

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 3'853

Kaufpreis

CHF 2'700'000

Eigenkapital

CHF 675'000¹ + 4'050²

¹ Davon mind. CHF 270'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

CHF 2'025'000

Amortisationsbetrag*

CHF 15'000

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Renditeliegenschaft



Eglisau



8193-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	19'238	36'045	40'702
Nebenkosten geschätzt durch Strike	27'000	27'000	27'000
Total	46'238	63'045	67'702
Ihre monatlichen Wohnkosten	3'853	5'254	5'642

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Endrit Alushi

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

