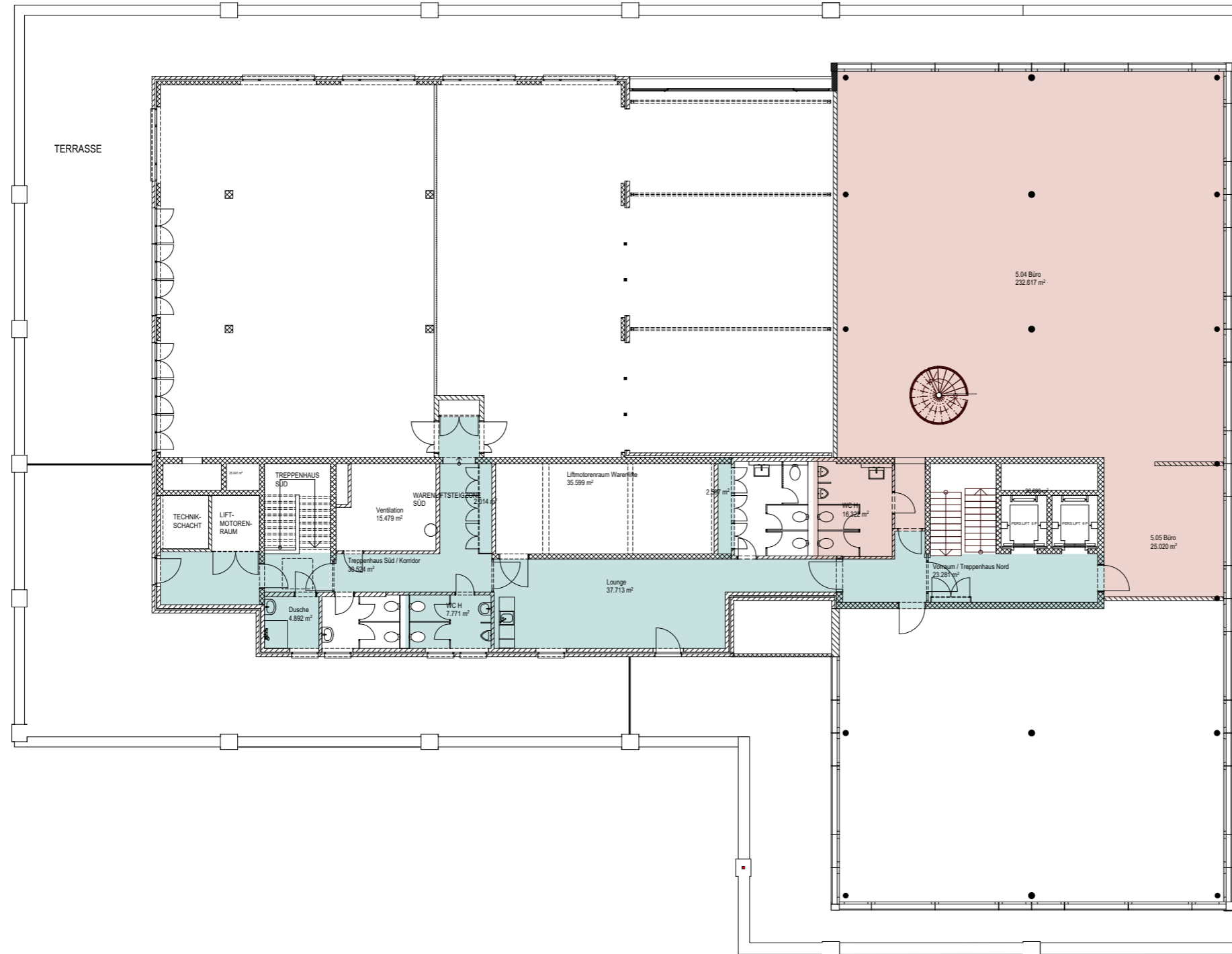
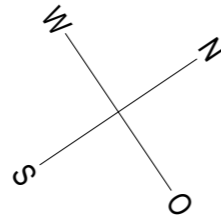


A+M PETER ARCH HTL GLÄRNISCHSTR. 23 TEL 044 / 926 21 55	8712 STÄFA	GEBR. ISELI AG JOSEFSTR. 225 8005 ZÜRICH
DATUM: 21.02.2022	5OG	1:200
PROJEKT:		



## MIETFLÄCHEN

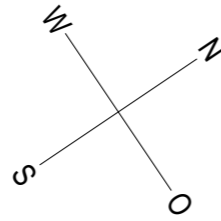
Mietfläche
Nebenflächen

Mietflächen m <sup>2</sup>	netto	Nebenfl.	brutto
5.01A Büro	167	21	187
5.02 Büro	226	28	254
5.03 Büro inkl. WC Damen	189	24	213
5.04 Büro inkl. WC Herren	249	31	280
5.05 Büro	25	3	28
5.10 Technik	120		
<b>Total</b>	<b>855m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>963m<sup>2</sup></b>

Nebenflächen m <sup>2</sup>	
WC / Dusche Süd	13
Lounge	38
Treppenhäuser / Korridore	53
Steigschächte	5
<b>Total</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>

Kernflächen m <sup>2</sup>	
Lifte / Treppen / Schächte	88
Ventilation / Elektro	17
<b>Total</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>

A+M PETER ARCH HTL GLÄRNISCHSTR. 23 TEL 044 / 926 21 55	8712 STÄFA	GEBR. ISELI AG JOSEFSTR. 225 8005 ZÜRICH
DATUM: 21.02.2022	6OG	1:200
PROJEKT:		



## MIETFLÄCHEN

Mietfläche
Nebenflächen



Mietflächen m <sup>2</sup>	netto	Nebenfl.	brutto
6.01 Technik	110	20	130
6.02 Technik	137	25	162
6.03 Technik	88	16	104
6.04 Technik	10	2	11
6.05 Büro inkl. WC Damen	248	20	268
6.06 Büro inkl. WC Herren	214	17	231
<b>Total</b>	<b>806m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>906m<sup>2</sup></b>
<b>Nebenflächen m<sup>2</sup></b>			
Allg. Erschliessungsfläche	35		
Technik / Korridor / Steigschacht	42		
Treppenhaus / Korridor	23		
<b>Total</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>		
<b>Kernflächen m<sup>2</sup></b>			
Terrassen	135		
Lifte/Treppe/Schacht	26		
<b>Total</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>		