

# FINANZIERUNGSSIMULATION

**strike**

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 835**

Kaufpreis  
**CHF 580'000**

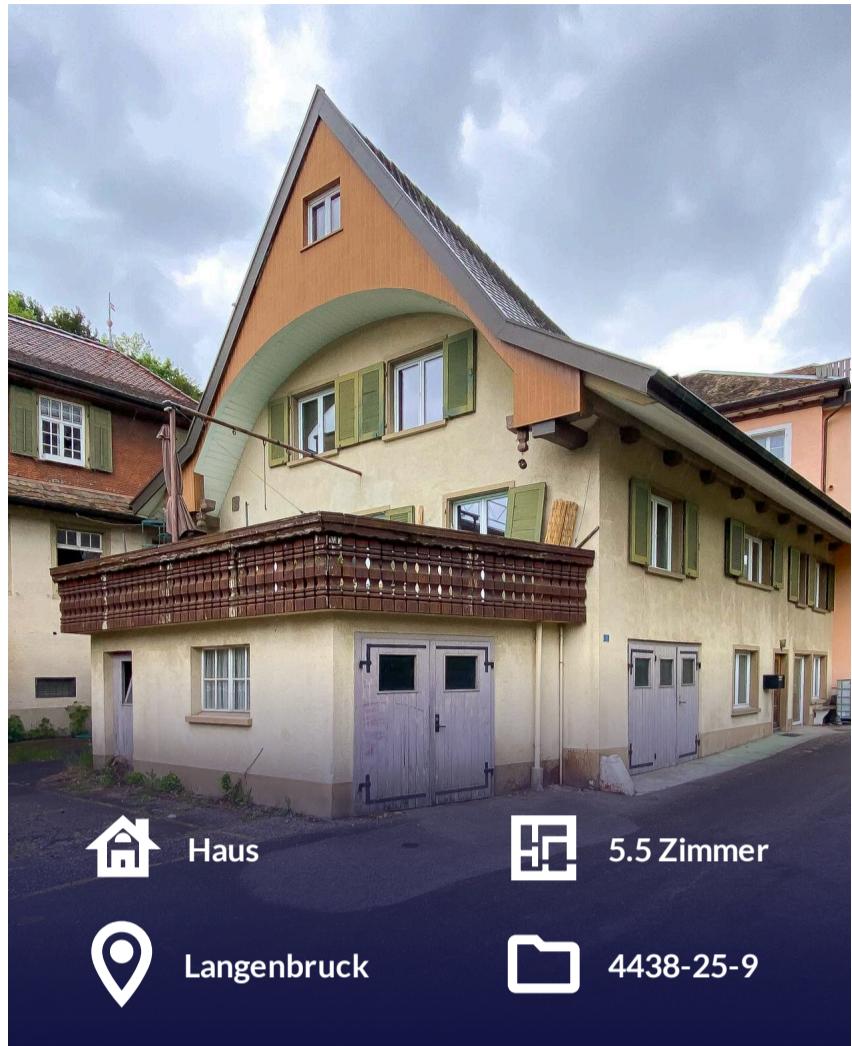
Eigenkapital  
**CHF 116'000<sup>1</sup> + 0<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 58'000 ohne Pensionskasse  
<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)  
**CHF 464'000**

Amortisationsbetrag\*  
**CHF 5'156**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.91%	1.65%	1.84%
Zinskosten	4'222	7'656	8'538
Nebenkosten geschätzt durch Strike	5'800	5'800	5'800
Total	10'022	13'456	14'338
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>835</b>	<b>1'121</b>	<b>1'195</b>

**Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!**

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Rahman Raimovic**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

