

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'522

Kaufpreis

CHF 1'790'000

Eigenkapital

CHF 358'000<sup>1</sup> + 6'265<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 179'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'432'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 15'911

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel              | Saron  | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|--------|---------|----------|
| Zinssatz                           | 0.65%  | 1.25%   | 1.42%    |
| Zinskosten                         | 9'308  | 17'900  | 20'334   |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 8'950  | 8'950   | 8'950    |
| Total                              | 18'258 | 26'850  | 29'284   |
| Ihre monatlichen Wohnkosten        | 1'522  | 2'238   | 2'440    |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Strike Advisory  
Deutschschweiz  
Finanzierungsberaterin

- +41 44 562 44 99
- @beratung@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

