## **FINANZIERUNGSSIMULATION**



Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'459

Kaufpreis

CHF 995'000

Eigenkapital

CHF 199'0001 + 3'4822

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 99'500 ohne Pensionskasse <sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

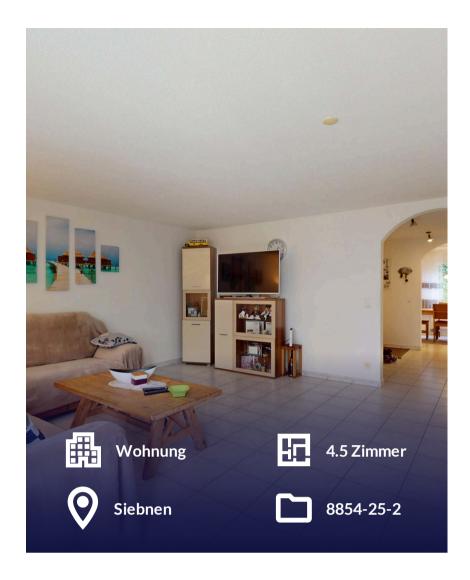
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 796'000

Amortisationsbetrag\*

**CHF 8'844** 

Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.6%	1.78%
Zinskosten	7'562	12'736	14'169
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'950	9'950	9'950
Total	17'512	22'686	24'119
Ihre monatlichen Wohnkosten	1'459	1'891	2'010

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+80

**Finanzpartner** 

+ 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



**Endrit Alushi** Finanzierungsberater



+41 44 562 44 99



beratung@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

