

# FINANZIERUNGSSIMULATION

**strike**

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'491**

Kaufpreis

**CHF 1'730'000**

Eigenkapital

**CHF 346'000<sup>1</sup> + 2'595<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 173'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

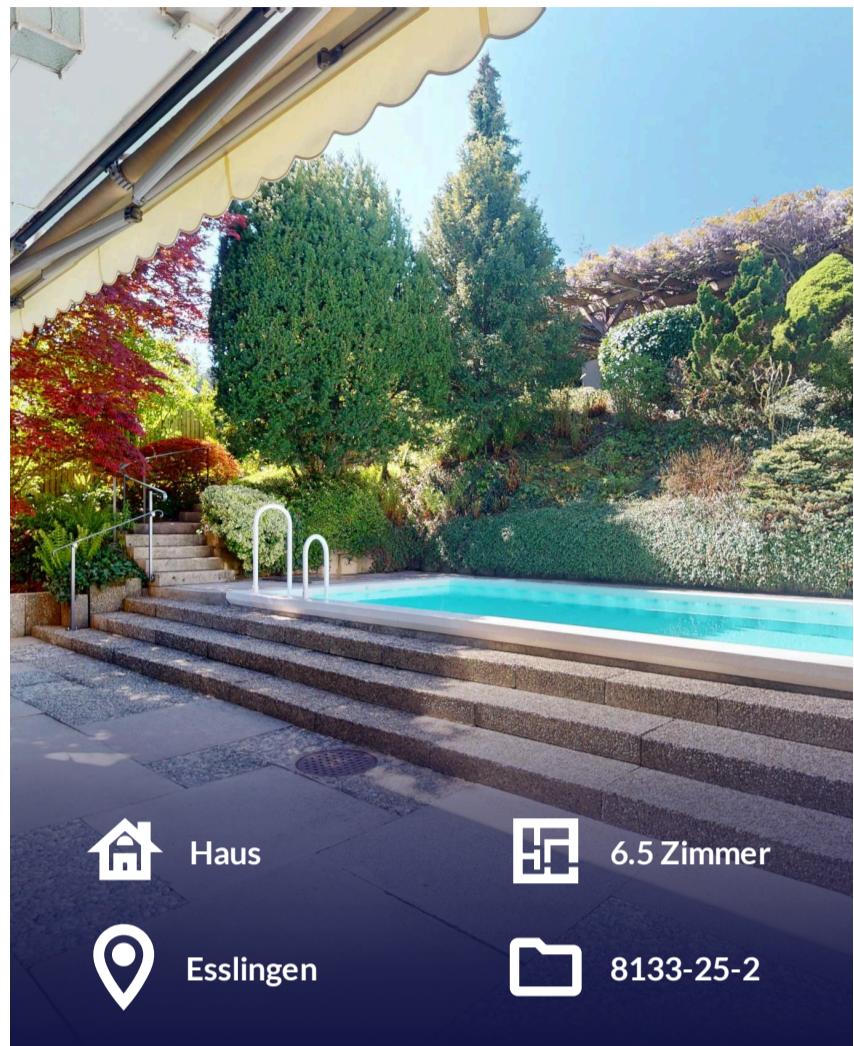
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'384'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 15'378**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.91%	1.65%	1.84%
Zinskosten	12'594	22'836	25'466
Nebenkosten geschätzt durch Strike	17'300	17'300	17'300
Total	29'894	40'136	42'766
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'491</b>	<b>3'345</b>	<b>3'564</b>

**Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!**

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80**

Finanzpartner

**+ 1000**

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Alessandro Graf**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

