

Liegenschafts-Nr.: 003013
 Adresse: Laubeggstrasse 70
 3013 Bern
 Nutzungsart: Geschäftsliegenschaft
 Druckdatum: 28.04.2017
 Aktuelle Situation
 Etage: 2. Untergeschoss

Vermietungsplan



	Fläche m ²
01-9200	667
01-9201	12
01-9204	4
01-9205	27
01-9206	53
01-9207	29
01-9208	25
01-9209	31
01-9210	28
01-9211	49
01-9212	70
01-9213	7
01-9214	4
01-9215	4
01-9216	4
01-9220	28

Vermietbare Flächen	1'043
davon ZF	0
davon PP	0

Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf den Normen SIA d 0165 und der Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für gewerblichen Raum (MF-G) nach gif und werden aus der Summe der Raumflächen (im Mietobjekt-Stempel), der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt. In Abstimmung mit dem Eigentümer/Eigentümervertreter wurden die Mietflächen einzelner Mietobjekte davon abweichend ermittelt. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden.

