

AGV Aargauische Gebäudeversicherung

Gebäudeversicherung

Bleichemattstrasse 12/14
 Postfach, 5001 Aarau
 Tel.: 0848 836 800
 Fax: 062 836 36 63
 www.agv-ag.ch

286373

Police Nr. 95101

Aarau, 1. April 2021
 AV / 004

Eigentümer/Eigentümerin

Diese Police ersetzt alle bisherigen mit derselben Policennummer. Die Aargauische Gebäudeversicherung gewährt im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen ab 26.03.2021 Deckung für folgendes Gebäude:

Gemeinde	Gebäude-Nr.	Gebäudeadresse	Baujahr
Murgenthal	18A	Brunnrain 8	-
Schätzdatum	Entwertung in %	Volumen (m ³ nach SIA 116)	Index
25.08.2009	4.7	1'231	486

Gebäudebeschrieb

Einfamilienhaus, Abstellraum, Sitzplatz

Versicherungsdeckung Neuwert	Versicherungswert CHF	Ansatz ‰	Jahresbeitrag CHF
Feuer und Elementar			
- Gebäude 741'600	755'000	0.330	249.15
- Umgebungsarbeiten (freiwillig) 13'400			
- Zusätzliche Aufräumkosten (freiwillig) Ja	755'000	0.010	7.55
Gebäudewasser (freiwillig) Ja	755'000	0.330	249.15
Selbstbehalt CHF 200			
- Zusatzversicherung Aqua Plus Ja			35.00
Eidg. Stempelabgabe 5%			27.05
Feuerschutzabgabe	755'000	0.070	52.85
Elementarschadenpräventionsabgabe	755'000	0.015	11.35
Total			632.10

Bitte beachten Sie die Rückseite und auch den zur Police gehörenden Anhang
 Allfällige Rabatte sind in der Prämienrechnung aufgeführt

Rechtsmittel für die Feuer- und Elementarschadenversicherung

Gegen diese Police kann innert einer nicht erstreckbaren Frist von 30 Tagen seit Zustellung bei der Aargauischen Gebäudeversicherung (AGV), Bleichemattstrasse 12/14, 5001 Aarau, Einsprache erhoben werden. Die Einspracheschrift muss von der einsprechenden Partei selbst oder ihrer schriftlich bevollmächtigten Vertretung verfasst und unterzeichnet werden und hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten. Eine Kopie der angefochtenen Police ist der Einspracheschrift beizulegen. Allfällige Beweismittel sind zu bezeichnen und soweit möglich einzureichen. Es gelten keine Rechtsstillstandsfristen.

Aargauische Gebäudeversicherung



Dr. Urs Graf
Vorsitzender der
Geschäftsleitung



Salvatore Proietto
Abteilungsleiter
Gebäudeversicherung

Hinweis für die Gebäudewasserversicherung

Stimmt der Inhalt der Police betreffend die Gebäudewasserversicherung nicht mit den getroffenen Vereinbarungen überein, so hat die Versicherungsnehmerin bzw. der Versicherungsnehmer binnen vier Wochen nach Empfang der Police deren Berichtigung zu verlangen, widrigenfalls ihr Inhalt als von ihm genehmigt gilt. Für Rechtsstreitigkeiten gilt der zivile Rechtsweg. Ordentlicher Gerichtsstand ist Aarau.

Versicherungssumme

Die Versicherungssumme wird alljährlich auf den Prämienverfall (1. Januar) gestützt auf den Zürcher Index der Wohnbaupreise (Stand April) angepasst, wenn die Veränderung der Baupreise 2% oder mehr beträgt. Bruchteile von Indexpunkten werden bis 0.4 ab- und ab 0.5 aufgerundet.

Bauliche Veränderungen / Abbruch

Wertvermehrende Aus-, Um- oder Anbauten am versicherten Gebäude sind ab Baubeginn zur Bauzeitversicherung (steigende Versicherung) anzumelden. Sofern der Umbau bereits abgeschlossen ist, ist eine Nachschätzung zu verlangen. Im Schadenfall kann nur vergütet werden, was zur Versicherung beantragt worden ist.

Bei Abbruch des versicherten Gebäudes ist der Aargauischen Gebäudeversicherung (AGV) unmittelbar nach vollendetem Abbruch Meldung zu machen.

Nutzungsänderung

Änderungen in der Nutzung des Gebäudes sind der AGV zwecks Begutachtung und Neufestsetzung des Prämienatzes schriftlich mitzuteilen.

Adressänderung

Eigentümerwechsel, Adressänderungen oder Wechsel in der Verwaltung sind der AGV unter Bekanntgabe der Policen-Nr. oder der Gebäude-Nr. und der Standortgemeinde schriftlich zu melden.

Versicherungsprämie

Bei einer Prämienänderung liegt eine Abrechnung bei.

Anhang zur Police Nr. 95101 vom 1. April 2021

Versicherte bauliche Umgebung (im Gebäudeversicherungswert enthalten) CHF

- Platz. 13'400

Zusätzlich durch den Gebäudeeigentümer gemeldete Werte ohne Schätzung (im Gebäudeversicherungswert enthalten)

- Lamellenstoren mit Motor und Galerie Blech
- Photovoltaikanlage, 62 Module

Nicht mit dem Gebäude versichert

Sauna.

AGV Aargauische Gebäudeversicherung

Gebäudeversicherung

Bleichemattstrasse 12/14
 Postfach, 5001 Aarau
 Tel.: 0848 836 800
 Fax: 062 836 36 63
 www.agv-ag.ch

286373

Police Nr. 95102

Aarau, 14. November 2020
 ANP / 004

Eigentümer/Eigentümerin

Diese Police ersetzt alle bisherigen mit derselben Policennummer. Die Aargauische Gebäudeversicherung gewährt im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen ab 01.01.2021 Deckung für folgendes Gebäude:

Gemeinde	Gebäude-Nr.	Gebäudeadresse	Baujahr
Murgenthal	18B	Brunnrain 8	-
Schätzdatum	Entwertung in %	Volumen (m ³ nach SIA 116)	Index
25.08.2009	5.2	1'099	486

Gebäudebeschrieb

Einfamilienhaus, Abstellraum, Unterstand

Versicherungsdeckung Neuwert	Versicherungswert CHF	Ansatz ‰	Jahresbeitrag CHF
Feuer und Elementar			
- Gebäude 521'500	577'000	0.330	190.40
- Umgebungsarbeiten (freiwillig) 55'500			
- Zusätzliche Aufräumkosten (freiwillig) Ja	577'000	0.010	5.75
Gebäudewasser (freiwillig) Ja	577'000	0.330	190.40
Selbstbehalt CHF 200			
- Zusatzversicherung Aqua Plus Ja			35.00
Eidg. Stempelabgabe 5%			21.05
Feuerschutzabgabe	577'000	0.070	40.40
Elementarschadenpräventionsabgabe	577'000	0.015	8.65
Total			491.65

Bitte beachten Sie die Rückseite und auch den zur Police gehörenden Anhang
 Allfällige Rabatte sind in der Prämienrechnung aufgeführt

Anhang zur Police Nr. 95102 vom 14. November 2020

Versicherte bauliche Umgebung (im Gebäudeversicherungswert enthalten)	CHF
- Einfriedung Garten, Brunnen, Einfahrt, Werkleitungen, Beleuchtung.	55'500

AGV Aargauische Gebäudeversicherung

Gebäudeversicherung

Bleichemattstrasse 12/14
 Postfach, 5001 Aarau
 Tel.: 0848 836 800
 Fax: 062 836 36 63
 www.agv-ag.ch

286373

Police Nr. 96407

Aarau, 14. November 2020
 ANP / 004

Eigentümer/Eigentümerin

Diese Police ersetzt alle bisherigen mit derselben Policennummer. Die Aargauische Gebäudeversicherung gewährt im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen ab 01.01.2021 Deckung für folgendes Gebäude:

Gemeinde	Gebäude-Nr.	Gebäudeadresse	Baujahr
Murgenthal	1335	Brunnrain	1991
Schätzdatum	Entwertung in %	Volumen (m ³ nach SIA 116)	Index
31.08.2006	9.3	437	486

Gebäudebescrieb

Doppelgarage, Unterstand

Versicherungsdeckung Neuwert	Versicherungswert CHF	Ansatz ‰/100	Jahresbeitrag CHF
Feuer und Elementar			
- Gebäude 132'000	132'000	0.330	43.55
- Umgebungsarbeiten (freiwillig) Nein			
- Zusätzliche Aufräumkosten (freiwillig) Ja	132'000	Min.	5.00
Gebäudewasser (freiwillig) Nein			
- Zusatzversicherung Aqua Plus Nein			
Eidg. Stempelabgabe 5%			2.45
Feuerschutzabgabe	132'000	0.070	9.25
Elementarschadenpräventionsabgabe	132'000	0.015	2.00
Total			62.25

Bitte beachten Sie die Rückseite und auch den zur Police gehörenden Anhang

Anhang zur Police Nr. 96407 vom 14. November 2020

Zusätzlich durch den Gebäudeeigentümer gemeldete Werte ohne Schätzung (im Gebäudeversicherungswert enthalten)

- Garagentor (Sectonaltor RenoMatic 2015)