

# FINANZIERUNGSSIMULATION

**strike**

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'660**

Kaufpreis

**CHF 1'395'000**

Eigenkapital

**CHF 279'000<sup>1</sup> + 8'370<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 139'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

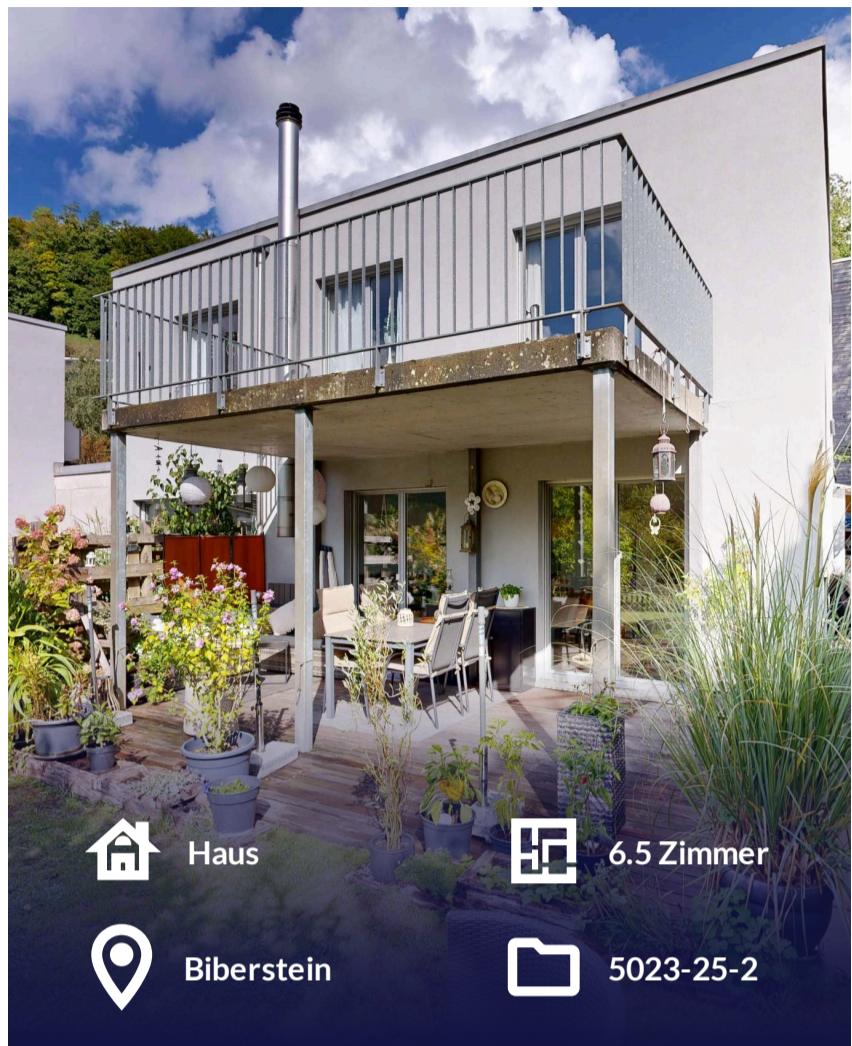
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'116'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 12'400**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.91%	1.65%	1.84%
Zinskosten	10'156	18'414	20'534
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'765	9'765	9'765
Total	19'921	28'179	30'299
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'660</b>	<b>2'348</b>	<b>2'525</b>

**Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!**

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80**

Finanzpartner

**+ 1000**

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Rahman Raimovic**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

