



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Melchnau / 700

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 333 Melchnau
Grundstück-Nr.: 700
E-GRID: CH494648143503

Adresse*: Festi
Melchnau

Plan-Nr.*: 2507
Fläche*: 896 m2, AV93
Bodenbedeckung*: Gartenanlage, 725 m2
Gebäude*: Wohnhaus, 137 m2
Feststrasse 1, 4917 Melchnau
Garage, 34 m2
Feststrasse 1a, 4917 Melchnau

Dominierte Grundstücke:
AV Bemerkungen:
Amtlicher Wert*: CHF 295'500.00, gültig ab Steuerjahr 2020
Ertragswert gem. BGG*:
Bemerkungen*:
Alpgrundstücke*:

Eigentum:

Alleineigentum
Kämpfer Marianna, 09.08.1937 26.09.2013 033-2013/7189/0 Erbgang vom
17.05.2013

Anmerkungen:

keine

Dienstbarkeiten:

15.06.1912 002-1912/2082/0 L Brunnenleitungsrecht ID.027-1998/018306
z.G. LIG Melchnau/520

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

keine

Grundpfandrechte:

27.09.1952 002-III/1694 1. Pfandstelle, Namen-Papier-Schuldbrief, CHF 3'400.00,
Max. 6%, ID.027-2000/010755, Einzelpfandrecht.
* Grundpfandgläubiger Bank Oberaargau AG, Huttwil
(UID: CHE-105.980.212)

