

Liegenschafts-Nr.: 003013
 Adresse: Laubeggstrasse 70
 3013 Bern
 Nutzungsart: Geschäftsliegenschaft
 Druckdatum: 28.04.2017
 Aktuelle Situation
 Etage: 2. Obergeschoss

Vermietungsplan



	Fläche m2
01-0201	557
Vermietbare Flächen	557
davon ZF	0
davon PP	0

Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf den Normen SIA d 0165 und der Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für gewerblichen Raum (MF-G) nach gif und werden aus der Summe der Raumflächen (im Mietobjekt-Stempel), der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt. In Abstimmung mit dem Eigentümer/Eigentümervertreter wurden die Mietflächen einzelner Mietobjekte davon abweichend ermittelt. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden.

