## **FINANZIERUNGSSIMULATION**



Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'005

Kaufpreis

CHF 685'000

Eigenkapital

CHF 137'0001 + 10'9602

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 68'500 ohne Pensionskasse <sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

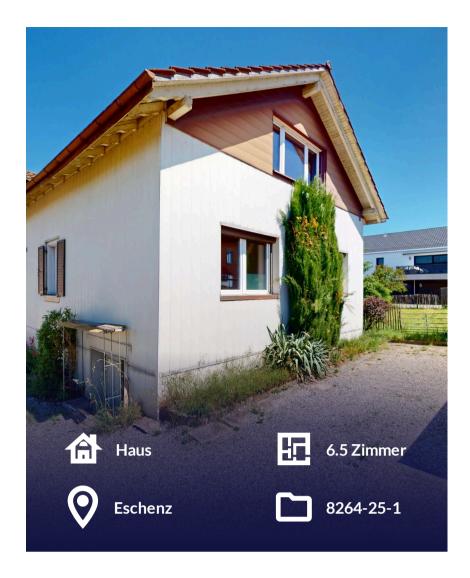
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 548'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 6'089

Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.6%	1.78%
Zinskosten	5'206	8'768	9'754
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'850	6'850	6'850
Total	12'056	15'618	16'604
Ihre monatlichen Wohnkosten	1'005	1'302	1'384

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+80

**Finanzpartner** 

+ 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Alessandro Graf Finanzierungsberater



+41 44 562 44 99



beratung@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

