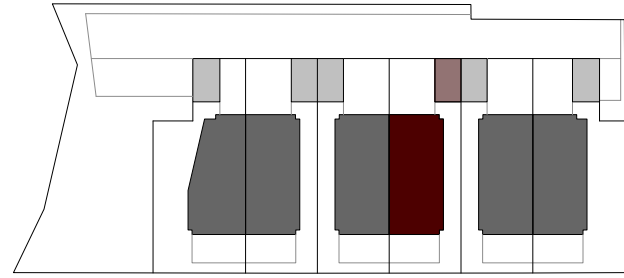


B1



Familie mit zwei Teenager:innen

DG:
Elternschlafzimmer 18.0 m²
Fernseh- und Lesezimmer 13.8 m²
Dusche und WC 6.0 m²
Galerie 6.4 m²

EG:
Patio 34.0 m²
Entrée 7.0 m²
Wohnküche 18.8 m²
Wohnen und Essen 40.0 m²
Gäste-WC 3.0 m²
Balkon 14.6 m²

UG:
Jugendzimmer 14.6 m²
Jugendzimmer 14.6 m²
Bad und WC 6.0 m²
Gang 7.3 m²
Sitzplatz 36.0 m²
Waschküche 24.5 m²
Keller 24.8 m²
Technik 13.2 m²

Nettowohnfläche 155.5 m²
Bruttowohnfläche 210.7 m²
Nebenräume 62.5 m²
Aussenflächen 84.6 m²
Grundstücksfläche 272.0 m²

H21
Grundrisse Verkauf
M 1 / 100

05.06.2024/mb

Matthias Blass Architekten GmbH
Eisenbahnweg 3
CH-5400 Baden

