

# FINANZIERUNGSSIMULATION

**strike**

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'433**

Kaufpreis  
**CHF 995'000**

Eigenkapital  
**CHF 199'000<sup>1</sup> + 3'482<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 99'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)  
**CHF 796'000**

Amortisationsbetrag\*  
**CHF 8'844**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.91%	1.65%	1.84%
Zinskosten	7'244	13'134	14'646
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'950	9'950	9'950
Total	17'194	23'084	24'596
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'433</b>	<b>1'924</b>	<b>2'050</b>

**Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!**

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

