## **FINANZIERUNGSSIMULATION**



Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 4'327

Kaufpreis

CHF 2'950'000

Eigenkapital

CHF 590'0001 + 4'4252

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 295'000 ohne Pensionskasse <sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

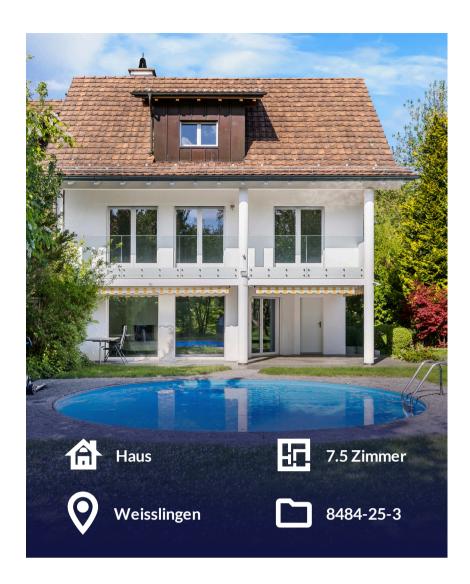
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 2'360'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 26'222

Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.6%	1.78%
Zinskosten	22'420	37'760	42'008
Nebenkosten geschätzt durch Strike	29'500	29'500	29'500
Total	51'920	67'260	71'508
Ihre monatlichen Wohnkosten	4'327	5'605	5'959

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+80

**Finanzpartner** 

+ 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



**Endrit Alushi** Finanzierungsberater



+41 44 562 44 99



beratung@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

