FINANZIERUNGSSIMULATION

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 3'990

Kaufpreis

CHF 3'150'000

Eigenkapital

CHF 630'000[1] + 20'475[2]

[1] Davon mind. CHF 315'000 ohne Pensionskasse
[2] Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

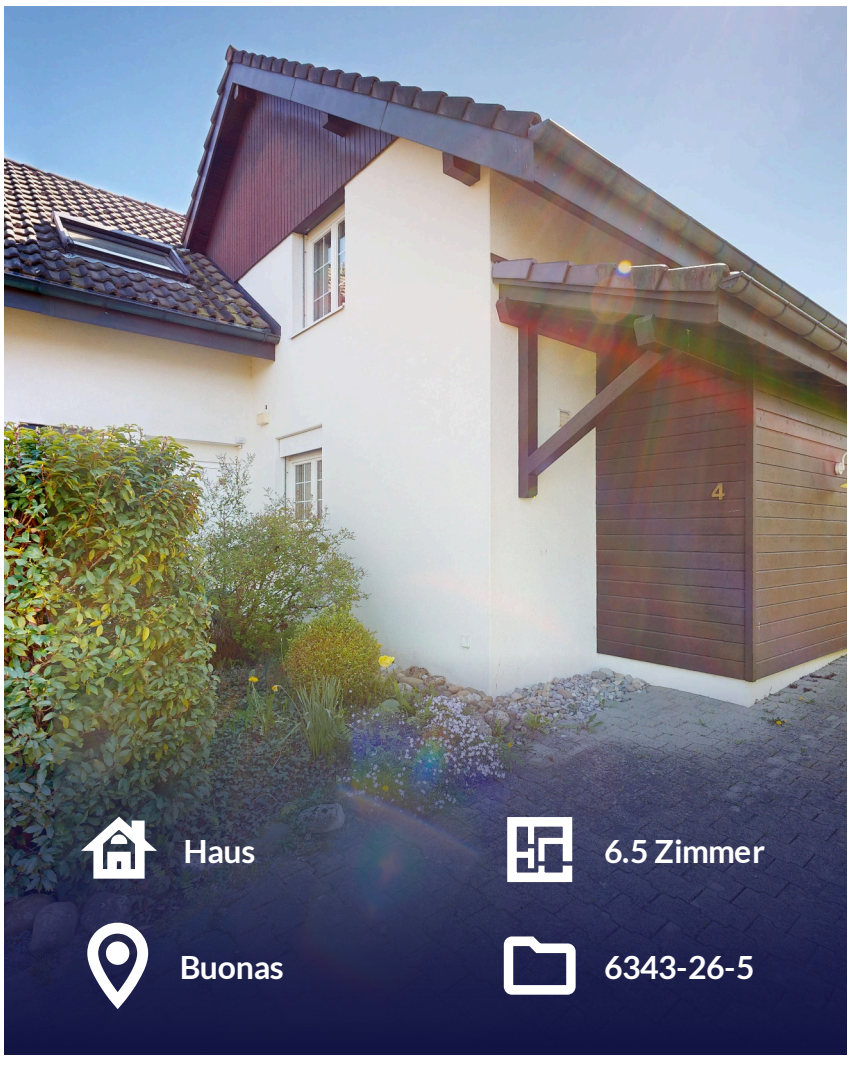
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 2'520'000

Amortisationsbetrag*

CHF 28'000

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	16'380	31'500	35'784
Nebenkosten geschätzt durch Strike	31'500	31'500	31'500
Total	**47'880**	**63'000**	**67'284**
Ihre monatlichen Wohnkosten	**3'990**	**5'250**	**5'607**

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 **Finanzpartner**

+ 1000 **Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern**

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!

Strike Advisory Deutschschweiz
Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99
beratung@strike-advisory.ch
strike-advisory.ch

Dieses Dokument ist kein Finanzierungsangebot. Die angezeigten Zinssätze sind Richtwerte und hängen von Ihrer persönlichen Situation ab..