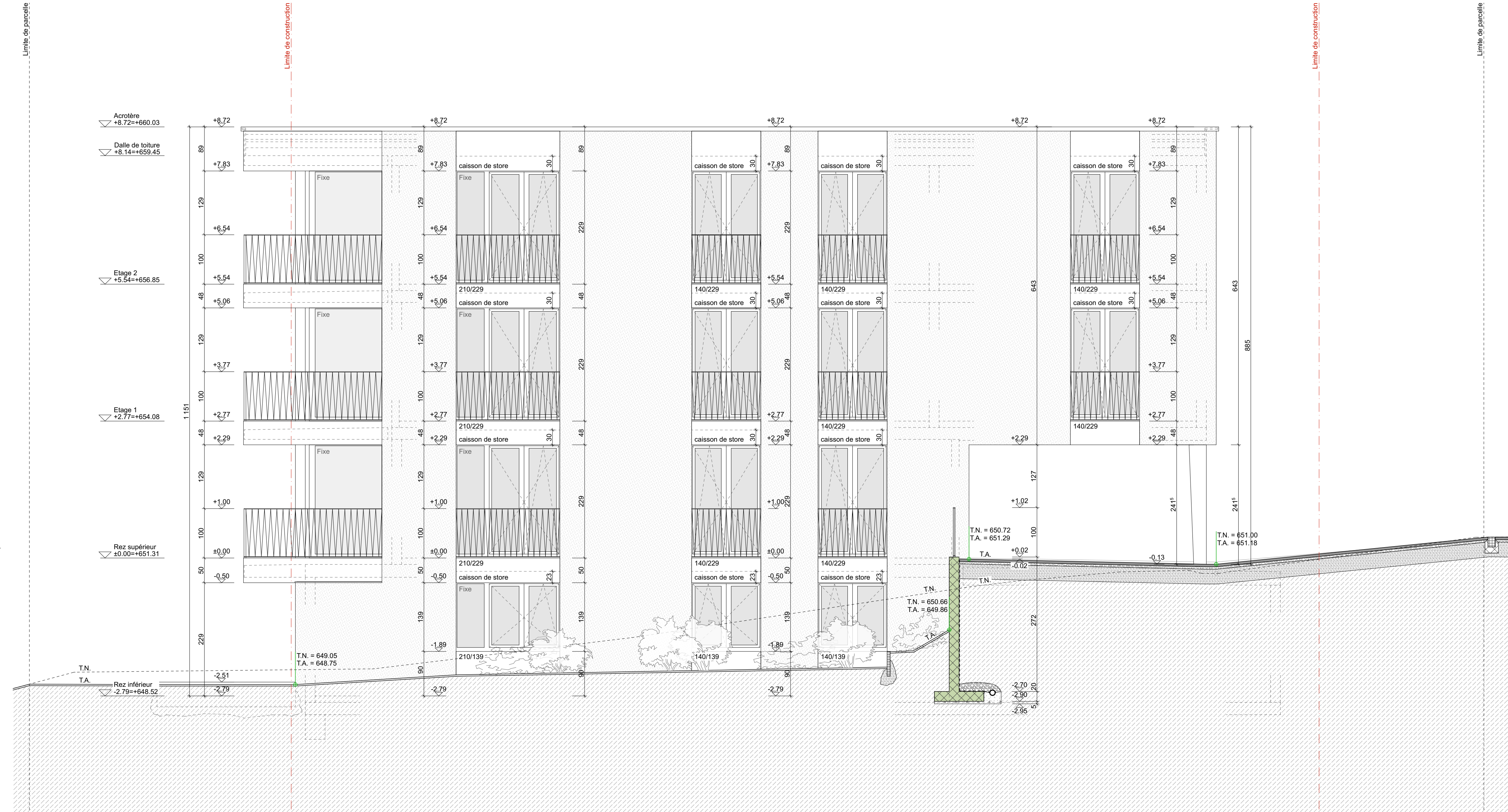
Dessin



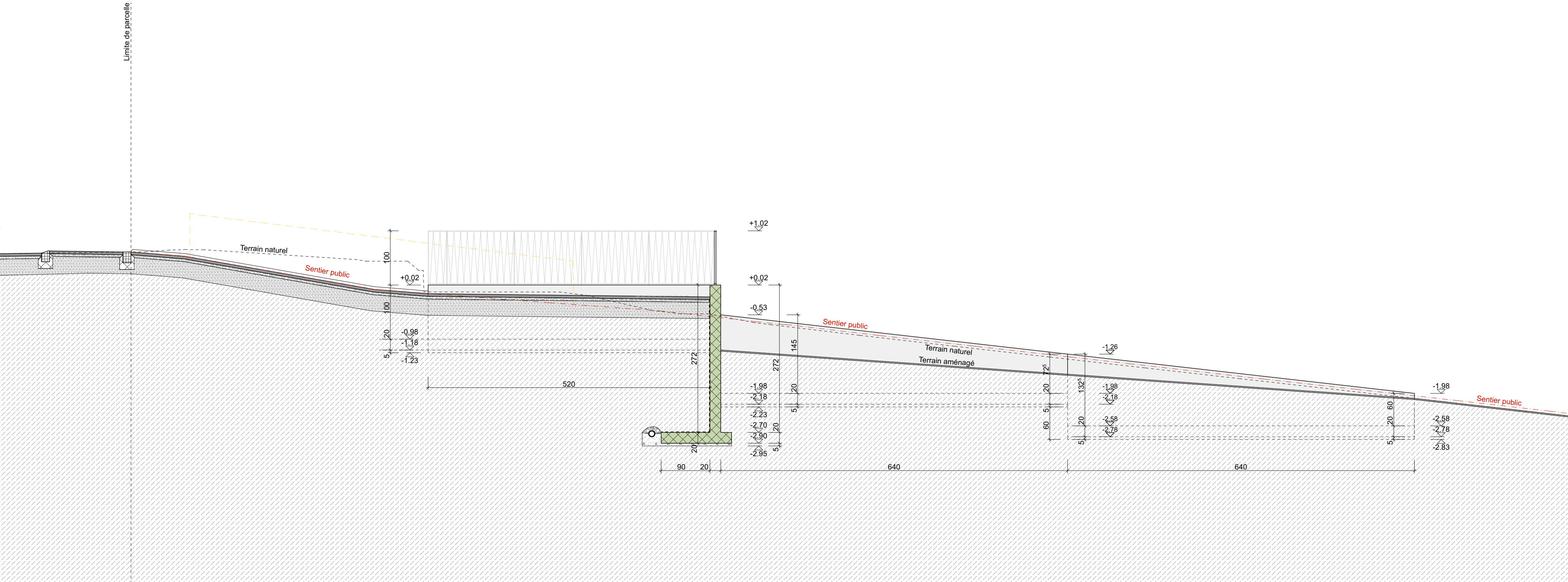
Brique terre cuite Béton armé Isolation Bois massif Bois aggloméré Chape ciment Béton maigre Mortier Réservation dalle Réservation mur C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuvillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution		
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne		PLAN 1.16 Façade Nord		
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Échelle : 1:50 Format : 63/59.4	Date : 29.09.26 Dessin : SC	
		Niveau ±0.00 : 651.31 m		
Révision	Modifications	Date	Dessin	



 Brique terre cuite  Béton armé  Isolation  Bois massif  Bois aggloméré  Chape ciment  Béton maigre  Mortier  Réservation dalle  Réservation mur C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut				Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuwillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un imeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution				
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg		PLAN 1.18 Façade Ouest				
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Échelle : 1:50 Date : 29.09.26 Format : 63/59.4 Dessin : SC				
		Niveau ±0.00 : 651.31 m				
Révision Modifications		Date	Dessin			



S. SAUTEURarchitectes SA Route de l'Aérodrome 331730 Ecuvillens026 411 54 33www.sauteur-architectes.ch		352	
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF1752 Villars-sur-Glâne		PLAN 1.19	
KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg		Façade Est	
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Échelle : 1:50 Format : 63/59.4 Date : 29.09.26 Dessin : SC	
Révision		Date	
Modifications		Dessin	
Niveau ±0.00 : 651.31 m			



- Brique terre cuite

Béton armé

Isolation

Bois massif

Bois aggloméré

Chape ciment

Béton maigre

Mortier

Réservation dalle

Réservation mur

C.C.F. = contre-cœur fini

C.C.B. = contre-cœur brut

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

S. SAUTEUR architectes SA		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuwillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un imeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne			Exécution	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne			PLAN 1.20	
KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg			Elévation sur mur de soutènement	
Conditions générales :			Échelle : 1:50	
Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :			Date : 29.09.26	
1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.			Format : A2	
2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.			Dessin : SC	
3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux			Niveau ±0.00 : 651.31 m	
Révision	Modifications		Date	Dessin