

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 3'534

Kaufpreis

CHF 2'790'000

Eigenkapital

CHF 558'000<sup>1</sup> + 39'060<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 279'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 2'232'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 24'800

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



 Haus

 7.5 Zimmer

 Jona

 8645-26-2

| Finanzierungsbeispiel              | Saron  | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|--------|---------|----------|
| Zinssatz                           | 0.65%  | 1.25%   | 1.42%    |
| Zinskosten                         | 14'508 | 27'900  | 31'694   |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 27'900 | 27'900  | 27'900   |
| Total                              | 42'408 | 55'800  | 59'594   |
| Ihre monatlichen Wohnkosten        | 3'534  | 4'650   | 4'966    |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Strike Advisory  
Deutschschweiz  
Finanzierungsberaterin

-  +41 44 562 44 99
-  beratung@strike-advisory.ch
-  strike-advisory.ch

