

# FINANZIERUNGSSIMULATION

**strike**

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'548**

Kaufpreis

**CHF 1'075'000**

Eigenkapital

**CHF 215'000<sup>1</sup> + 23'650<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 107'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

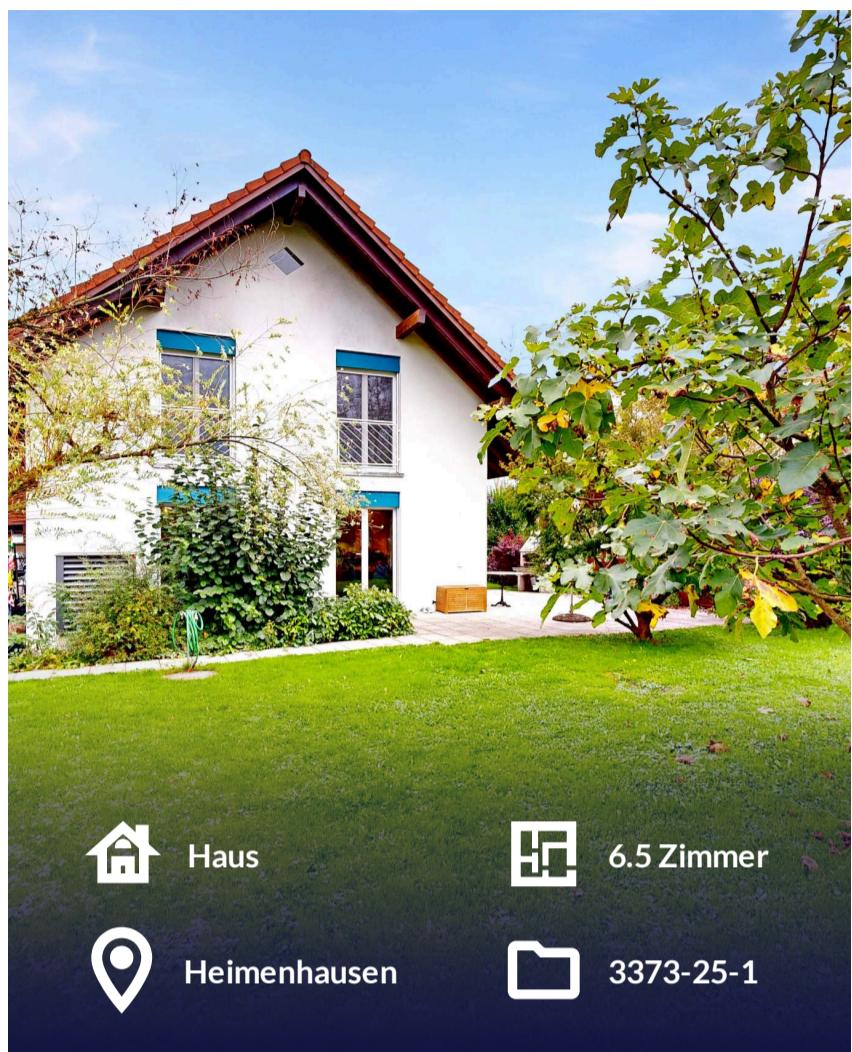
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 860'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'556**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.91%	1.65%	1.84%
Zinskosten	7'826	14'190	15'824
Nebenkosten geschätzt durch Strike	10'750	10'750	10'750
Total	<b>18'576</b>	<b>24'940</b>	<b>26'574</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'548</b>	<b>2'078</b>	<b>2'215</b>

**Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!**

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80**

Finanzpartner

**+ 1000**

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alessandro Graf**

*Finanzierungsberater*

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

