

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'481**

Prix d'achat

**CHF 1'195'000**

Fonds propres

**CHF 298'750<sup>1</sup> + 53'775<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 119'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

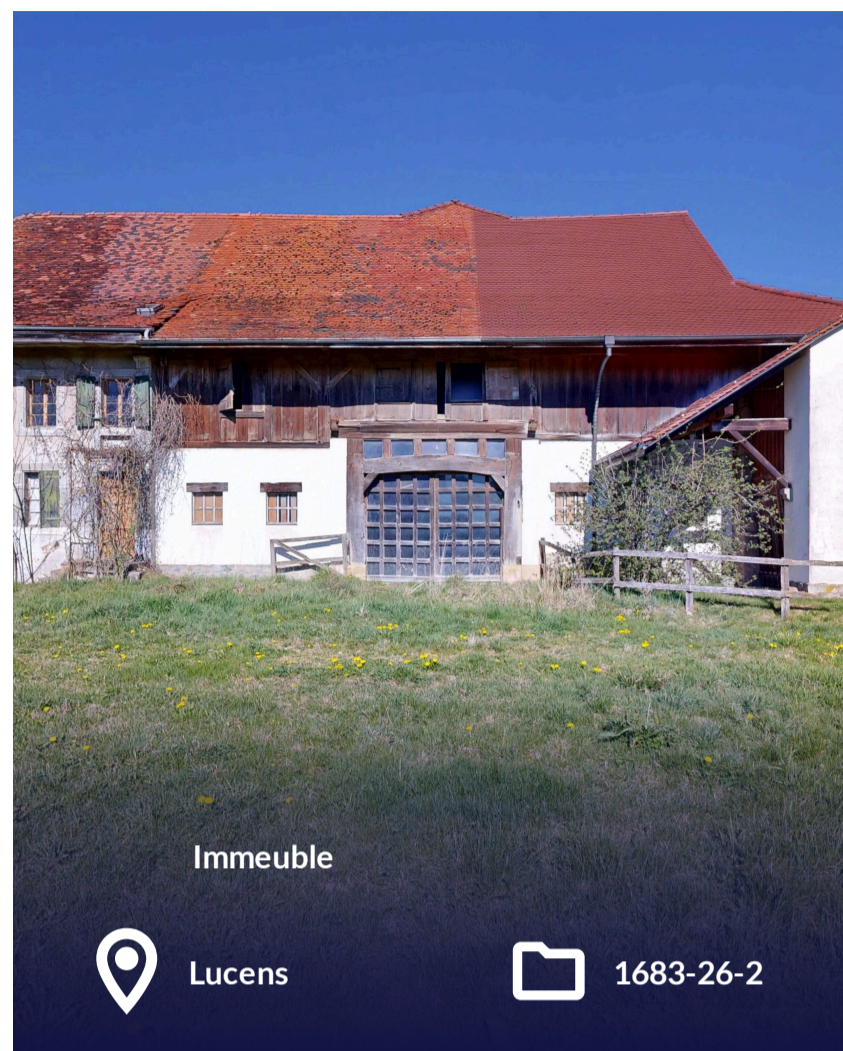
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 896'250**

Amortissement annuel\*

**CHF 6'639**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Immeuble



Lucens



1683-26-2

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	5'826	11'203	12'727
Frais d'entretien estimés par Strike	11'950	11'950	11'950
<b>Total</b>	<b>17'776</b>	<b>23'153</b>	<b>24'677</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'481</b>	<b>1'929</b>	<b>2'056</b>

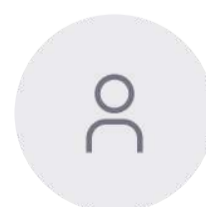
## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Simon Revol**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

