

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 2'331**

Prix d'achat

**CHF 1'840'000**

Fonds propres

**CHF 368'000<sup>1</sup> + 73'600<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 184'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'472'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 16'356**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.

**Appartement**

**6 pièces**

**Chêne-Bougeries**

**1224-26-4**

| Projections des futures annuités     | Saron  | 7 ans  | 10 ans |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| Taux                                 | 0.65%  | 1.25%  | 1.42%  |
| Intérêts hypothécaires               | 9'568  | 18'400 | 20'902 |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 18'400 | 18'400 | 18'400 |
| Total                                | 27'968 | 36'800 | 39'302 |
| Votre futur "loyer"/mois             | 2'331  | 3'067  | 3'275  |

Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



Jules Desportes  
Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

