

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 3'941

Kaufpreis

CHF 2'360'000

Eigenkapital

CHF 472'000¹ + 44'840²

¹ Davon mind. CHF 236'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse


Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'888'000

Amortisationsbetrag*

CHF 20'978

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus

Adligenswil

5.5 Zimmer

6043-25-1

| Finanzierungsbeispiel | 5 Jahre | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|---------|---------|----------|
| Zinssatz | 1.63% | 1.84% | 2.02% |
| Zinskosten | 30'774 | 34'739 | 38'138 |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 16'520 | 16'520 | 16'520 |
| Total | 47'294 | 51'259 | 54'658 |
| Ihre monatlichen Wohnkosten | 3'941 | 4'272 | 4'555 |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Alessandro Graf
Finanzierungsberater

- +41 44 562 44 99
- beratung@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

